

UCHWAŁA NR LVI/381/23
RADY MIEJSKIEJ W GONIĄDZU

z dnia 16 sierpnia 2023 r.

**zmieniająca uchwałę w sprawie uchwalenia wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym
zasobem Gminy Goniądz na lata 2022 - 2026**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r. poz. 40, 572 i 1463), w związku z art. 21 ust. 1 pkt 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego (Dz. U. z 2023 r. poz. 725) Rada Miejska w Goniądzu uchwala, co następuje:

§ 1. W załączniku do uchwały Nr XLII/268/22 Rady Miejskiej w Goniądzu z dnia 26 kwietnia 2022r. w sprawie uchwalenia wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy Goniądz na lata 2022 - 2026 (Dz. Urz. Woj. Podl. z 2022r. poz. 2024) - Wieloletni Program Gospodarowania Mieszkaniowym Zasobem Gminy Goniądz na lata 2022 - 2026 wprowadza się następujące zmiany:

1) w Rozdziale 2 ust. 2 otrzymuje brzmienie:

„2. Aktualny stan zasobów mieszkaniowych Gminy Goniądz stanowi 10 mieszkań o łącznej powierzchni użytkowej 368,38 m², usytuowanych w 2 budynkach będących w całości własnością Gminy Goniądz i w 5 budynkach wspólnotowych. Wykaz lokali stanowiących mieszkaniowy zasób Gminy Goniądz :

Lp.	Adres budynku	Ilość lokali komunalnych	Powierzchnia w m ²	Stan techniczny
1	Goniądz, ul. Kościuszki 3	1	34,75	zadowalający
2.	Goniądz, ul. Wojska Polskiego 6	4	75,85	zadowalający
3.	Goniądz, ul. Plac 11 Listopada 31/1	1	24,17	dobry
4.	Goniądz, ul. Plac 11 Listopada 34	1	54,00	dobry
5.	Goniądz, ul. Plac 11 Listopada 36	1	33,5	dobry
6.	Goniądz, ul. Wojska Polskiego 52	1	44,9	zadowalający
7.	Klewianka 115	1	101,21	niezadowalający
	Razem	10	368,38	

”;

2) w Rozdziale 2 ust. 4 otrzymuje brzmienie:

„Przyjmuje się następującą prognozę wielkości mieszkaniowego zasobu Gminy Goniądz w kolejnych latach (według stanu na dzień 1 sierpnia 2023r.):

Rok	2022	2023	2024	2025	2026
Stan zasobu mieszkaniowego	543,65 m ²	368,38 m ²	314,38	280,88	256,71

”;

3) w Rozdziale 3 ust. 3 otrzymuje brzmienie:

„3. Lokale mieszkaniowe stanowiące zasób mieszkaniowy Gminy Goniądz zlokalizowane są w budynkach wybudowanych w latach od 1941r. do 1992r. . Strukturę wiekową budynków przedstawia tabela poniżej:

Rok budowy	od 1941r. do 1960r.	od 1961r. do 1980r	od 1980r. do 1992r.
Ilość budynków	4	2	1
Udział procentowy	39%	33%	28%

(w odniesieniu do powierzchni mieszkalnej)			
--	--	--	--

”.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Goniądz.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Podlaskiego.

Przewodniczący Rady Miejskiej

Tomasz Jędrzejczak