

Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1899) **Burmistrz Goniądza** podaje do publicznej wiadomości wykaz lokali mieszkalnych przeznaczonych do sprzedaży wraz z ułamkową częścią gruntu w miejscowości Goniądz

Oznaczenie nieruchomości wg. księgi wieczystej oraz ewidencji gruntów	Opis nieruchomości	Powierzchnia lokalu mieszkalnego w m ²	Opis lokalu mieszkalnego	Udział w nieruchomości wspólnej	Cena lokalu mieszkalnego w zł	Forma zbycia
KW LM1G/00035707/5 działka nr 830/2 o powierzchni 0,0719 ha	lokal mieszkalny nr 2 położony jest na I kondygnacji (parter) w budynku wielorodzinnym w Goniądzu przy ul. Plac 11 Listopada 34	54,00 m ²	lokal mieszkalny nr 2 obejmuje przedpokój, 2 pokoje, kuchnię, łazienkę połączoną z WC oraz pomieszczenie przynależne – piwnicę o pow. 6,1 m ²	6010/30260	57 380,00 zł w tym wartość gruntu 6 580,00 zł	bezprzetargowa sprzedaż na rzecz najemcy

Koszty sporządzenia umowy notarialnej oraz ujawnienia nabywcy w księdze wieczystej ponosi nabywca.

Od ceny lokalu mieszkalnego zostanie zastosowana bonifikata wynikająca z uchwały Nr LII/277/10 Rady Miejskiej w Goniądzu z dnia 18 września 2010 r. w sprawie udzielenia bonifikaty najemcom lokali mieszkalnych (Dz. Urz. Woj. Podla. Nr 256, poz. 3150).

Wykaz zostaje zamieszczony na okres od dnia 5 listopada 2021 r. do dnia 26 listopada 2021 r. Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami mogą składać wnioski o nabycie w/w nieruchomości w terminie 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu tj. do dnia 17 grudnia 2021 r. w siedzibie Urzędu Miejskiego w Goniądzu.

Burmistrz

mgr inż. Grzegorz Andrzej Dudkiewicz