

**ZARZĄDZENIE NR 43/17
BURMISTRZA GONIĄDZA**

z dnia 23 maja 2017 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości stanowiących własność gminy Goniądz przeznaczonych do sprzedaży

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2016 r. poz. 446 z późn. zm.), art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2016 r. poz. 2147 z późn.zm.) oraz § 5 Uchwały Nr XIX/117/08 Rady Miejskiej w Goniądzu z dnia 19 marca 2008 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony (Dz.Urz. Woj.Podla. Nr 95 poz. 921) zarządza się, co następuje :

§ 1. Przeznacza się do sprzedaży nieruchomości stanowiące własność Gminy Goniądz, wykazane w załączniku do Zarządzenia.

§ 2. Wykaz podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Goniądzu, ponadto informacja o wywieszeniu tego wykazu podana zostanie do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w internetowej gazecie codziennej monitorurzedowy.pl, opublikowanie na stronie internetowej oraz w Biuletynie Informacji Publicznej <http://bip.um.goniadz.wrotapodlasia.pl> .

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Burmistrz

mgr inż. Mariusz Ramotowski

Załącznik Nr 1 do zarządzenia Nr 43/17

Burmistrza Goniądza

z dnia 23 maja 2017 r.

Załącznik do Zarządzenia Nr 43/17
Burmistrza Goniądza
z dnia 23 maja 2017 r.

WYKAZ

Burmistrz Goniądza, działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2016 r. poz. 2147 z późn.zm.) podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy Goniądz, przeznaczonych do sprzedaży

Lp.	Położenie	Nr działki	Nr księgi wieczystej	pow. gruntu ha	opis nieruchomości	przeznaczenie w miejscowym planie	Cena netto zł	Forma sprzedaży
1.	obręb Osowiec	567/4	LM1G/000 35394/7	0,8155	Działka zabudowana budynkiem byłej szkoły z dwoma lokalami mieszkalnymi i budynkiem gospodarczym, budynek szkoły wybudowany w latach 70-tych, murowany, wolnostojący, dwukondygnacyjny częściowo podpiwniczony- 69,71 m ² , powierzchnia zabudowy- 385 m ² , powierzchnia użytkowa -580,29 m ² w tym część szkolna - 488,37 m ² , część mieszkalna -91,92 m ² , nieużytkowany od wielu lat. Instalacje w budynku elektryczna- oświetleniowa i siłowa, odgromowa, wodna, kanalizacyjna i centralnego ogrzewania (kocioł na olej napędowy) . Budynek gospodarczy murowany, parterowy powierzchnia zabudowy 28 m ² . Teren działki częściowo ogrodzony, ogrodzenie z siatki metalowej, teren w części utwardzony. Dojazd na działkę drogą żwirową	zgodnie z miejscowym planem obszar na rysunku planu oznaczony symbolem 11 UTM, co stanowi tereny z podstawowym przeznaczeniem pod rekreację, zabudowę usługową, handlową, gastronomiczną	140000,00 zł	Sprzedaż prawa własności w drodze przetargu
2.	obręb Osowiec	567/6	LM1G/000 35394/7	0,1141	Działka zabudowana nieużytkowanym budynkiem wielorodzinnym, wybudowanym	zgodnie z miejscowym		

					w latach 70-tych, budynek dwukondygnacyjny, wolnostojący, częściowo podpiwniczony, powierzchnia zabudowy - 179 m ² , powierzchnia użytkowa pięciu mieszkań -245 m ² . Trzy mieszkania położone są na parterze, dwa na piętrze. Powierzchnia podpiwniczenia - 69,71 m ² , w podpiwniczeniu znajdują się pomieszczenia gospodarcze przynależne do poszczególnych mieszkań oraz dwa garaże. Instalacje w budynku : elektryczna - oświetleniowa i siłowa, odgromowa, wodna , kanalizacyjna, centralnego ogrzewania (kocioł na olej napędowy zlokalizowany jest w budynku szkoły). Teren działki częściowo ogrodzony, ogrodzenie z siatki metalowej.	planem obszar na rysunku planu oznaczony symbolem 11 UTM , co stanowi tereny z podstawowym przeznaczeniem pod rekreację , zabudowę usługową, handlową , gastronomiczną	74800,00 zł	Sprzedaż prawa własności w drodze przetargu
3.	obręb Osowiec	622	LM1G/000 19008/7	0,2100	Działka niezabudowana, położona na obszarze wsi, w kształcie prostokąta, teren nieogrodzony, płaski, porośnięty trawą, uzbrojony w wodociąg i energię elektryczną. Nieruchomość zlokalizowana jest przy drodze publicznej o nawierzchni asfaltowej.	zgodnie z miejscowym planem obszar na rysunku planu oznaczony symbolem MR, co stanowi tereny zabudowy zagrodowej	20000,00 zł	sprzedaż prawa własności w drodze przetargu

Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni tj od dnia 25 maja 2017 r. do dnia 14 czerwca 2017 r.

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu w/w nieruchomości na podstawie art. 34 ust 1 pkt 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami , mogą składać wnioski o nabycie przedmiotowych nieruchomości w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu tj. do dnia 5 lipca 2017 r.

Burmistrz

mgr inż. Mariusz Ramotowski