

Goniądz, dnia 9 październik 2017 r.

URZĄD MIEJSKI
w Goniądzu
19-110 Goniądz
Plac 11 Listopada 38

OZP.2510.1.2017

Zapytanie ofertowe

1. Nazwa i adres Zamawiającego

Gmina Goniądz, 19- 110 Goniądz ul. Plac 11 Listopada 38

2. Opis przedmiotu zamówienia:

1/ Pełnienie funkcji nadzoru inwestorskiego pełnobrańowego w specjalnościach:

- konstrukcyjno-budowlanej bez ograniczeń- nadzorowanie robót budowlanych;
- sieci instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych wodociągowych i kanalizacyjnych - nadzorowanie robót budowlanych;
- sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych- nadzorowanie robót budowlanych;

nad realizacją inwestycji: Termomodernizacja budynku Zespołu Szkolno-Przedszkolnego w Goniądzu.

2/ Planowana wartość robót budowlanych zgodnie z kosztorysem ofertowym wynosi 2163651,51 zł brutto.

3/ Główny przedmiot:

71520000-9 Usługi nadzoru budowlanego

Dodatkowe przedmioty:

- 71.24.40.00-0 Kalkulacja kosztów, monitoring kosztów.
- 71.24.70.00-1 Nadzór nad robotami budowlanymi
- 71.24.80.00-0 Nadzór nad projektem i dokumentacją
- 71.31.00.00-4 Doradcze usługi inżynierskie i budowlane
- 71.31.52.10-4 Usługi doradcze w zakresie budownictwa
- 71.53.00.00-2 Doradcze usługi budowlane
- 71.54.00.00-5 Usługi zarządzania budową
- 71.63.13.00-3 Usługi technicznego nadzoru budowlanego

4/ Zakres prac obejmuje termomodernizację budynku z salą gimnastyczną.

a) Usprawnienia dotyczące bryły budynku :

- docieplenie ścian zewnętrznych kondygnacji nadziemnych szkoły,
- docieplenie stropodachów szkoły,
- docieplenie stropodachu sali gimnastycznej i pomieszczeń przyległych,
- docieplenie ścian piwnic szkoły,
- docieplenie ścian cokołowych i ścian fundamentowych sali gimnastycznej,
- wymiana okien,
- wymiana starych drzwi zewnętrznych.

- b) Usprawnienia dotyczące systemu grzewczego budynku :
- modernizacja wewnętrznej instalacji c.o. – wymiana całkowita instalacji c.o. i wymiana kotłowni starej węglowej c.o./c.w.u. na nowa kotłownię na pellety c.o./c.w.u. Montaż ciepłomierza ultradźwiękowego do pomiaru ilości zużywanego ciepła na cele grzewcze i wentylacyjne,
 - modernizacja wentylacji – zastosowanie wentylacji mechanicznej nawiewno – wywiewnej z odzyskiem ciepła na sali gimnastycznej współpracującej z instalacją foto-woltaiczną o mocy 5kWp,
 - modernizacja c.w.u. – modernizacja c.w.u. ściśle powiązana jest z wymianą starej kotłowni węglowej c.o./c.w.u. na nową kotłownię na pellety c.o./c.w.u. zmieni się źródło wytwarzania ciepła. Montaż ciepłomierza ultradźwiękowego do pomiaru ilości zużywanego ciepła na cele podgrzewu c.w.u. i nowego podgrzewacza c.w.u.
- c) Roboty wykończeniowe: naprawa kominów, obróbki blacharskie, rynny, rury spustowe, instalacja odgromowa.

Zadanie jest dofinansowane w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Podlaskiego na lata 2014-2020, Osi priorytetowej V. Gospodarka niskoemisyjna, Działania 5.3 Efektywność energetyczna w sektorze mieszkaniowym i budynkach użyteczności publicznej, Poddziałania 5.3.1. Roboty będą prowadzone w czynnym obiekcie.

KODY CPV:

- 45210000-2 - Roboty budowlane w zakresie budynków
- 45443000-4 - Roboty elewacyjne
- 45421000-4 - Roboty w zakresie stolarki budowlanej
- 45300000-0 - Roboty instalacyjne w budynkach
- 45310000-3 - Roboty instalacyjne elektryczne
- 45331100-7 - Instalowanie centralnego ogrzewania
- 45331210-1 - Instalowanie wentylacji
- 45312310-3 - Ochrona odgromowa

5/ Projekt budowlany oraz inne dokumenty związane z realizacją zadania (w tym z postępowania o zamówienie publiczne) do wglądu w Urzędzie Miejskim w Goniądzu ul. Plac 11 Listopada 38, w dniach pracujących Urzędu w godz. 7³⁰-15³⁰ lub na <http://bip.um.goniadz.wrotapodlasia.pl> – Przetarg - ROK 2017 „Ogłoszenie przetargu na termomodernizację Zespołu Szkolno-Przedszkolnego w Goniądzu”.

3.Wymagania :

Ofertę może złożyć Wykonawca , który posiada:

- uprawnienia budowlane bez ograniczeń do nadzorowania robót budowlanych w specjalności konstrukcyjno – budowlanej;
- uprawnienia do nadzorowania robót budowlanych w specjalności w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych;
- uprawnienia do nadzorowania robót budowlanych w specjalności, w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych.



4. Zmiana umowy:

1. Zamawiający dopuszcza możliwość zmiany treści Umowy, wyłącznie na zasadach określonych w umowie, w szczególności w przypadku, gdy konieczność wprowadzenia takich zmian wynika z okoliczności, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia Umowy.
2. Zmiany postanowień zawartej Umowy, o których mowa w pkt 1 mogą nastąpić między innymi w następujących przypadkach:
 - 1) w przypadku zmiany przepisów prawa mających wpływ na treść umowy (od daty wejścia w życie przepisów określających zmianę), w tym w przypadku zmiany stawki podatku od towarów i usług,
 - 2) w przypadku rezygnacji przez Zamawiającego z części zakresu przedmiotu zamówienia - zmniejszenie wynagrodzenia o wartość niewykonanych prac,
 - 3) Zmiana terminu wykonania Umowy:
 - a) na skutek konieczności wprowadzenia zmian zakresu przedmiotu zamówienia, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia Umowy,
 - b) na skutek konieczności zmiany terminu realizacji Umowy zawartej przez Zamawiającego z Wykonawcą Robót Budowlanych;
 - c) z powodu działań osób trzecich uniemożliwiających wykonanie zamówienia, pod warunkiem, że działania te nie są konsekwencją winy którejkolwiek ze Stron,
 - 4) Inne zmiany:
 - a) w składzie osób zdolnych do wykonania zamówienia na uzasadniony wniosek Wykonawcy i pod warunkiem, że zmiana ta wynika z okoliczności, których Wykonawca nie mógł przewidzieć na etapie składania oferty i nie jest przez niego zawiniona, za uprzednią zgodą Zamawiającego wyrażoną na piśmie, akceptującą kandydata na kluczowe stanowiska,
 - b) w zakresie podwykonawstwa za uprzednią zgodą Zamawiającego:
 - powierzenie podwykonawcom innej części usług niż wskazana w ofercie Wykonawcy,
 - c) w przypadku aktualizacji rozwiązań z uwagi na postęp techniczny lub zmiany obowiązujących przepisów techniczno-budowlanych.
4. Wszelkie zmiany treści umowy wymagają formy pisemnego aneksu do umowy, pod rygorem nieważności.
5. Wszelkie zmiany do umowy możliwe są wyłącznie po uzyskaniu pisemnej akceptacji Zamawiającego i muszą być uzasadnione prawidłową realizacją przedmiotu umowy.

5. Ocena oferty

Kryteria oceny i opis sposobu przyznawania punktacji:

Cena zamówienia – waga kryterium 100%

Liczba punktów liczona zgodnie z wzorem:

Najniższa zaoferowana łączna cena

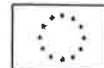
Ilość punktów = ----- x 100 pkt.

Łączna cena w badanej ofercie

Maksymalna liczba punktów - 100

Zamawiający powierzy wykonanie zamówienia Wykonawcy, który otrzyma najwyższą ilość punktów.

Cena oferty winna obejmować wszelkie koszty jakie poniesie Wykonawca przy realizacji zamówienia.



6. Wykluczenia

Zamawiający nie może udzielać zamówienia podmiotom powiązanim z nim osobowo lub kapitałowo.

7. Termin realizacji zamówienia:

od dnia podpisania umowy – (planowany termin II dekada października 2017 r.) do ich odbioru (planowany termin zakończenia prac II dekada lutego 2018 r.) oraz w okresie gwarancji udzielonej przez Wykonawcę robót budowlanych tj. 60 miesięcy od daty podpisania protokołu końcowego

8. Sposób przygotowania oferty oraz miejsce i termin składania ofert:

1/ofertę należy złożyć w formie pisemnej wg wyboru Wykonawcy:

- a) osobiście w siedzibie Urzędu Miejskiego w Goniądzu, ul. Plac 11 Listopada 38, 19-110 Goniądz.
- b) przesłać na adres: 19-110 Goniądz, ul. Plac 11 Listopada 38.
- c) faxem na numer: 85-738-03-07
- d) w wersji elektronicznej na e-mail: kancelaria.um@goniadz.pl

2/ Ostateczny termin składania ofert upływa dnia: **17.10.2017 r.**

3/ W przypadku ofert dostarczonych osobiście lub pocztą liczy się data wpływu oferty do biura Zamawiającego.

4/ W przypadku ofert przesłanych drogą elektroniczną, decyduje data i godzina wpływu na podany adres poczty elektronicznej podany powyżej.

5/ Oferty, które wpłyną po upływie terminu składania ofert, nie będą rozpatrywane.

6/ Miejsce publikacji wyniku postępowania: w taki sposób, w jaki zostało upublicznione.

Sprawę prowadzi: Edmund Zaniewski e-mail edmund.zaniewski@goniadz.pl, tel. (85) 738-00-43 w. 24

9. Do oferty należy dołączyć następujące dokumenty:

- a) wypełniony i podpisany formularz oferty (załącznik nr 1);
- b) oświadczenie oferenta o braku powiązań (załącznik nr 2);
- c) oświadczenie o zdolności oferenta do wykonania zamówienia (załącznik nr 3);
- d) kserokopie uprawnień - wykaz osób, które będą nadzorowały roboty budowlane w poszczególnych branżach.

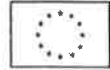
Załączniki:

- a) wypełniony i podpisany formularz oferty (załącznik nr 1);
- b) oświadczenie oferenta o braku powiązań (załącznik nr 2)
- c) oświadczenie o zdolności oferenta do wykonania zamówienia (załącznik nr 3)

Miejscowość i data
Goniądz, dnia 09.10.2017 r.

BURMISTRZ
mgr inż. Marcin Ramotowski





.....
pieczęć Wykonawcy

**Urząd Miejski
w Goniądzu
ul. Plac 11 Listopada 38
19-110 Goniądz**

FORMULARZ OFERTY

1. Nazwa (firma) oraz adres Wykonawcy.

.....
.....

NIP:

REGON.....

2. Kalkulacja cenowa Wykonawcy za realizację całości przedmiotu zamówienia:

1) oferujemy wykonanie całości przedmiotu zamówienia za cenę ryczałtową netto:

..... zł, a wraz z należnym podatkiem VAT w wysokości
..... % za cenę brutto: zł.

2) oferujemy termin realizacji zamówienia zgodny z zapytaniem ofertowym.

3. Oświadczam, że w wynagrodzeniu ująłem wszystkie koszty niezbędne do prawidłowego wykonania umowy.

4. Oświadczam, że zapoznałem się z dokumentacją projektową oraz innymi warunkami realizacji zamówienia tj. dokumentacją przetargową na roboty budowlane „Termomodernizacja Zespołu Szkolno-Przedszkolnego w Goniądzu” oraz, że zobowiązuje się do przestrzegania wymagań treści złożonej oferty, a także wymagań Zamawiającego w przedmiocie Zamówienia i nie wnoszę do nich żadnych zastrzeżeń.

5. Oświadczam, iż zapoznałem się z opisem przedmiotu zamówienia, wymogami Zamawiającego i nie wnoszę do nich żadnych zastrzeżeń.

6. Załącznikami do niniejszego formularza oferty stanowiącym integralną część oferty są :

a) wypełniony i podpisany formularz oferty;

b) oświadczenie oferenta o braku powiązań;

c) oświadczenie o zdolności oferenta do wykonania zamówienia;

d) kserokopie uprawnień- wykaz osób, które będą nadzorowały roboty budowlane w poszczególnych branżach.

Miejscowość i data

Podpis i pieczęćka oferenta

.....

.....

Załącznik nr 2 do zapytania ofertowego

Dane oferenta:

.....
.....

(nazwa, adres)

Oświadczenie oferenta o braku powiązań

Oferent oświadcza, że nie jest podmiotem powiązany osobowo lub kapitałowo w stosunku do Zamawiającego. Przez powiązania kapitałowe lub osobowe rozumie się wzajemne powiązania między Wnioskodawcą lub osobami upoważnionymi do zaciągania zobowiązań w imieniu Wnioskodawcy lub osobami wykonującymi w imieniu Wnioskodawcy czynności związane z przygotowaniem i przeprowadzeniem procedury wyboru wykonawcy a wykonawcą, polegające w szczególności na:

- a) uczestniczeniu w spółce jako wspólnik spółki cywilnej lub spółki osobowej,
- b) posiadaniu co najmniej 10 % udziałów lub akcji,
- c) pełnieniu funkcji członka organu nadzorczego lub zarządzającego, prokurenta, pełnomocnika,
- d) pozostawaniu w związku małżeńskim, w stosunku pokrewieństwa lub powinowactwa w linii prostej, pokrewieństwa drugiego stopnia lub powinowactwa drugiego stopnia w linii bocznej lub w stosunku przysposobienia, opieki lub kurateli.

Miejscowość i data

.....

Podpis i pieczęćka oferenta

.....

Załącznik nr 3 do zapytania ofertowego

Dane oferenta:

.....
.....

(nazwa, adres)

Oświadczenie o zdolności oferenta do wykonania zamówienia

Oferent oświadcza, że:

1. Posiada uprawnienia do wykonywania działalności lub czynności określonej zapytaniem ofertowym
2. Posiada niezbędną wiedzę i doświadczenie oraz potencjał techniczny, a także dysponuje osobami zdolnymi do wykonania zamówienia.
3. Nie jest przedmiotem wszczętego postępowania upadłościowego ani jego upadłość nie została ogłoszona, nie jest poddany procesowi likwidacyjnemu, a jego sprawy nie są objęte zarządzaniem komisarycznym lub sądowym.
4. Nie zalega z uiszczaniem podatków, opłat lub składek na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne.
5. Urzędujący członkowie organów/wspólnicy oferenta nie zostali prawomocnie skazani za przestępstwo popełnione w związku z postępowaniem o udzielenia zamówienia, przestępstwo przekupstwa, przestępstwo przeciwko obrotowi gospodarczemu lub inne przestępstwo popełnione w celu osiągnięcia korzyści majątkowych.

Miejscowość i data

.....

Podpis i pieczęćka oferenta

.....