

Załącznik do Zarządzenia Nr 58/17

Burmistrza Goniądza

z dnia 14 lipca 2017 r.

WYKAZ

Burmistrz Goniądza, działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2016 r. poz. 2147 z późn.zm.) podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiącej własność Gminy Goniądz, przeznaczonej do sprzedaży.

Lp.	Położenie	Nr działki	Nr księgi wieczystej	Pow. gruntu ha	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego	Cena nieruchomości netto zł	Forma sprzedaży
1.	obręb Wroceń	187/1	LM1G/00035393/0	1,0079	Nieruchomość gruntowa zabudowana: - budynkiem nieczynnej szkoły z dwoma nieużytkowanymi lokalami mieszkalnymi, budynek wybudowany w 1992 r. , murowany, wolnostojący, trzykondygnacyjny, kryty eternitem, papą i częściowo blachą trapezową z obróbkami blacharskimi, powierzchnia zabudowy $Pz = 413 \text{ m}^2$, kubatura $V = 3303 \text{ m}^3$, powierzchnia użytkowa $Pu = 780 \text{ m}^2$, budynek nieużytkowany od wielu lat, - budynek gospodarczy murowany, parterowy powierzchnia zabudowy $Pz = 46 \text{ m}^2$, kubatura $V = 136 \text{ m}^3$ - murowana ubikacja. Teren działki ogrodzony, ogrodzenie z siatki metalowej, teren częściowo utwardzony, w narożniku działki od strony drogi ustawiony jest pomnik 12 ofiarom drugiej Wojny Światowej	Zgodnie z miejscowym planem obszar na rysunku planu oznaczony jest symbolem 1UO, co stanowi tereny z podstawowym przeznaczeniem pod zabudowę usługową o nieuciążliwym charakterze, teren istniejącej szkoły oraz 5 UK miejsce pamięci. W przygotowywanej zmianie planu nieruchomość przeznaczona się pod rekreację , działalność gospodarczą, handel i usługi	212000,00	sprzedaż w drodze przetargu

				<p>mieszkańców Wrocławia. Położenie nieruchomości kolonijne w odległości około 1 km od wsi Wroceń. Uzbrojenie terenu : energia elektryczna, woda ze studni wierconej, kanalizacja lokalna ze zbiornikami szczelnymi, kotłownia lokalna na olej opałowy w podpiwniczeniu budynku szkoły. Dojazd do nieruchomości drogą asfaltową.</p>			
--	--	--	--	---	--	--	--

Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni tj. od dnia 18 lipca 2017 r. do dnia 8 sierpnia 2017 r.

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu w/w nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami, mogą składać wnioski o nabycie przedmiotowych nieruchomości w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu tj. do dnia 29 sierpnia 2017 r.

z up. Burmistrza
 Sekretarz

Zbigniew Męczkowski