



URZĄD MIEJSKI W GONIĄDZU
Plac 11 Listopada 38, 19-110 Goniądz

BURMISTRZ GONIĄDZA

Goniądz, dnia 13 grudnia 2023 r.

OZP.6721.2.2.2023

OBWIESZCZENIE

o przystąpieniu do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Goniądz w części obrębów geodezyjnych Białosuknie Przedmieście, Downary, Klewianka, Łazy, Mierkienniki, Smogorówka Goniądzka, Wojtówstwo wraz z prognozą oddziaływania na środowisko

Na podstawie art. 17 pkt. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2023 r., poz. 977 ze zm.) oraz w związku z art. 39 ust. 1 i art. 40 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2023 r. poz. 1094 ze zm.) zawiadamiam o podjęciu przez Radę Miejską w Goniądzu uchwały Nr LIII/351/23 z dnia 29 marca 2023 r., w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Goniądz w części obrębów geodezyjnych Białosuknie Przedmieście, Downary, Klewianka, Łazy, Mierkienniki, Smogorówka Goniądzka, Wojtówstwo wraz z prognozą oddziaływania na środowisko. Zainteresowani mogą składać wnioski do wyżej wymienionego planu miejscowego.

Wnioski na piśmie należy składać w siedzibie Urzędu Miejskiego w Goniądzu, Plac 11 Listopada 38, 19-110 Goniądz, w terminie do dnia 5 stycznia 2024 r. (włącznie).

Wnioski mogą być wnoszone w formie papierowej lub elektronicznej, w tym za pomocą środków komunikacji elektronicznej (Identyfikator EPUAP: /200813/SkrytkaESP), w szczególności poczty elektronicznej na adres: kancelaria.um@goniadz.pl.

Wniosek powinien zawierać imię i nazwisko albo nazwę oraz adres zamieszkania albo siedziby wnoszącego wniosek, przedmiot wniosku oraz oznaczenie nieruchomości, której dotyczy.

Burmistrz Goniądza

Na podstawie Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (dalej RODO) informuję Panią/Pana, że Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Urząd Miejski w Goniądzu, ul Plac 11 Listopada 38, tel. 85 738 00 43, email: kancelaria.um@goniadz.pl; Pełna klauzula informacyjna dotycząca praw i obowiązków związanych z przetwarzaniem danych osobowych znajduje się na stronie: http://bip.um.goniadz.wrotapodlasia.pl/ogl_gm_/

UCHWAŁA NR LIII/351/23
RADY MIEJSKIEJ W GONIĄDZU

z dnia 29 marca 2023 r.

**w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy
Goniądz w części obrębów geodezyjnych Białosuknie Przedmieście, Downary, Klewianka, Łazy,
Mierkienniki, Smogorówka Goniądzka, Wojtówstwo**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r. poz. 40) oraz art. 14 ust. 1, 2 i 4 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2022 r. poz. 503, 1846, 2185 i 2747) Rada Miejska w Goniądzu uchwala, co następuje:

§ 1. Przystępuje się do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Goniądz w części obrębów geodezyjnych Białosuknie Przedmieście, zgodnie z załącznikiem nr 1 do niniejszej uchwały, Downary, zgodnie z załącznikiem nr 2 do niniejszej uchwały, Klewianka, zgodnie z załącznikiem nr 3 do niniejszej uchwały, Mierkienniki i Wojtówstwo, zgodnie z załącznikami nr 5, 6 i 7 do niniejszej uchwały, Smogorówka Goniądzka, zgodnie z załącznikiem nr 8 do niniejszej uchwały, Łazy, zgodnie z załącznikami nr 4, 9 i 10 do niniejszej uchwały, zwanego dalej „planem”.

§ 2. Granice obszarów objętych planem obejmują tereny w granicach przedstawionych na załącznikach graficznych: nr 1, nr 2, nr 3, nr 4, nr 5, nr 6, nr 7, nr 8, nr 9 i nr 10, stanowiących załączniki do niniejszej uchwały.

§ 3. Integralną częścią niniejszej uchwały są załączniki graficzne przedstawiające granice obszarów objętych projektem planu, o którym mowa w § 1.

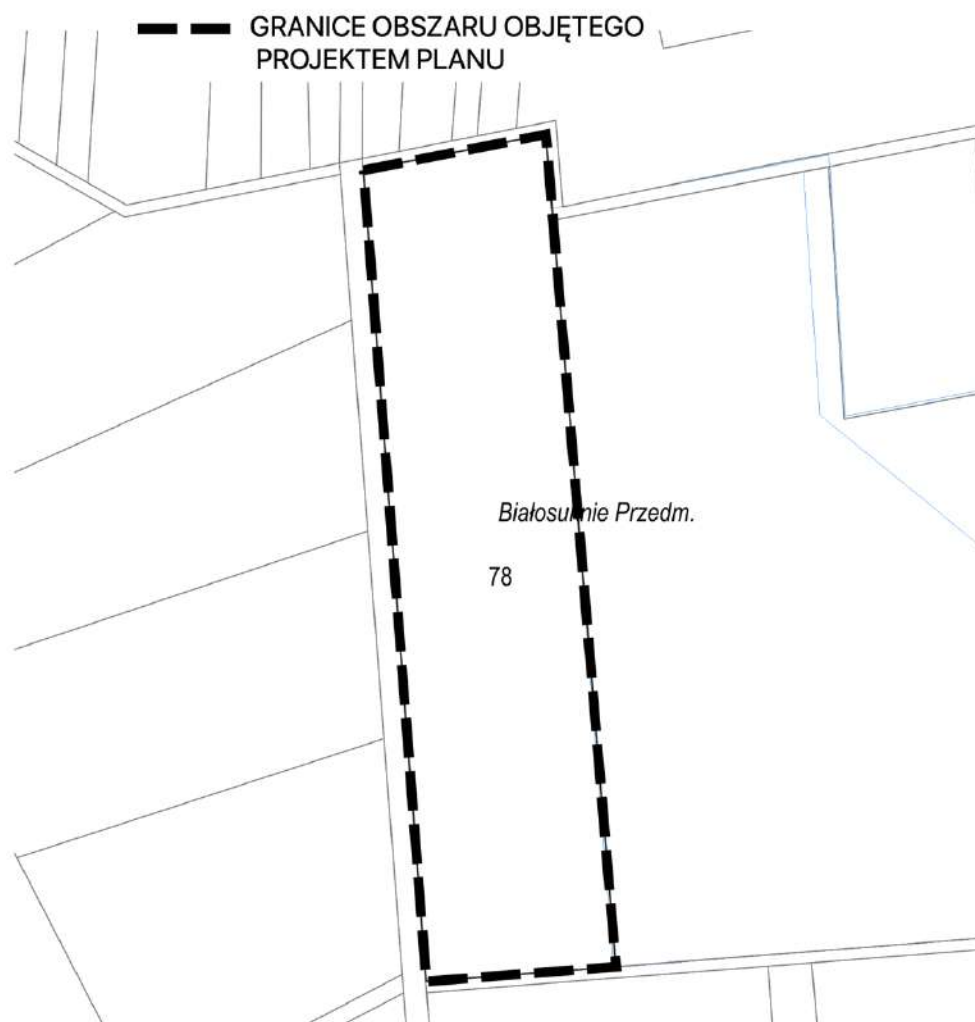
§ 4. Opracowanie i uchwalenie planu, o którym mowa § 1, może następować odrębnie dla poszczególnych fragmentów tych obszarów.

§ 5. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Goniądza.

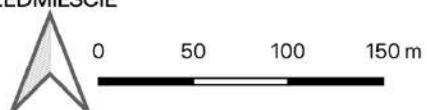
§ 6. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

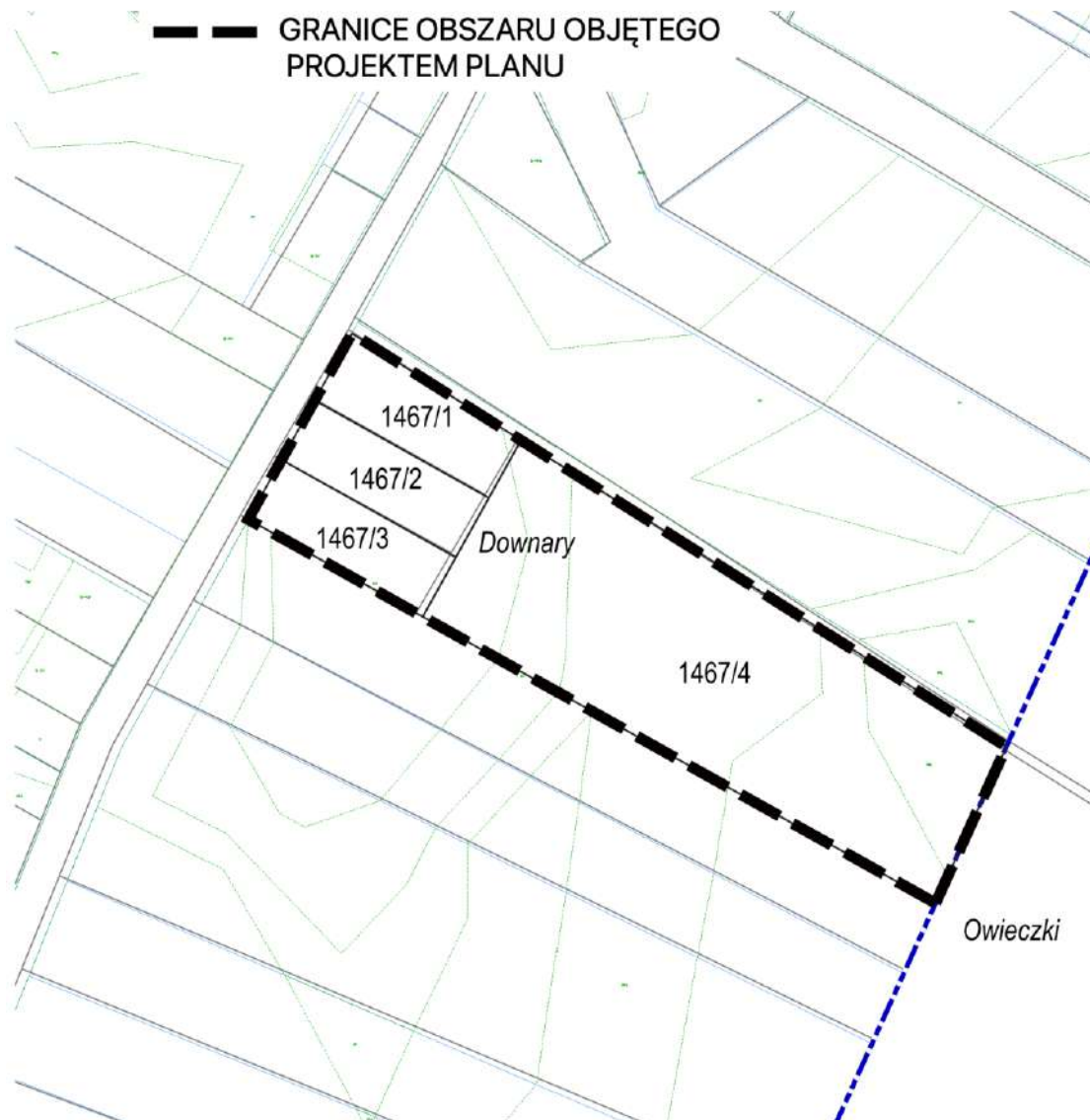
Przewodniczący Rady Miejskiej

Tomasz Jędrzejczak

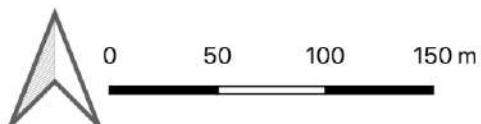


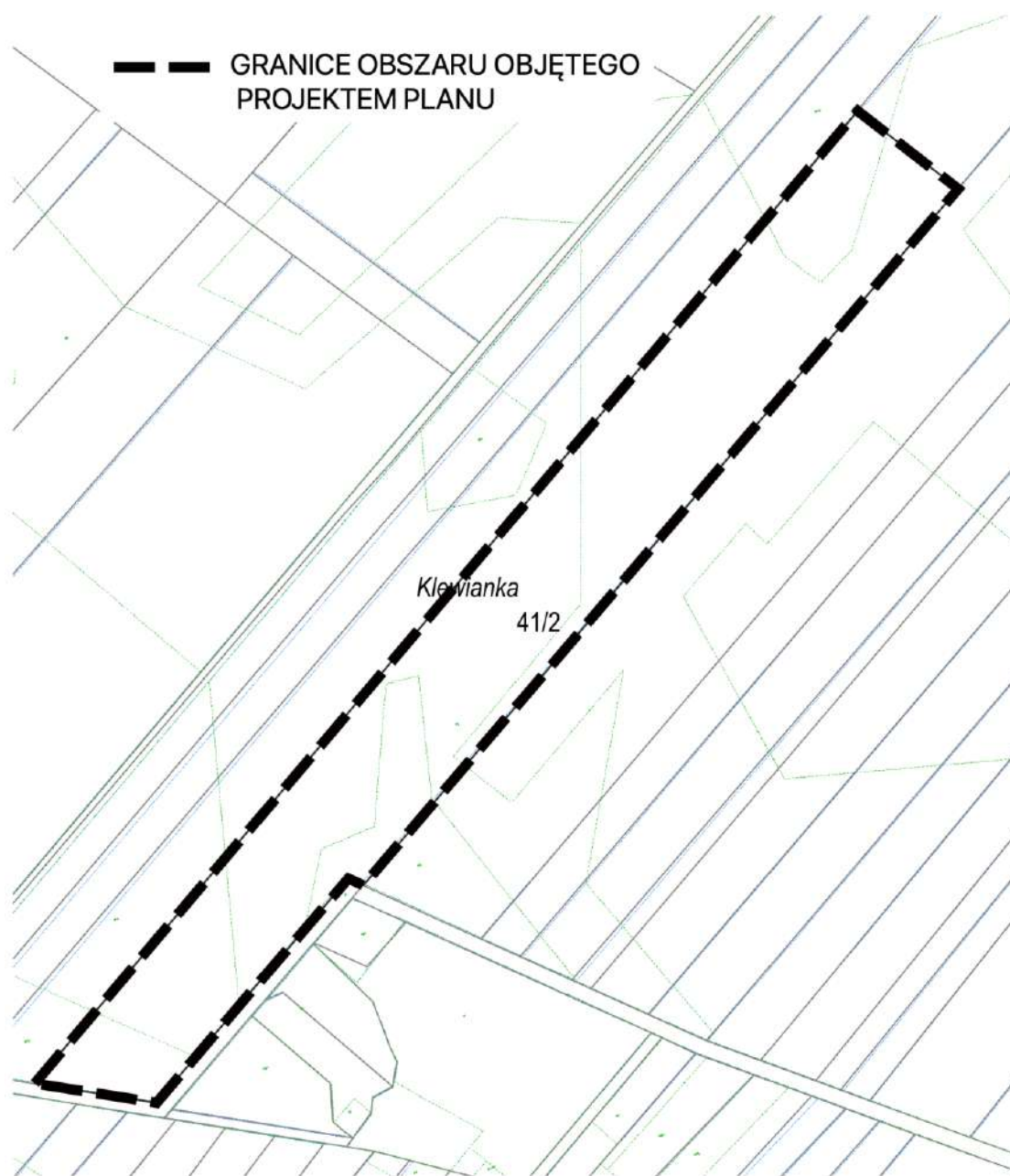
OBRĘB GEODEZYJNY BIAŁOSUKNIE PRZEDMIĘSCIE
GMINA GONIĄDZ,
POWIAT MONIECKI



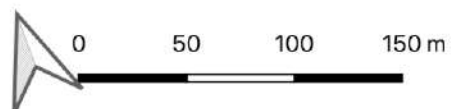


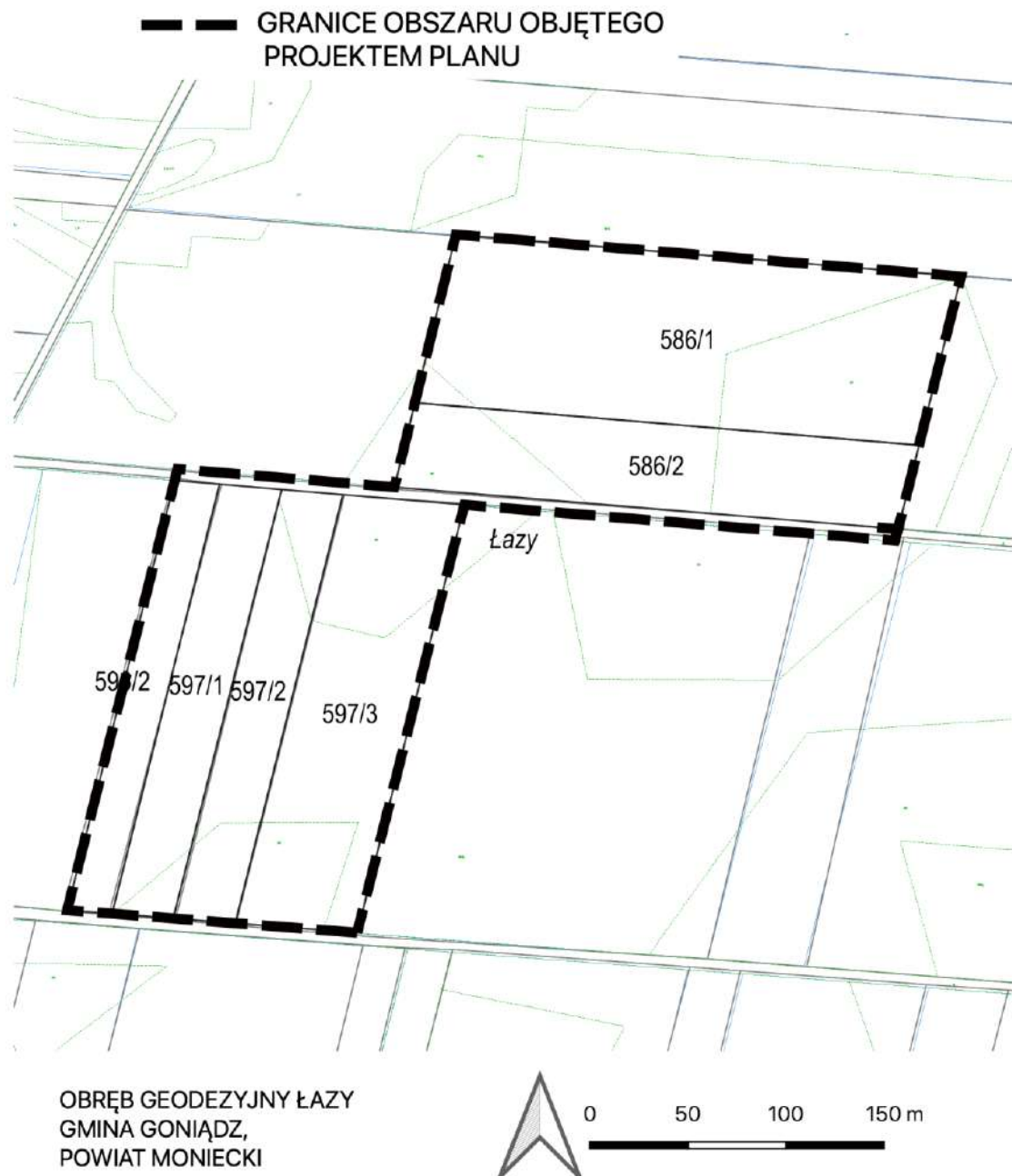
OBRĘB GEODEZYJNY DOWNARY
GMINA GONIĄDZ,
POWIAT MONIECKI

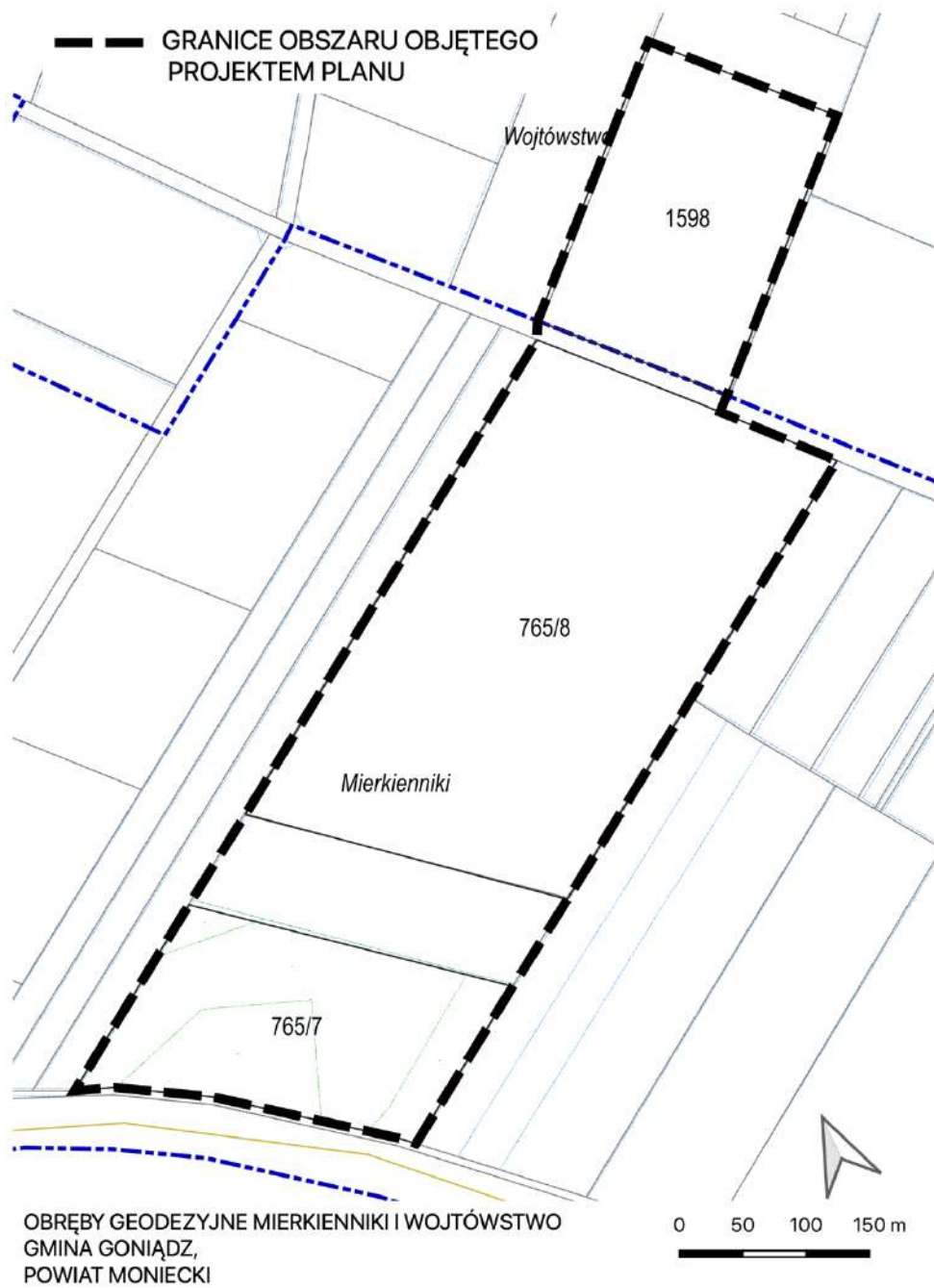


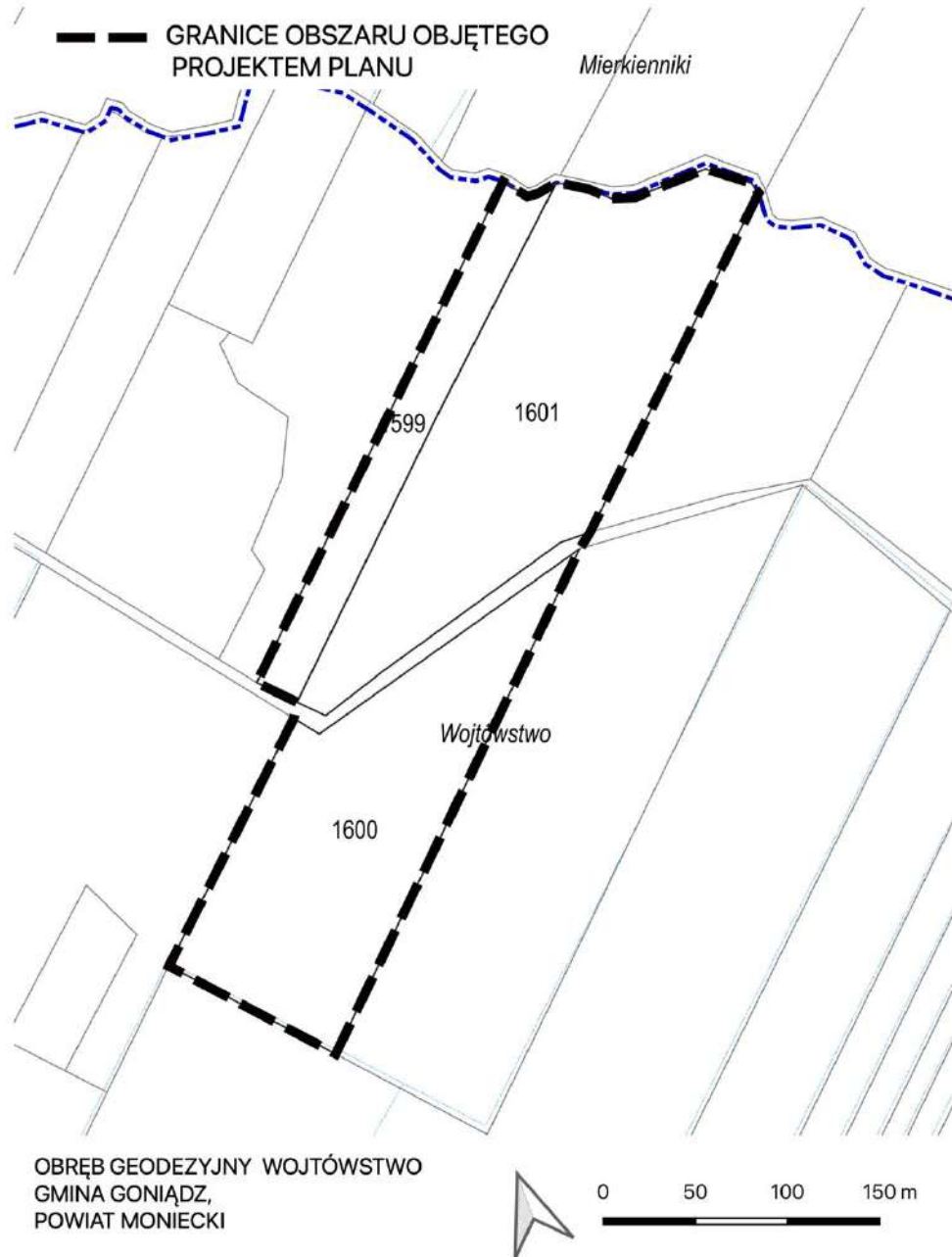


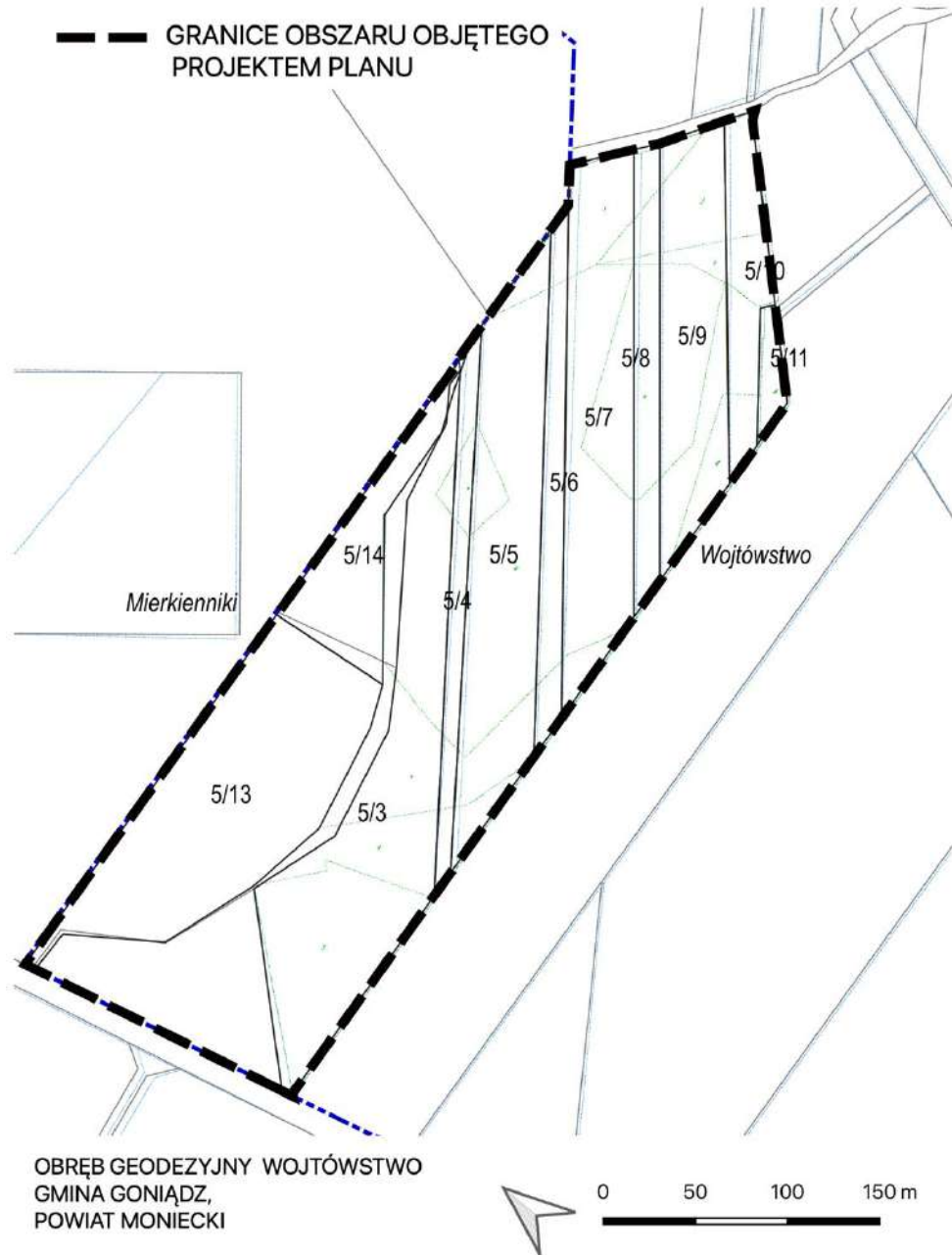
OBRĘB GEODEZYJNY KLEWIANKA
GMINA GONIĄDZ,
POWIAT MONIECKI

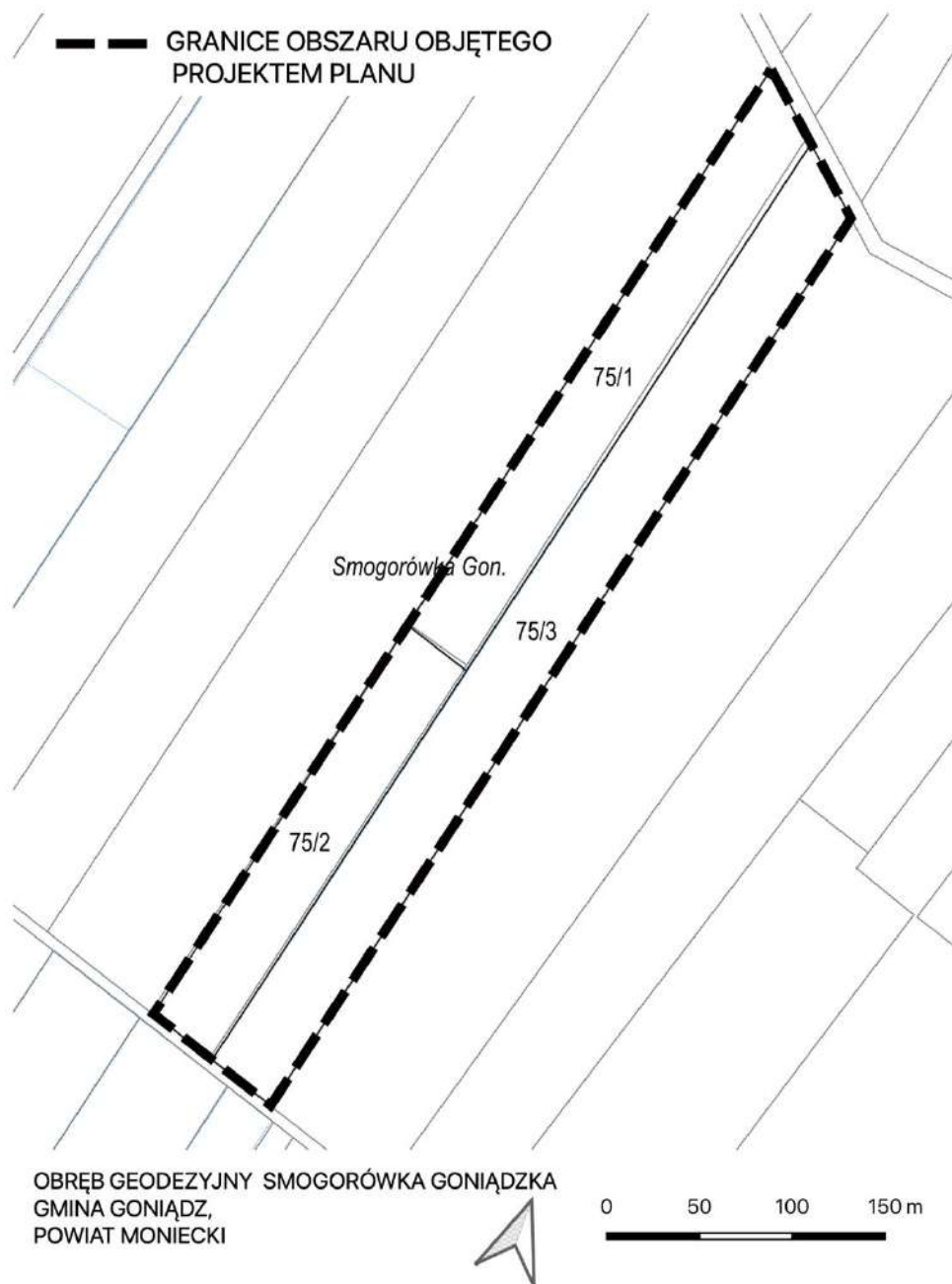


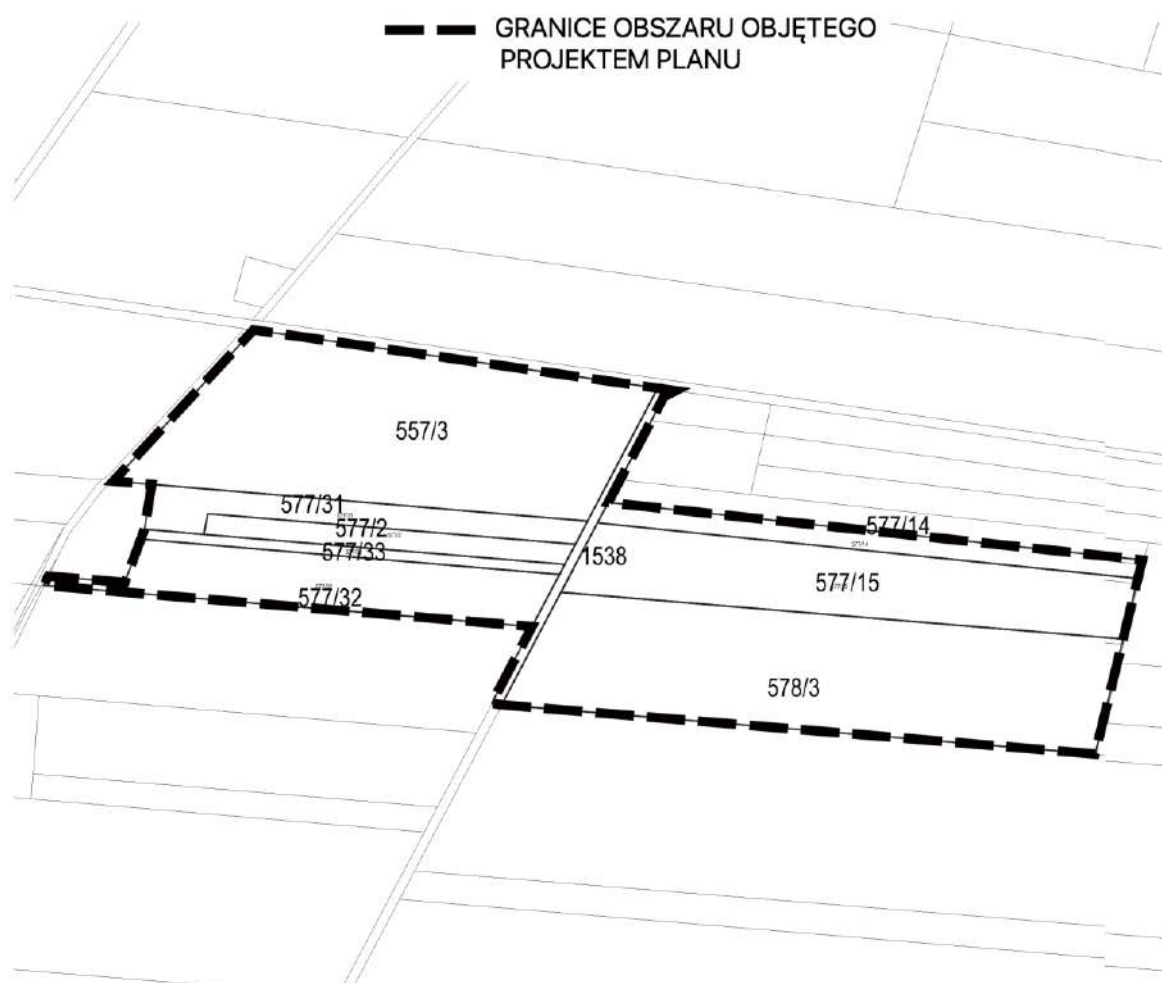




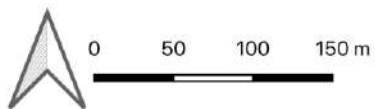


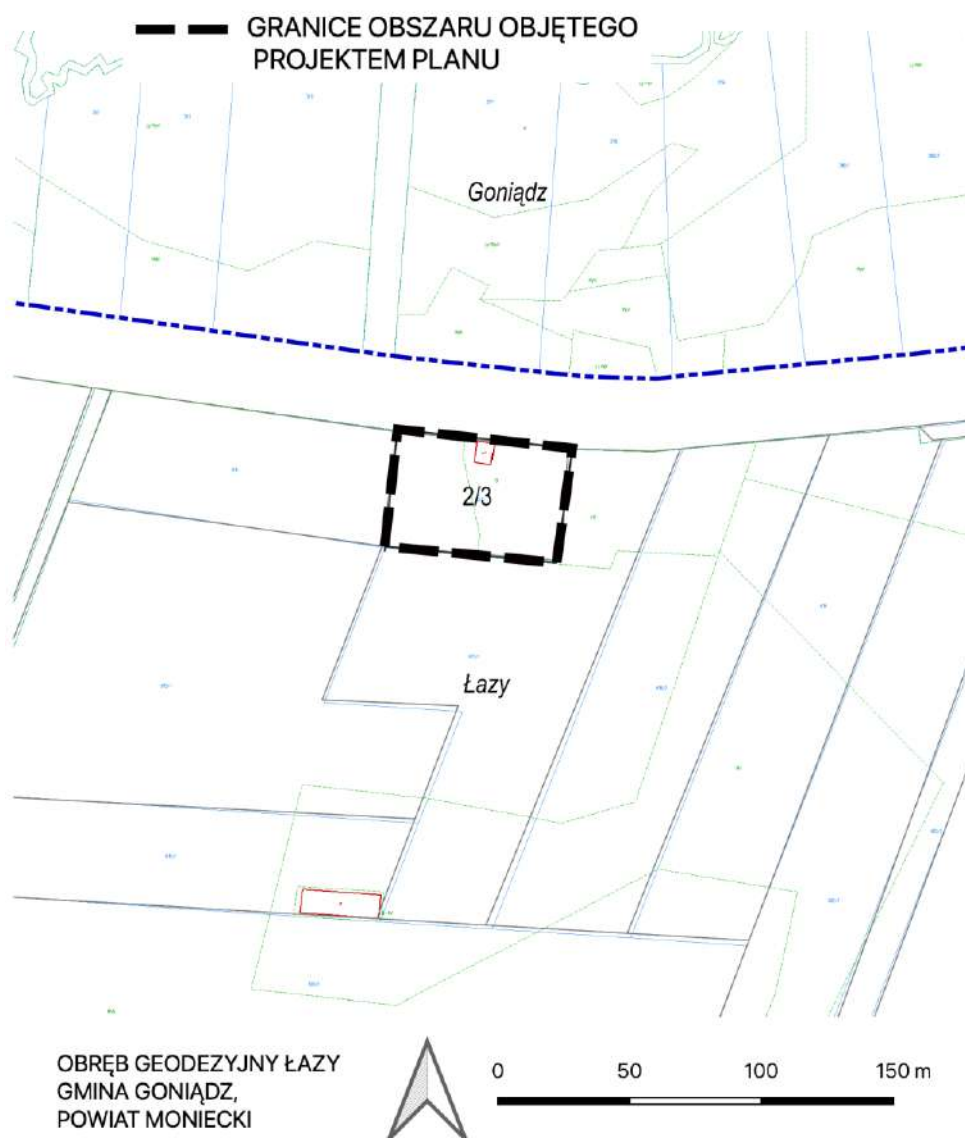






OBRĘB GEODEZYJNY ŁAZY
GMINA GONIĄDZ,
POWIAT MONIECKI





UZASADNIENIE

do uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Goniądz w części obrębów geodezyjnych Białosuknie Przedmieście, Downary, Klewianka, Łazy, Mierkienniki, Smogorówka Goniądzka, Wojtówstwo

Opracowanie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Goniądz w części obrębów geodezyjnych Białosuknie Przedmieście, Downary, Klewianka, Łazy, Mierkienniki, Smogorówka Goniądzka, Wojtówstwo **ma na celu zastąpienie ustaleń obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego** zatwierdzonego Uchwałą Nr XIII/60/03 Rady Miejskiej w Goniądzu z dnia 21 grudnia 2003 r. tj. Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Goniądz (Dz. Urz. Woj. Podlaskiego nr 2 z 2004 r., poz. 39).

Dla obszaru określonego w załączniku graficznym do uchwały intencyjnej w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części gminy Goniądz należy wprowadzić nowe zapisy, które umożliwią realizować inwestycje OZE w formie farm fotowoltaicznych. Jednocześnie granicami opracowania objęto teren działki nr geod. 2/3 w obrębie Łazy, na którym przeznaczenie zostanie dostosowane do planowanych tu funkcji związanych z realizacją celów publicznych. Tereny wskazane na załączniku graficznym do uchwały obejmują tereny nieruchomości o łącznej powierzchni ok. 73 ha, położone są w oddalonych od siebie częściach gminy i są odpowiedzią na zgłaszane potrzeby mieszkańców i właścicieli gruntów.

Burmistrz, aby umożliwić realizację nowych, ważnych dla gminy i jego mieszkańców inwestycji wprowadzić zmianę do Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenów ww. nieruchomości, dotyczące przeznaczenia terenu. Planuje się opracowanie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w trybie i procedurze opracowania nowego planu, którego ustalenia zastąpią ustalenia obowiązujące.

Opracowanie planu miejscowego nastąpi z inicjatywy Burmistrza Miasta Goniądza w związku z uwzględnieniem wniosków mieszkańców gminy.

Zasadne jest przyjęcie uchwały intencyjnej, która umożliwi rozpoczęcie procedury określonej ustawą z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.