

ZARZĄDZENIE NR 54/2018
BURMISTRZA GONIĄDZA

z dnia 28 maja 2018 r.

w sprawie sprzedaży lokalu mieszkalnego na rzecz najemcy

Na podstawie art. 25 ust.1 i 2, art. 37 ust. 2 pkt 1, w związku z art. 34 ust. 1 pkt 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j.Dz.U. z 2018 r. poz. 121) oraz § 4 ust. 1 Uchwały Nr XIX/117/08 Rady Miejskiej w Goniądzu z dnia 19 marca 2008 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony (Dz.Urz.Woj.Podla. Nr 95 poz. 921) i Uchwały Nr LII/277/10 Rady Miejskiej w Goniądzu z dnia 18 września 2010 r. w sprawie udzielenia bonifikaty najemcom lokali mieszkalnych (Dz. Urz. Woj.Podla. Nr 256 poz. 3150) zarządza się, co następuje:

§ 1. 1. Postanawia się sprzedać lokal mieszkalny nr 6 w budynku przy ul. Wojska Polskiego 6 w Goniądzu o powierzchni użytkowej 63,91 m² oraz udziałem wynoszącym 6391/17879 w pomieszczeniach wspólnych i elementach wspólnych budynku oraz takim samym udziałem w prawie własności działki nr 965 o powierzchni 511 m² - najemcy.

2. Przy sprzedaży najemcy nieruchomości określonej w ust. 1 udziela się bonifikaty w wysokości 75% ceny ustalonej zgodnie z art. 67 ust. 3 ustawy o gospodarce nieruchomościami.

3. Cena lokalu mieszkalnego została ustalona na kwotę 47.207,00 **zł (słownie: czterdzieści siedem tysięcy dwieście siedem złotych)**. Bonifikata w wysokości 75% ceny wynosi 35.405,25 zł. Cena lokalu po zastosowaniu bonifikaty wynosi kwotę 11.801,75 **zł (słownie: jedenaście tysięcy osiemset jeden złotych 75/100)**. **Do ceny lokalu mieszkalnego zostaną doliczone koszty związane z przygotowaniem nieruchomości do sprzedaży w wysokości 738,40 zł.**

§ 2. Niniejsze zarządzenie stanowi podstawę do złożenia oświadczenia woli w formie aktu notarialnego.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

z up. Burmistrza
Sekretarz Miejski

Zbigniew Męczkowski