



URZĄD MIEJSKI W GONIĄDZU
Plac 11 Listopada 38, 19-110 Goniądz

BURMISTRZ GONIĄDZA

Goniądz, dnia 13 grudnia 2023 r.

OZP.6721.1.2.2023

OBWIESZCZENIE

o przystąpieniu do sporządzenia Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części obrębów Goniądz, Osowiec i Owieczki w gminie Goniądz wraz z prognozą oddziaływania na środowisko

Na podstawie art. 17 pkt. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2023 r., poz. 977 ze zm.) oraz w związku z art. 39 ust. 1 i art. 40 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2023 r. poz. 1094 ze zm.) zawiadamiam o podjęciu przez Radę Miejską w Goniądzu uchwały Nr LVII/391/23 z dnia 22 września 2023 r., w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części obrębów Goniądz, Osowiec i Owieczki w gminie Goniądz wraz z prognozą oddziaływania na środowisko. Zainteresowani mogą składać wnioski do wyżej wymienionego planu miejscowego.

Wnioski na piśmie należy składać w siedzibie Urzędu Miejskiego w Goniądzu, Plac 11 Listopada 38, 19-110 Goniądz, w terminie do dnia 5 stycznia 2024 r. (włącznie).

Wnioski mogą być wnoszone w formie papierowej lub elektronicznej, w tym za pomocą środków komunikacji elektronicznej (Identyfikator EPUAP: /200813/SkrytkaESP), w szczególności poczty elektronicznej na adres: kancelaria.um@goniazd.pl.

Wniosek powinien zawierać imię i nazwisko albo nazwę oraz adres zamieszkania albo siedziby wnoszącego wniosek, przedmiot wniosku oraz oznaczenie nieruchomości, której dotyczy

Burmistrz Goniądza

Na podstawie Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (dalej RODO) informuję Panią/Pana, że Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Urząd Miejski w Goniądzu, ul Plac 11 Listopada 38, tel. 85 738 00 43, email: kancelaria.um@goniazd.pl; Pełna klauzula informacyjna dotycząca praw i obowiązków związanych z przetwarzaniem danych osobowych znajduje się na stronie: http://bip.um.goniazd.wrotapodlasia.pl/ogl_gm/

**UCHWAŁA NR LVII/391/23
RADY MIEJSKIEJ W GONIĄDZU**

z dnia 22 września 2023 r.

**w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części
obrębów Goniądz, Osowiec i Owieczki w gminie Goniądz**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r. poz. 40, 527 i 1463) oraz art. 14 ust. 1, 2 i 4 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2023 r. poz. 977, 1506, 1597 i 1688) Rada Miejska w Goniądzu uchwala, co następuje:

§ 1. Przystępuje się do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Goniądz w części obrębów Goniądz, Osowiec i Owieczki, zwanego dalej „planem”.

§ 2. Granice obszaru objętego planem obejmują tereny w granicach przedstawionych na załącznikach graficznych: nr 1, nr 2, nr 3 i nr 4.

§ 3. Integralną częścią uchwały są załączniki graficzne przedstawiające granice obszarów objęte projektem planu.

§ 4. Opracowanie i uchwalenie planu, o którym mowa § 1, może następować odrębnie dla poszczególnych fragmentów tych obszarów.

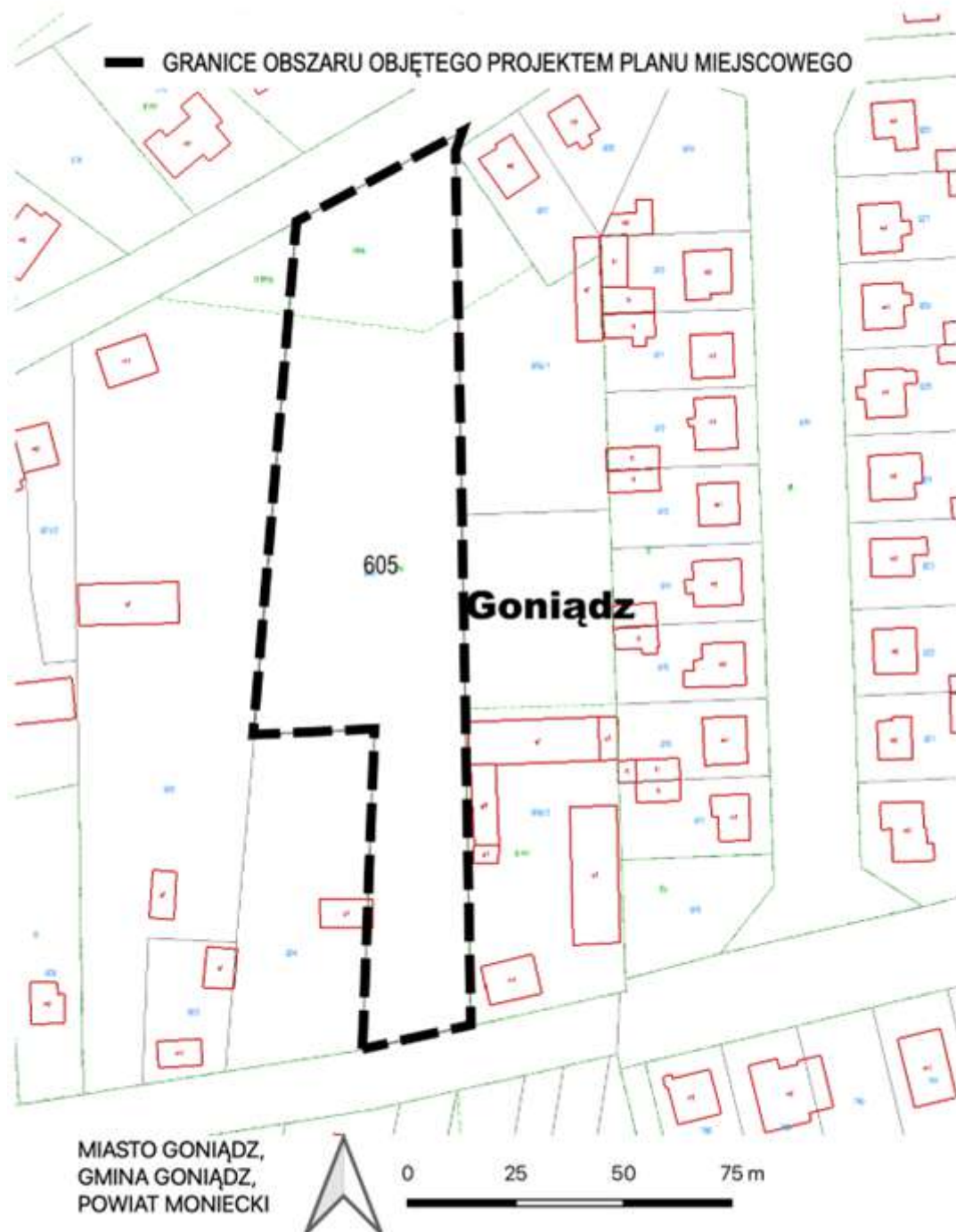
§ 5. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Goniądza.

§ 6. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

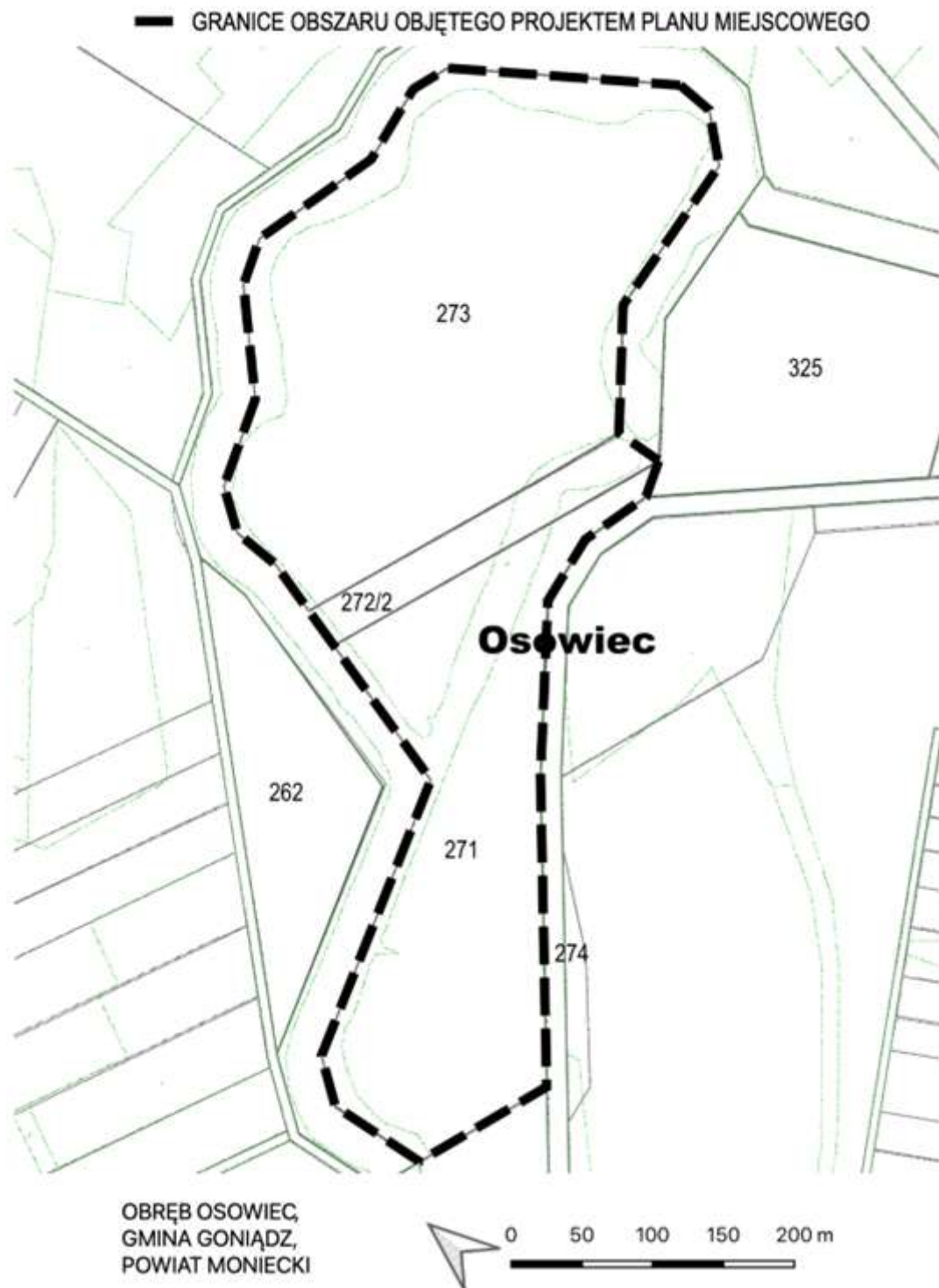
Przewodniczący Rady Miejskiej

Tomasz Jędrzejczak

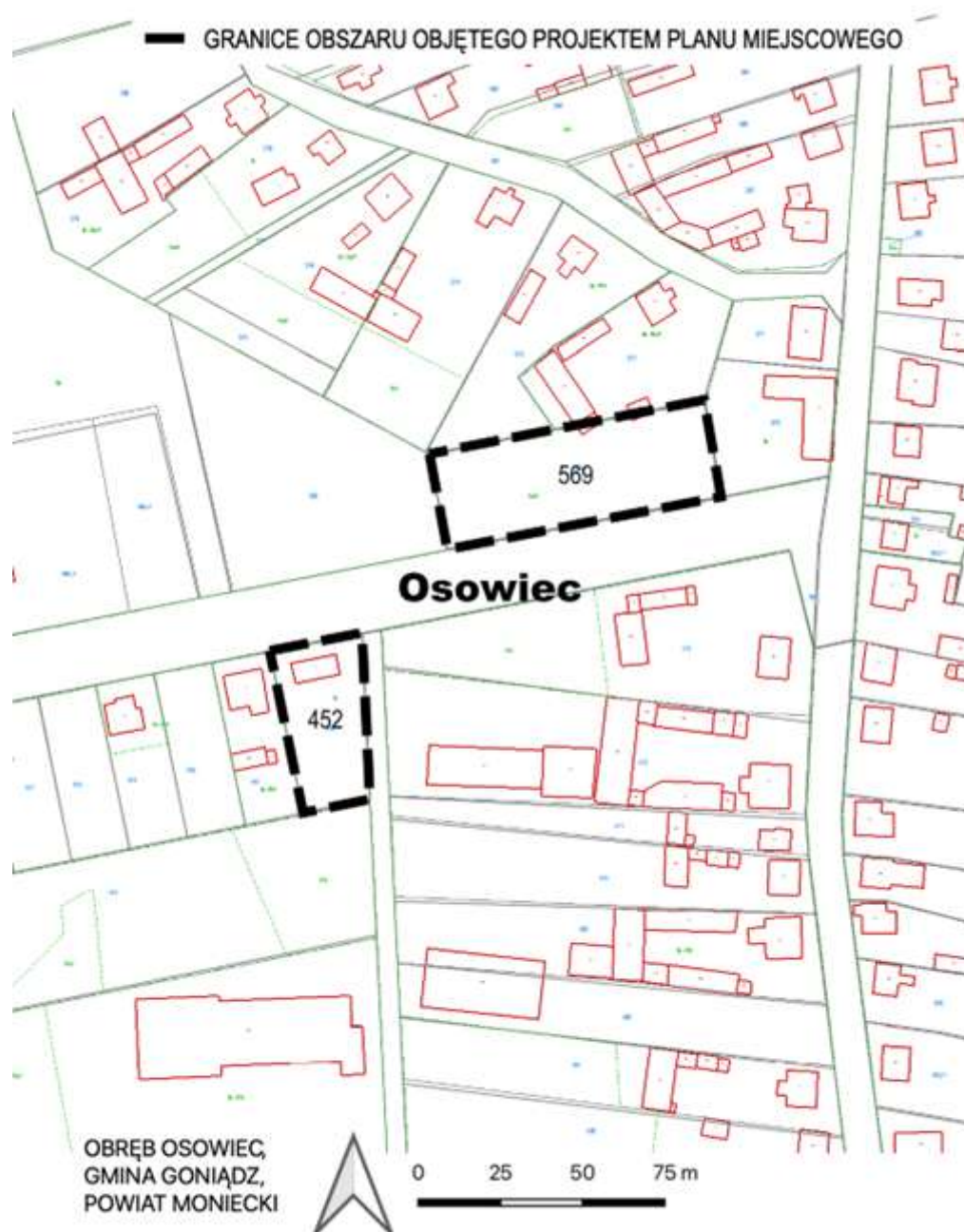
Załącznik Nr 1 do uchwały Nr LVII/391/23
Rady Miejskiej w Goniądzu
z dnia 22 września 2023 r.



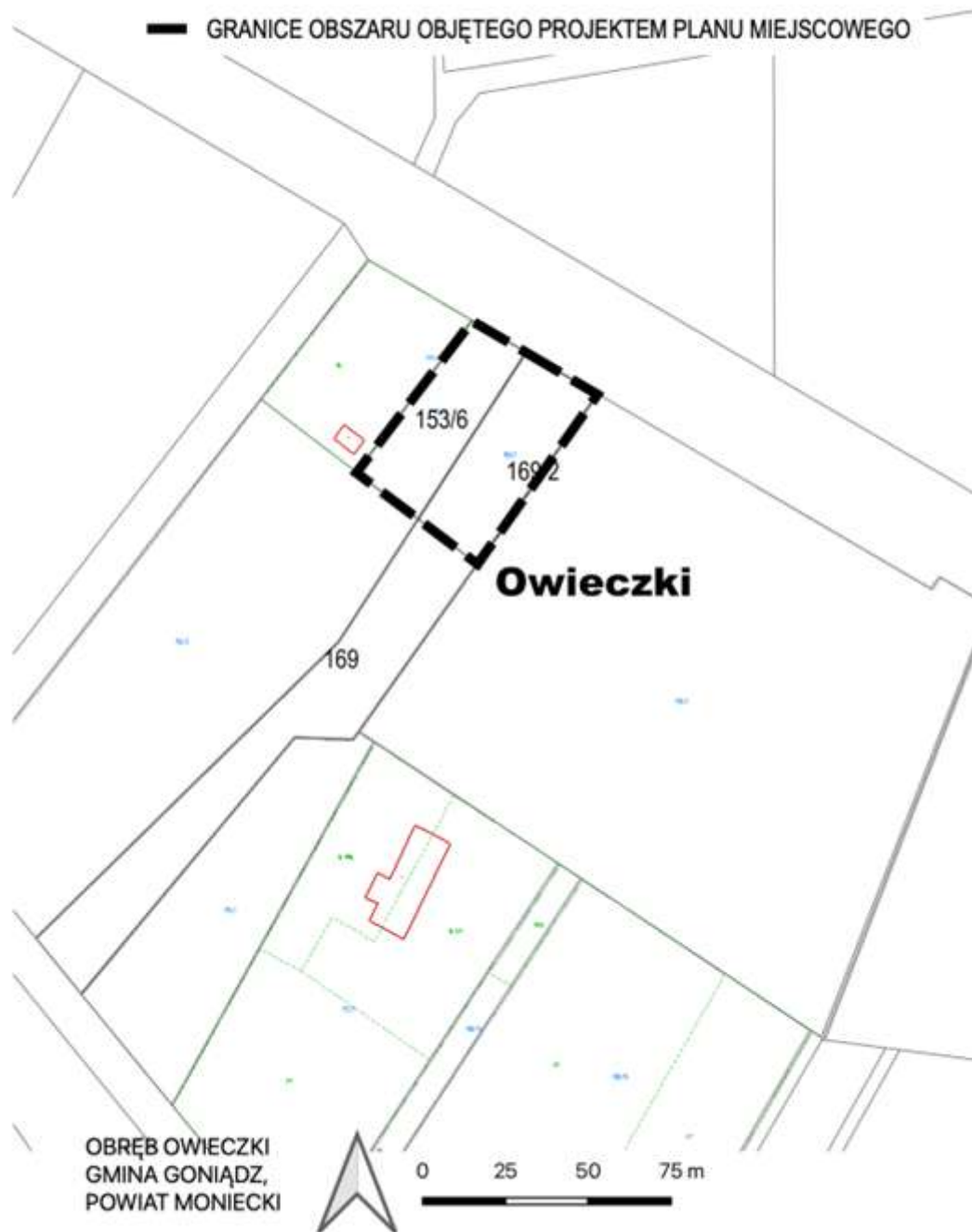
Załącznik Nr 2 do uchwały Nr LVII/391/23
Rady Miejskiej w Goniądzu
z dnia 22 września 2023 r.



Załącznik Nr 3 do uchwały Nr LVII/391/23
Rady Miejskiej w Goniądzu
z dnia 22 września 2023 r.



Załącznik Nr 4 do uchwały Nr LVII/391/23
Rady Miejskiej w Goniądzu
z dnia 22 września 2023 r.



Uzasadnienie

do uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części obrębów Goniądz, Osowiec i Owieczki w gminie Goniądz

Opracowanie Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części obrębów Goniądz, Osowiec i Owieczki w gminie Goniądz **ma na celu zastąpienie ustaleń obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego** zatwierdzonego Uchwałą Nr XIII/60/03 Rady Miejskiej w Goniądzu z dnia 21 grudnia 2003 r. tj. Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Goniądz (Dz. Urz. Woj. Podlaskiego nr 2 z 2004 r., poz. 39 i Uchwały Nr XIX/75/04 Rady Miejskiej w Goniądzu z dnia 28 kwietnia 2004 r. o miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego miasta Goniądz (Dz. Urz. Woj. Podlaskiego nr 64 z 2004 r., poz. 1098).

Dla obszaru określonego w załączniku graficznym do uchwały intencyjnej w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części obrębów Goniądz, Osowiec i Owieczki w gminie Goniądz należy wprowadzić nowe zapisy, które umożliwią w pełni realizować inwestycje mieszkańców miasta i władz samorządowych.

Tereny wskazane na załączniku graficznym do uchwały obejmują tereny nieruchomości o łącznej powierzchni ok. 14,7 ha, położone są w oddalonych od siebie częściach miasta i są odpowiedzią na zgłaszane potrzeby mieszkańców i właścicieli gruntów.

Burmistrz, aby umożliwić realizację nowych, ważnych dla miasta i jego mieszkańców inwestycji wprowadzić zmianę do Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenów ww. nieruchomości, dotyczące przeznaczenia, oraz parametrów i wskaźników kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu. Planuje się opracowanie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w trybie i procedurze opracowania nowego planu, którego ustalenia zastąpią ustalenia obowiązujące.

Opracowanie planu miejscowego nastąpi z inicjatywy Burmistrza Miasta Goniądza.

Zasadne jest przyjęcie uchwały intencyjnej, która umożliwi rozpoczęcie procedury określonej ustawą z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.