

UCHWAŁA NR XXI/124/08
RADY MIEJSKIEJ W GONIĄDZU

z dnia 28 maja 2008r.

w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego
gminy Goniądz.

Na podstawie art. 18 ust. 2, pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 214, poz. 1806, z 2003 r. Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568, z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203, z 2005 r. Nr 172, poz. 1441, Nr 175, poz. 1457, z 2006 r. Nr 17, poz. 128, Nr 181, poz. 1337, z 2007 r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974, Nr 173, poz. 1218) oraz art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80, poz. 717, z 2004 r. Nr 6, poz. 41, Nr 141, poz. 1492, z 2005 r. Nr 113, poz. 954, Nr 130, poz. 1087, z 2006 r. Nr 45, poz. 319, Nr 225, poz. 1635, z 2007 r. Nr 127, poz. 880), uchwala się, co następuje:

§ 1. 1. Stwierdza się zgodność ustaleń zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Goniądz, o którym mowa w ust. 2 ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Goniądz, uchwalonym uchwałą Nr 94/XIX/2000 Rady Miejskiej w Goniądzu z dnia 30 marca 2000 r.

2. Uchwala się zmianę miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Goniądz uchwalonego uchwałą Nr XIII/60/03 Rady Miejskiej w Goniądzu z dnia 21 grudnia 2003 r. (Dz. Urz. Woj. Podl. z 2004 r. Nr 2, poz. 39), w skład którego wchodzi:

- 1) część tekstowa zmiany planu stanowiąca treść niniejszej uchwały;
- 2) załączniki do niniejszej uchwały, tj.:
 - a) część graficzna w postaci rysunku zmiany planu w skali 1: 1 000 – zał. 1,
 - b) rozstrzygnięcie w sprawie zgłoszonych uwag w trakcie wyłożenia projektu zmiany planu do publicznego wglądu – zał. 2,
 - c) sposób realizacji i finansowania inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, wynikających ze zmiany planu, należących do zadań własnych gminy – zał. 3.

ROZDZIAŁ 1
PRZEPISY OGÓLNE

§ 2. 1. Zmianą planu obejmuje się część obszaru gminy Goniądz, położonego na terenach w obrębie wsi Wólka Piaseczna i łąk różnych wsi, obejmującego działki lub ich części nr geodezyjne: 2786, 758, 2797, 2798, 2796, 152, 151, 204, 154, 155, 156, 157, 159, 160, 2628, 2635, 2643, 2648, 2652, 757, 2656, 2752, 829, 830, 831, 832.

2. Podstawę opracowania zmiany planu stanowią:

- 1) uchwała Nr XI/64/07 Rady Miejskiej w Goniądzu z dnia 29 sierpnia 2007 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania

przestrzennego gminy Goniądz, uchwalonego uchwałą Nr XIII/60/03 Rady Miejskiej w Goniądzu z dnia 21 grudnia 2003 r. (Dz. Urz. Woj. Podl. z 2004 r. Nr 2, poz. 39);

- 2) studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Goniądz uchwalone uchwałą Nr 94/XIX/2000 Rady Miejskiej w Goniądzu z dnia 30 marca 2000 r.

3. Celem planu jest ustalenie przeznaczenia terenów, umożliwiającego realizację inwestycji celu publicznego w postaci zabudowy progowej Kanału Woźnawiejskiego oraz budowy węzła Jegrznia – Kanał Woźnawiejski (jaz rozdzielczy) wraz z drogą dojazdową.

4. Zagadnienia obowiązujące, zawarte w art. 15, ust. 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80, poz. 717, z 2004 r. Nr 6, poz. 41, Nr 141, poz. 1492, z 2005 r. Nr 113, poz. 954, Nr 130, poz. 1087, z 2006 r. Nr 45, poz. 319, Nr 225, poz. 1635, z 2007 r. Nr 127, poz. 880), określa się w sposób następujący:

- 1) przeznaczenie terenów oraz linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania:
 - a) tereny rolnicze, oznaczone na rysunku zmiany planu symbolem **R**, z dopuszczeniem budowy dróg wewnętrznych, oznaczonych symbolem KDW-D,
 - b) tereny wód powierzchniowych, oznaczone na rysunku zmiany planu symbolem **WS**, z dopuszczeniem lokalizacji budowli wodnych służących regulacji stosunków wodnych,
 - c) tereny lasów, oznaczone na rysunku zmiany planu symbolem **ZL**, z dopuszczeniem budowy dróg wewnętrznych, oznaczonych symbolem KDW-D;
- 2) zasady i warunki zagospodarowania terenów:
 - a) zasady ochrony i kształtowania ładu przestrzennego,
 - b) zasady ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego,
 - c) zasady ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej,
 - d) wymagania wynikające z potrzeb kształtowania przestrzeni publicznych,
 - e) parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu, w tym linie zabudowy, gabaryty obiektów i wskaźniki intensywności zabudowy – nie dotyczy,
 - f) granice i sposoby zagospodarowania terenów lub obiektów podlegających ochronie, ustalonych na podstawie odrębnych przepisów, w tym terenów górniczych, a także narażonych na niebezpieczeństwo powodzi oraz zagrożonych osuwaniem się mas ziemnych,
 - g) szczegółowe zasady i warunki scalania i podziału nieruchomości objętych zmianą planu – nie dotyczy
 - h) szczególne warunki zagospodarowania terenów oraz ograniczenia w ich użytkowaniu, w tym zakaz zabudowy,
 - i) zasady modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji i infrastruktury technicznej – dotyczy tylko komunikacji
 - j) sposób i termin tymczasowego zagospodarowania, urządzania i użytkowania terenów,

- k) stawki procentowe, na podstawie których ustala się opłatę, o której mowa w art. 36 ust. 4 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80, poz. 717, z 2004 r. Nr 6, poz. 41, Nr 141, poz. 1492, z 2005 r. Nr 113, poz. 954, Nr 130, poz. 1087, z 2006 r. Nr 45, poz. 319, Nr 225, poz. 1635, z 2007 r. Nr 127, poz. 880) – nie ustala się;

3) ustalenia pozostałe:

- a) przedsięwzięcia obrony cywilnej i ochrony przeciwpożarowej,
- b) przeznaczenie gruntów rolnych i leśnych na cele nierolnicze i nieleśne – nie dotyczy.

5. Ustalenia planu nie przypisane określone symbolowi dotyczą całego obszaru opracowania.

§ 3. Następujące oznaczenia graficzne na rysunku zmiany planu są obowiązującymi ustaleniami planu:

- 1) przeznaczenie terenów oraz linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu, bądź różnych zasadach zagospodarowania;
- 2) granice opracowania zmiany planu – uchwalenia zmiany planu;
- 3) symbole określające przeznaczenie terenów.

§ 4. 1. Przeznaczenie terenów pod przewidywaną inwestycję celu publicznego nie wymaga uzyskiwania zgody organów, o których mowa w art. 7, ust. 2 ustawy z dnia 3 lutego 1995 r. o ochronie gruntów rolnych i leśnych (Dz. U. z 2004 r. Nr 121, poz. 1266, z późn. zm.).

2. W przypadku nieścisłości pomiędzy określonymi na rysunku zmiany planu liniami rozgraniczającymi terenu a jego przeznaczeniem opisanym w tekście planu, decydują ustalenia tekstu planu.

§ 5. Ilekroć w dalszych przepisach niniejszej uchwały jest mowa o:

- 1) planie – należy przez to rozumieć ustalenia planu (tekstowe i rysunkowe) określone w §§ 1 i 2 uchwały, o ile z treści przepisu nie wynika inaczej;
- 2) uchwale – należy przez to rozumieć niniejszą uchwałę Rady Gminy, o ile z treści przepisu nie wynika inaczej;
- 3) aktualnych przepisach szczególnych i odrębnych - należy przez to rozumieć przepisy ustaw z przepisami wykonawczymi;
- 4) rysunku planu – należy przez to rozumieć rysunek planu przedstawiony na mapie w skali 1: 1 000, stanowiącym załącznik Nr 1 do niniejszej uchwały;
- 5) przeznaczeniu podstawowym – należy przez to rozumieć takie przeznaczenie, które powinno przeważać na danym terenie, wyznaczonym liniami rozgraniczającymi;
- 6) przeznaczeniu dopuszczalnym – należy przez to rozumieć rodzaje przeznaczenia inne niż podstawowe, które uzupełniają lub wzbogacają przeznaczenie podstawowe;
- 7) terenie – należy przez to rozumieć teren o określonym rodzaju przeznaczenia podstawowego, opisanego w tekście planu oraz wyznaczonego na rysunku zmiany planu liniami rozgraniczającymi;

- 8) jazach i progach wodnych – należy przez to rozumieć urządzenia wodne (budowle piętrzące i regulacyjne) służące kształtowaniu zasobów wodnych – zgodnie z definicją zawartą w art. 9, ust. 1, pkt 19 ustawy z dnia 18 lipca 2001 r. Prawo wodne (Dz. U. z 2005 r. Nr 239, poz. 2019, z późn. zm.);
- 9) Inwestycji celu publicznego – należy przez to rozumieć inwestycję wymienioną w art. 6, pkt 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603, z późn. zm.).

ROZDZIAŁ 2

PRZEZNACZENIE TERENÓW I ICH FUNKCJE, ZASADY ROZBUDOWY I BUDOWY SYSTEMÓW KOMUNIKACJI

§ 6. 1. Ustala się teren w obrębie wsi Wólka Piaseczna i łąk różnych wsi, oznaczony na rysunku zmiany planu symbolem **R**, z podstawowym przeznaczeniem jako teren rolniczy (zał. 1).

2. Na terenie, o którym mowa w ust. 1 dopuszcza się ponadto:

- 1) lokalizowanie dróg wewnętrznych (technologicznych) do obsługi pól i kanału oraz czasowych placów manewrowych, oznaczonych symbolem **KDW-D**; ustalony na rysunku zmiany planu przebieg dróg oraz ich parametry mają charakter orientacyjny;
- 2) budowę piętrzących progów wodnych, jazów rozdzielczych oraz innych budowli hydrotechnicznych;
- 3) czasowe wykorzystanie terenu do lokalizacji i przemieszczeń urządzeń niezbędnych do realizacji inwestycji;
- 4) ruch turystyczny na drodze **KDW-D** za zgodą Dyrekcji Biebrzańskiego Parku Narodowego.

§ 7. 1. Ustala się tereny wód powierzchniowych, oznaczone na rysunku zmiany planu symbolem **WS** – istniejący Kanał Woźnawiejski (zał. 1).

2. Na terenie, o którym mowa w ust. 1 dopuszcza się:

- 1) budowę piętrzących progów wodnych, jazów rozdzielczych oraz innych budowli hydrotechnicznych;
- 2) budowę dróg i przepraw przez koryto kanału;
- 3) ruch turystyczny za zgodą Dyrekcji Biebrzańskiego Parku Narodowego.

§ 8. 1. Ustala się tereny lasów oznaczone na rysunku zmiany planu symbolem **ZL** (zał. 1).

2. Na terenie, o którym mowa w ust. 1 dopuszcza się lokalizowanie dojazdowych dróg wewnętrznych (technologicznych) do obsługi pól i kanału.

ROZDZIAŁ 3

ZASADY OCHRONY I KSZTAŁTOWANIA ŁADU PRZESTRZENNEGO

§ 9. Ustala się następujące zasady ochrony i kształtowania ładu przestrzennego:

- 1) inwestycja nie może ograniczać możliwości wykorzystania istniejącej przestrzeni;
- 2) teren czasowo zajęty pod budowę dróg technologicznych, po zrealizowaniu inwestycji powinien być przywrócony do pełnienia dotychczasowych funkcji;
- 3) budowle punktowe (progi regulacyjne, jaz rozdzielczy) mogą być lokalizowane w granicach działki zajętej przez kanał i stan ten nie może ulec zmianie;
- 4) całość budowli piętrzących powinna być dostosowana do rzeźby krajobrazu w sposób maskujący obce konstrukcje;
- 5) zmiany stosunków wodnych mogące powodować okresowo mniejszą dostępność terenów położonych w strefie podstawowego zwierciadła wód gruntowych nie może wpłynąć ujemnie na wymogi ochronne terenu;
- 6) konstrukcja progów regulacyjnych oraz umocnień dna i brzegów kanału powinna być dostosowana do możliwości występowania ekstremalnych zdarzeń hydrologicznych, np. powodzi i pochodu lodów;
- 7) realizacja inwestycji poprzez znaczące zwiększenie uwilgocenia sąsiednich torfowisk zmniejszy ryzyko występowania pożarów torfowisk;
- 8) wszystkie zadania inwestycyjne i wykonywane w jej ramach obiekty budowlane (hydrotechniczne, drogowe, itp.) muszą być w maksymalnym stopniu dostosowane do istniejącego układu przestrzennego: topografii, granic własnościowych, tras kanału i śladu dróg gruntowych;
- 9) budowa progów wodnych i jazu nie może spowodować trwałych zmian użytkowania terenu oraz zmian granic własności;
- 10) do budowy przewidywanych obiektów powinny być zastosowane materiały przyjazne środowisku przyrodniczemu (kamień, faszyna, gabiony, żelbeton, drewno, stal);
- 11) należy także wykorzystać elementy dawnej zabudowy progowej koryta kanału;
- 12) do konstrukcji jezdní dróg i placów manewrowych mogą być wykorzystane włókniny syntetyczne i grunt mineralny dowożone spoza granic Biebrzańskiego Parku Narodowego.

ROZDZIAŁ 4

ZASADY OCHRONY ŚRODOWISKA, PRZYRODY I KRAJOBRAZU KULTUROWEGO

§ 10. Ustala się następujące zasady ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego:

- 1) realizacja inwestycji prowadzona będzie w ramach wykonywania planowanych zadań ochronnych Biebrzańskiego Parku Narodowego i powinna przyczynić się do osiągnięcia celów ochrony Parku, jak też obszarów NATURA 2000;
- 2) realizacja inwestycji spowoduje pewne zmiany w środowisku jak:

- a) zmiana stosunków wodnych wynikających z budowy jazu i progów wodnych,
 - b) zmiany w poziomie hałasu i ekosystemie mokradeł w wyniku budowy drogi, która sprzyjać będzie utrzymaniu ekstensywnej gospodarki łkowej na terenach bagien, do których obecnie dostęp jest utrudniony;
 - w efekcie inwestycja powinna służyć renaturyzacji stosunków wodnych w basenie środkowym Doliny Biebrzy i wynika z potrzeb ochrony Biebrzańskiego Parku Narodowego i obszarów NATURA 2000;
- 3) teren zmiany planu położony jest w obszarach objętych szczególną ochroną środowiska i przyrody, tj.
- a) na obszarze Biebrzańskiego Parku Narodowego, w obszarze NATURA 2000 – jako obszar specjalnej ochrony ptaków (OSO) „Ostoja Biebrzańska” (kod obszaru PLB 200006), wyznaczonym rozporządzeniem Ministra Środowiska z dnia 21 lipca 2004 r. w sprawie specjalnej ochrony ptaków NATURA 2000 (Dz. U. Nr 229, poz. 2313, z 2007 r. Nr 179, poz. 1275),
 - b) w proponowanym specjalnym obszarze ochrony siedlisk NATURA 2000 (SOO) „Dolina Biebrzy” (PLH 200008) zgłoszonym do Komisji Europejskiej;
- 4) w związku z pkt 3, podejmowane działania na tym terenie lub jego sąsiedztwie nie mogą wpływać negatywnie na gatunki lub siedliska, dla których ochrony wyznaczony został obszar NATURA 2000;
- 5) wszelkie przedsięwzięcia, które nie są bezpośrednio związane z ochroną obszaru NATURA 2000 lub nie wynikają z tej ochrony, a które mogą na te obszary znacząco oddziaływać, wymagają przeprowadzenia postępowania w sprawie oceny oddziaływania na środowisko, na zasadach określonych w ustawie z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (Dz. U. Nr 62, poz. 627, z późn. zm.);
- 6) zabrania się w trakcie realizacji przedsięwzięcie, jak też po jego zakończeniu, wytwarzania odpadów i ścieków;
- 7) wycinka drzew i krzewów powinna być ograniczona do ściśle określonych potrzeb realizacji inwestycji i nie może znacząco oddziaływać na możliwości obszaru i siedliska;
- 8) części nadziemne usuwanych drzew i krzewów należy wykorzystać na miejscu, np. przy budowie umocnień brzegowych, zaś pnie drzew po oczyszczeniu z gałęzi należy wywieźć poza strefę robót;
- 9) emisja hałasu z pracujących urządzeń w trakcie realizacji inwestycji nie powinna przekraczać dopuszczalnego poziomu w stosunku do norm określonych w przepisach szczególnych i odrębnych;
- 10) prace budowlane mogą być prowadzone poza okresem lęgowym ptaków;
- 11) realizacja przedsięwzięcia nie może spowodować znaczących zmian w poziomie promieniowania elektromagnetycznego na obszarze inwestycji i terenach przyległych;
- 12) po realizacji inwestycji należy ograniczyć ruch kołowy na wybudowanej drodze w celu minimalizowania zagrożenia dla ptaków bardziej wrażliwych na zakłócenia spowodowane obecnością człowieka i hałasu;
- 13) podczas prac budowlanych należy minimalizować emisję gazów i pyłów do atmosfery.

ROZDZIAŁ 6

ZASADY OCHRONY DZIEDZICTWA KULTUROWEGO I ZABYTKÓW ORAZ DÓBR KULTURY WSPÓŁCZESNEJ

§ 11. 1. Z uwagi na możliwość występowania zabytków archeologicznych na terenach wyznaczonych w planie, jak też w sąsiedztwie, w przypadku odkrycia podczas prac budowlanych przedmiotów, co do których istnieje przypuszczenie, iż są one zabytkiem, inwestor i wykonawca robót jest obowiązany wstrzymać wszelkie prace, zabezpieczyć przy użyciu dostępnych środków te przedmioty i miejsce odkrycia oraz niezwłocznie zawiadomić o tym Podlaskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków lub Burmistrza Goniąda.

ROZDZIAŁ 7

WYMAGANIA WYNIKAJĄCE Z POTRZEB KSZTAŁTOWANIA PRZESTRZENI PUBLICZNYCH

§ 12. Projektowana inwestycja stanowić będzie przestrzeń publiczną, położoną w obszarze podlegającym szczególnej ochronie środowiska i przyrody. Kształtowanie tejże przestrzeni obwarowane jest odpowiednimi przepisami o ochronie przyrody i środowiska, jak też należy do zadań własnych Biebrzańskiego Parku Narodowego.

ROZDZIAŁ 8

GRANICE I SPOSOBY ZAGOSPODAROWANIA TERENÓW LUB OBIEKTÓW PODLEGAJĄCYCH OCHRONIE, USTALONYCH NA PODSTAWIE ODREBNYCH PRZEPISÓW

§ 13. Cały obszar opracowania zmiany planu położony jest w obszarze szczególnie chronionym w postaci Biebrzańskiego Parku Narodowego i obszaru NATURA 2000.

Sposób zagospodarowania terenów i obiektów zawiera § 10.

ROZDZIAŁ 10

SZCZEGÓLNE WARUNKI ZAGOSPODAROWANIA TERENÓW ORAZ OGRANICZENIA W ICH UŻYTKOWANIU, W TYM ZAKAZ ZABUDOWY

§ 14. Na obszarze objętym zmianą planu zakazuje się wszelkiej zabudowy, poza budowlami przewidzianymi w niniejszym planie.

ROZDZIAŁ 11

SPOSÓB I TERMIN TYMCZASOWEGO ZAGOSPODAROWANIA, URZĄDZANIA I UŻYTKOWANIA TERENÓW

§ 15. Do czasu realizacji projektowanego zagospodarowania obszar objęty planem pozostawia się w dotychczasowym sposobie użytkowania.

ROZDZIAŁ 12

STAWKI PROCENTOWE, NA PODSTAWIE KTÓRYCH USTALA SIĘ JEDNORAZOWE OPŁATY Z TYTUŁU WZROSTU WARTOŚCI NIERUCHOMOŚCI W ZWIĄZKU Z UCHWALENIEM PLANU

§ 16. Ustala się stawkę procentową służącą naliczaniu jednorazowej opłaty w związku ze wzrostem wartości nieruchomości będących przedmiotem zmiany planu w wysokości 1% (słownie: jeden procent).

ROZDZIAŁ 13

OBRONA CYWILNA I OCHRONA PRZECIWPOŻAROWA

§ 17. Ustala się, iż projektowana droga, oznaczona symbolem KDW-D, będzie służyła także celom przeciwpożarowym w przypadku pożaru torfowisk lub urządzeń hydrotechnicznych, jak też ułatwi dojazd do kanału w przypadku zagrożenia powodzią lub pochodem lodów.

ROZDZIAŁ 14

PRZEPISY KOŃCOWE

§ 18. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Goniądza.

§ 19. W zakresie ustalonym niniejszą uchwałą traci moc uchwała Nr XIII/60/03 Rady Miejskiej w Goniądzu z dnia 21 grudnia 2003 r. Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego gminy Goniądz. (Dz. Urz. Woj. Podl. z 2004 r. Nr 2, poz. 39).

§ 20. Uchwała wchodzi w życie po upływie 30 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Podlaskiego.

Przewodniczący Rady Miejskiej

Piotr Gabriel Haffke

Załącznik1

do uchwały Nr XXI/124/08

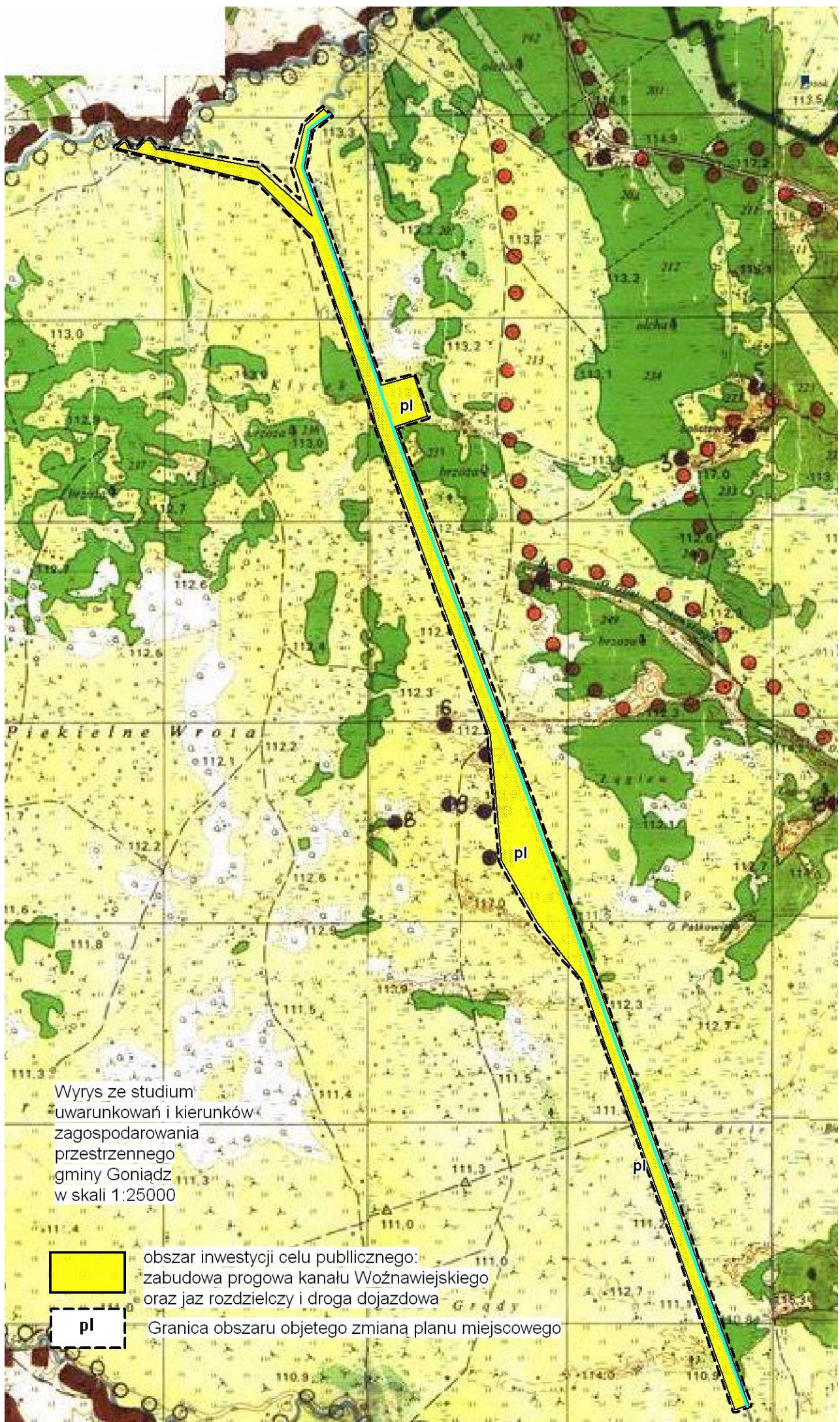
Rady Miejskiej w Goniądzu

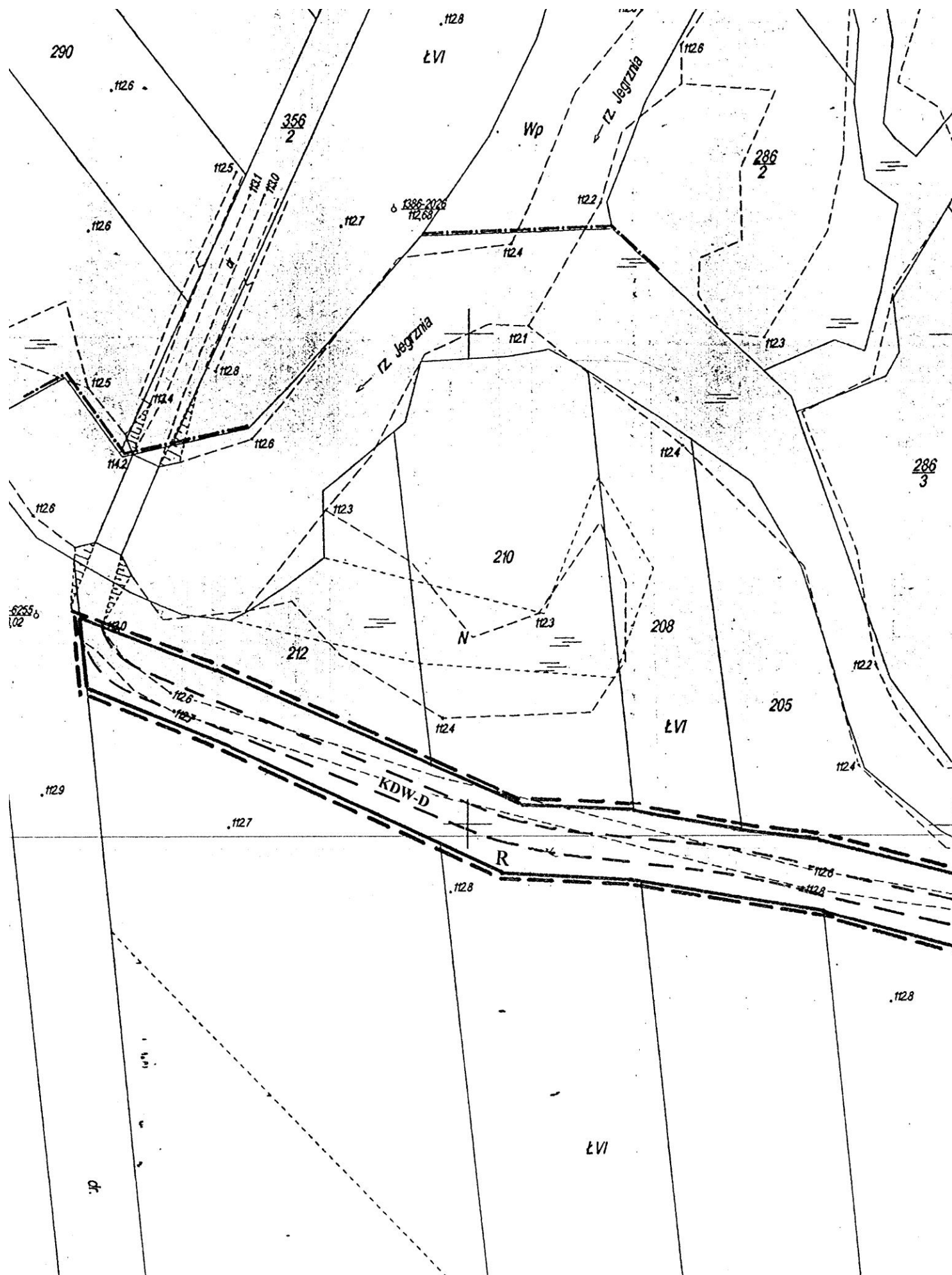
z dnia 28 maja 2008 r.

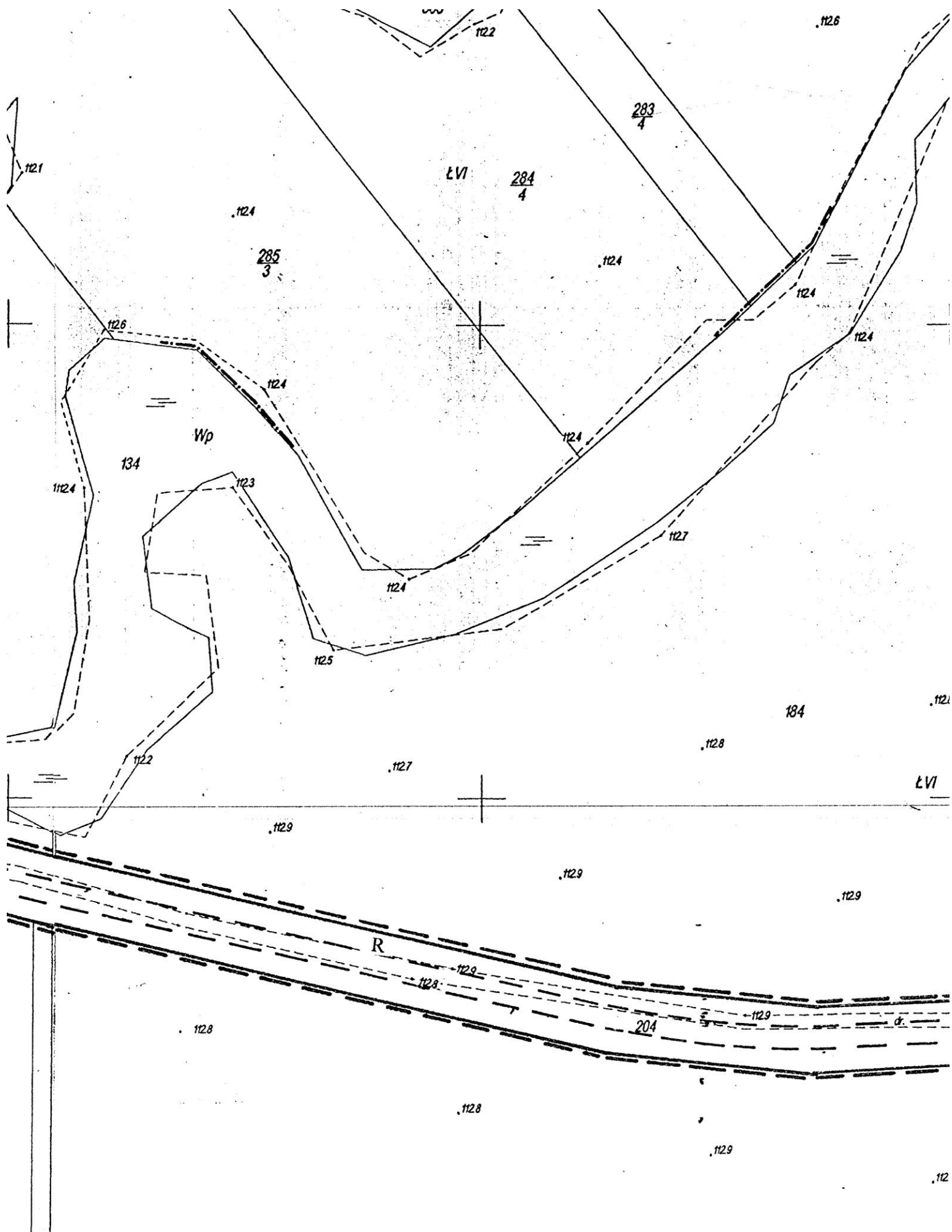
CZEŚĆ GRAFICZNA

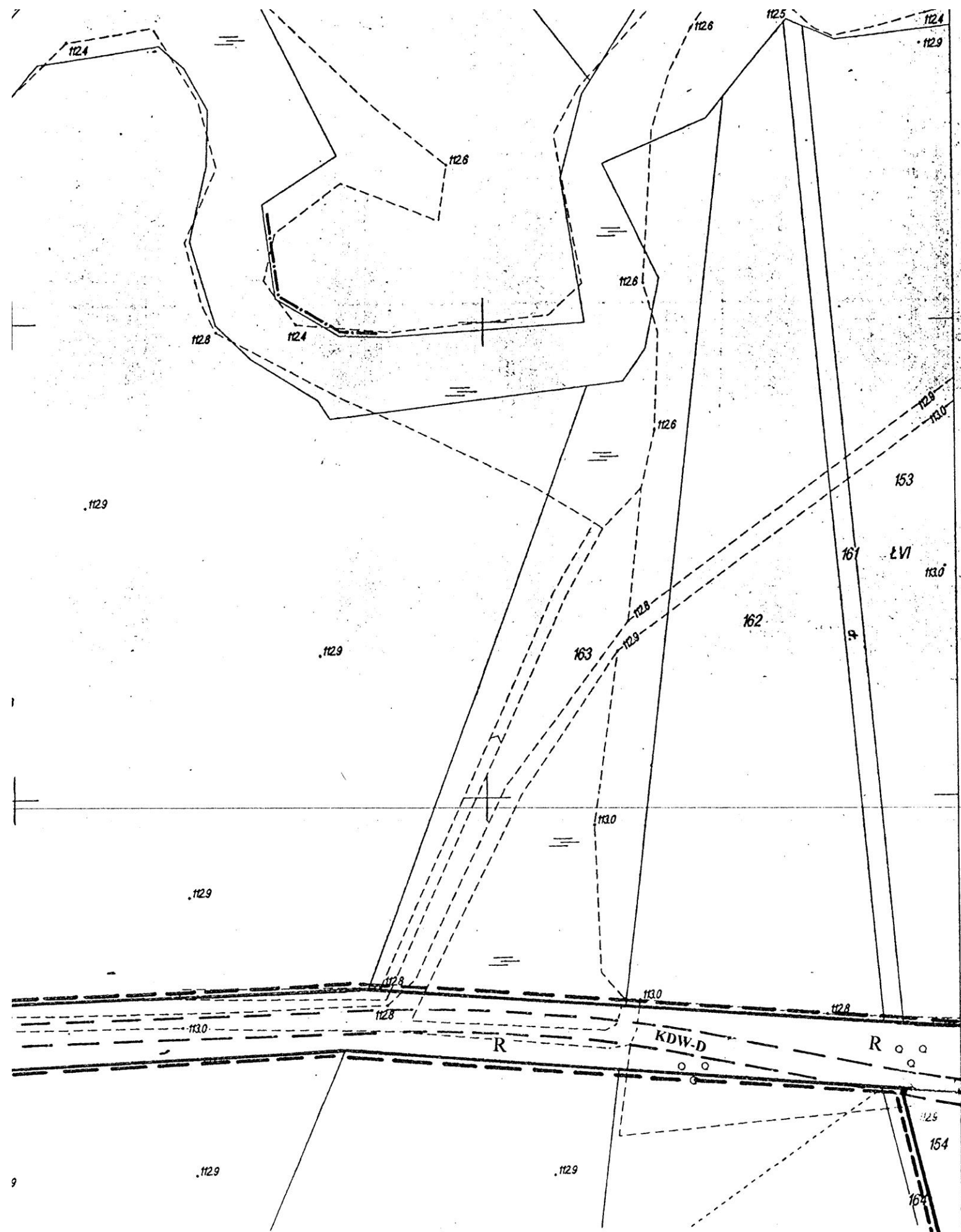
**Zmiana miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy
Goniądz, obejmująca położone na terenach w obrębie wsi Wólka Piaseczna
i łąk różnych wsi działki lub ich części nr geodezyjny: 2786, 758, 2797, 2798,
2796, 152, 151, 204, 154, 155, 156, 157, 159, 160, 2628, 2635, 2643, 2648,
2652, 757, 2656, 2752, 829, 830, 831, 832**

SKALA 1: 1 000

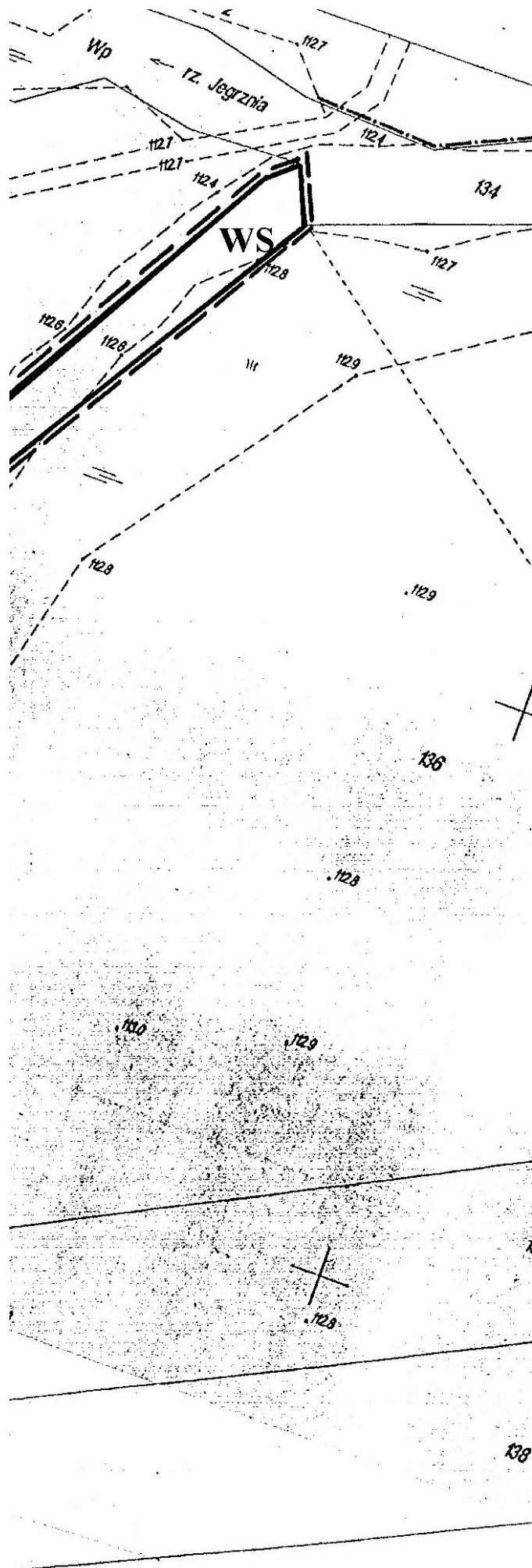


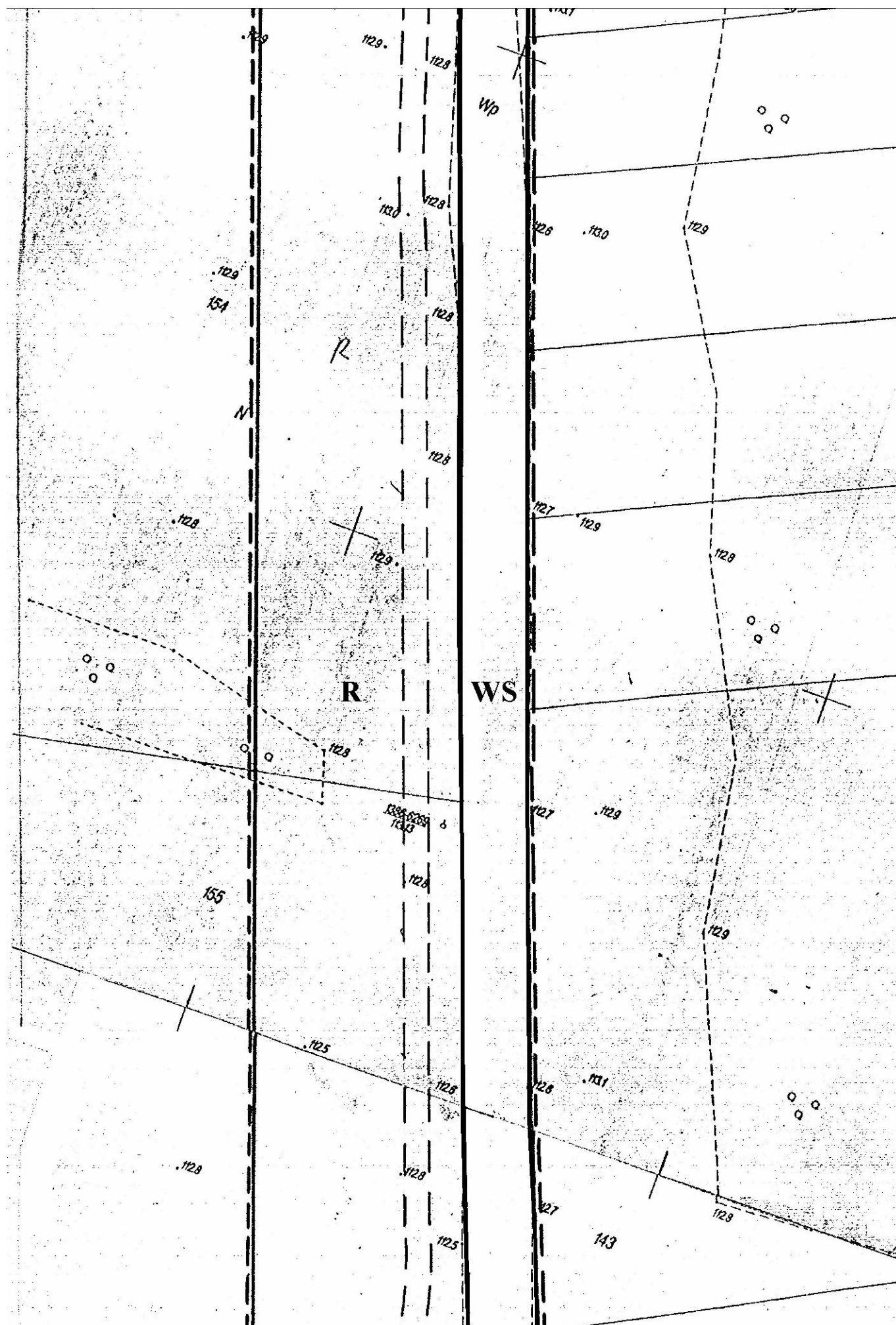


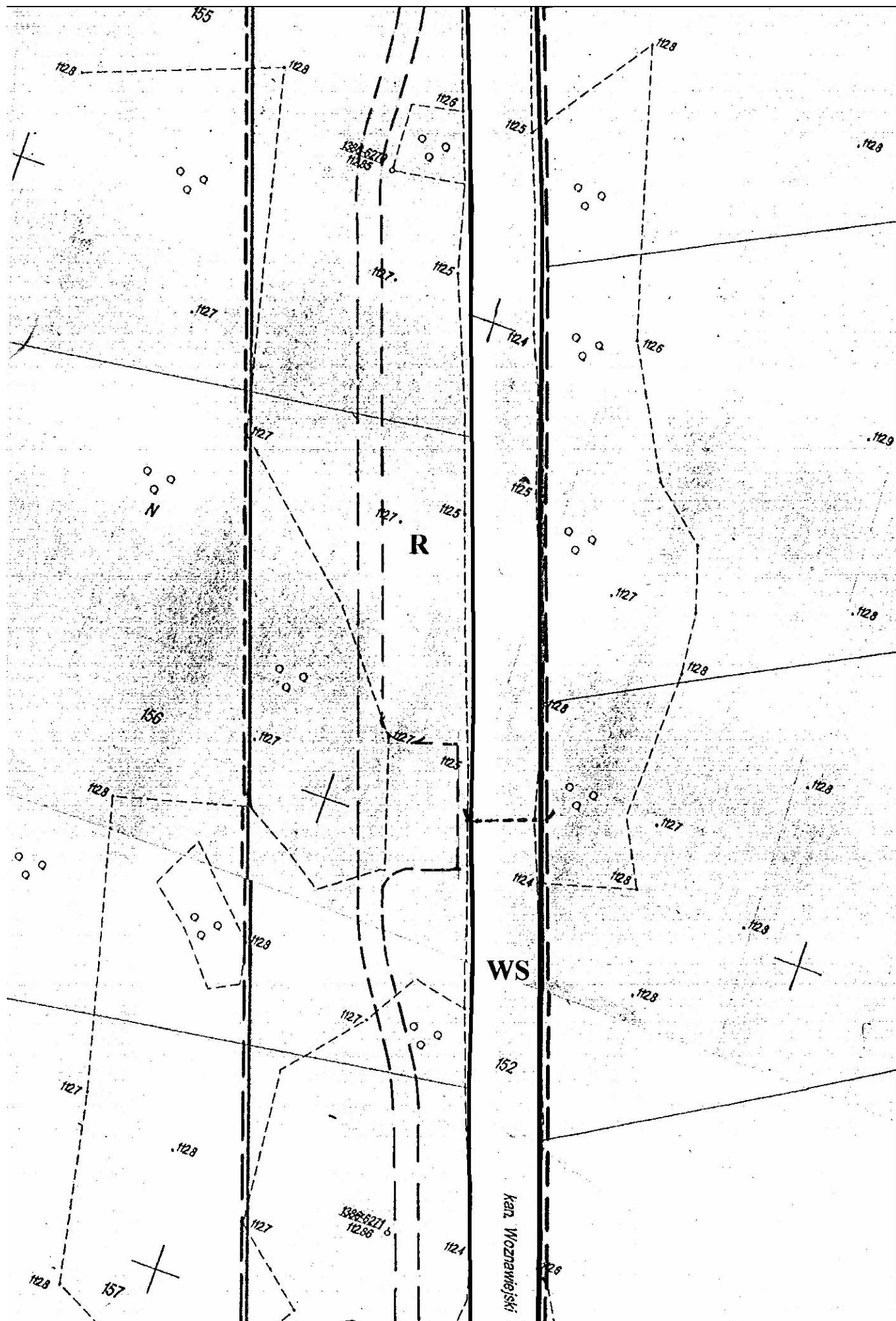


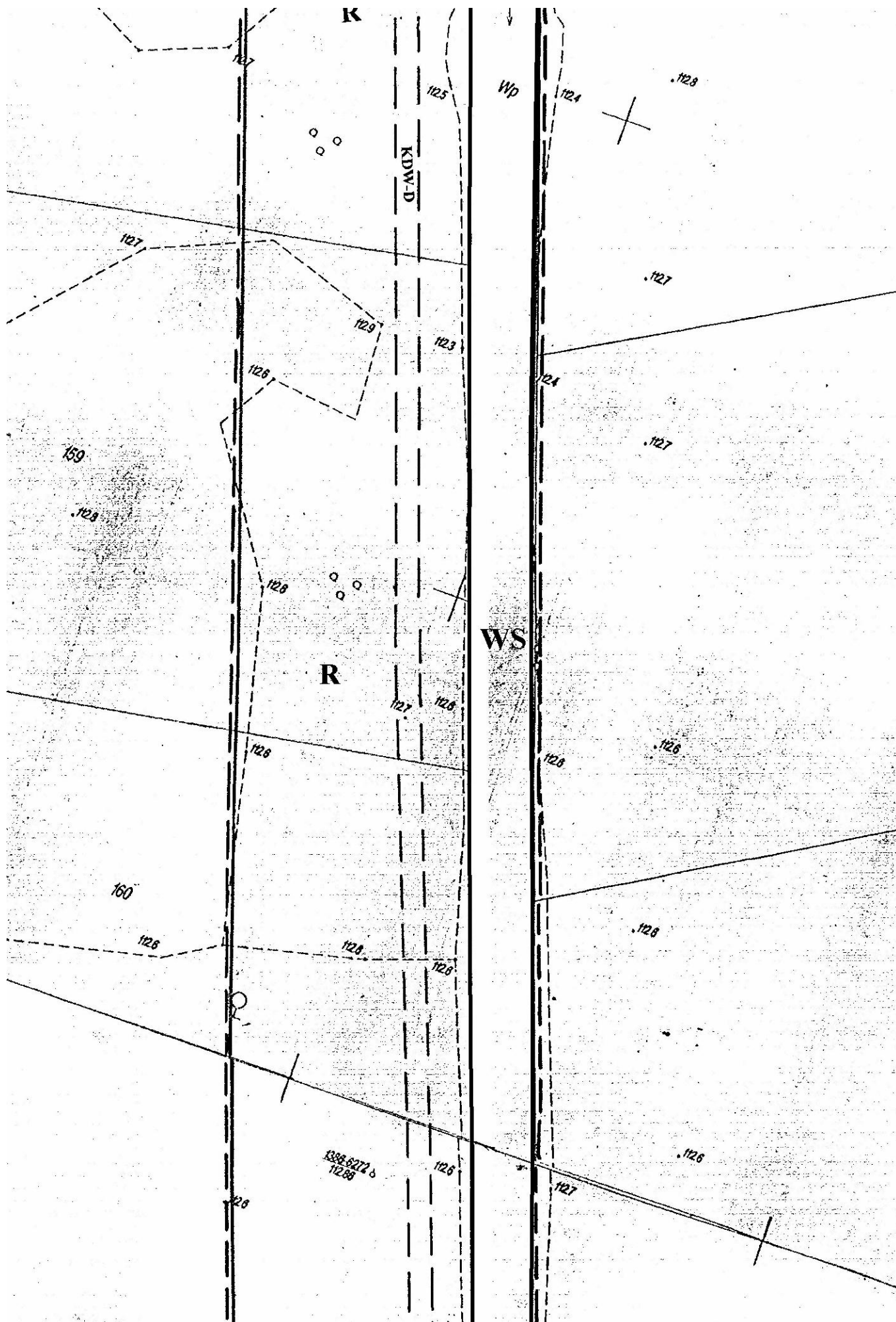


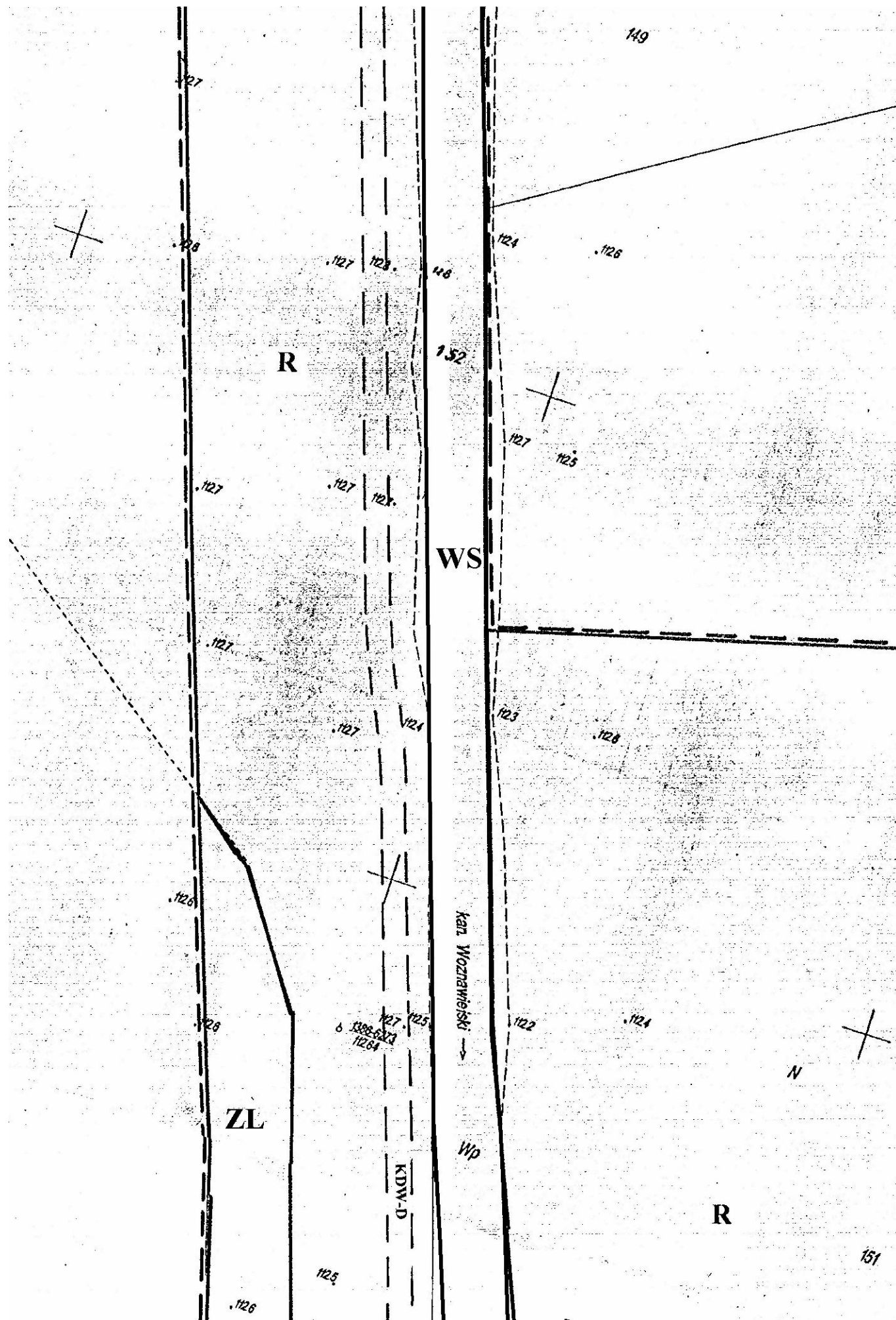


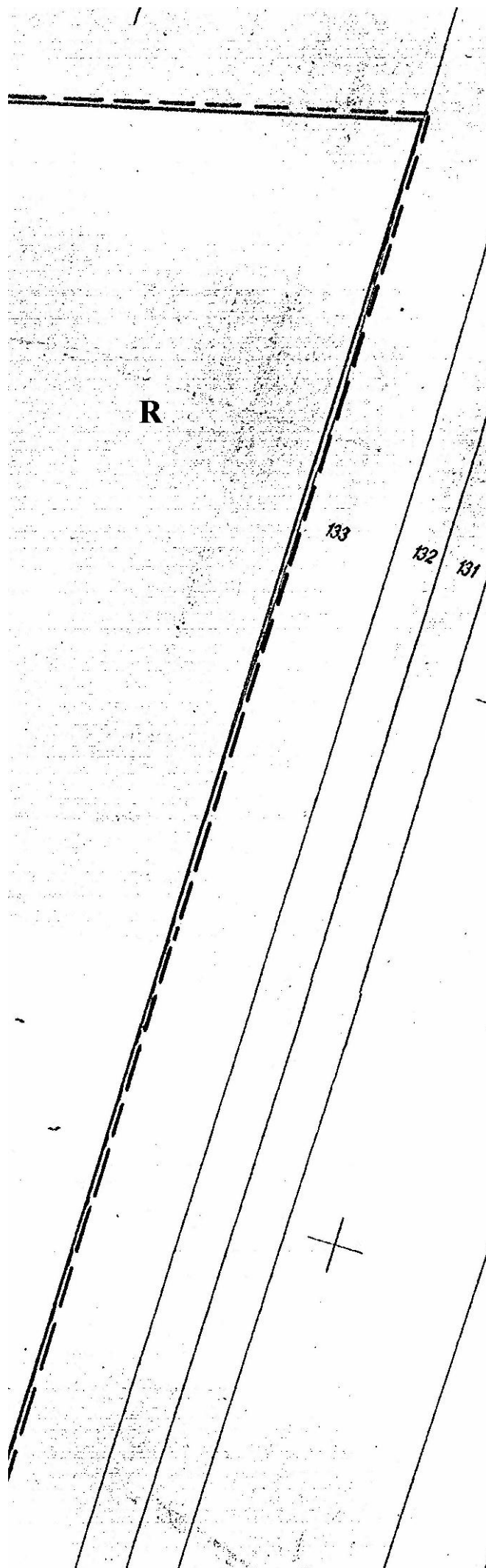


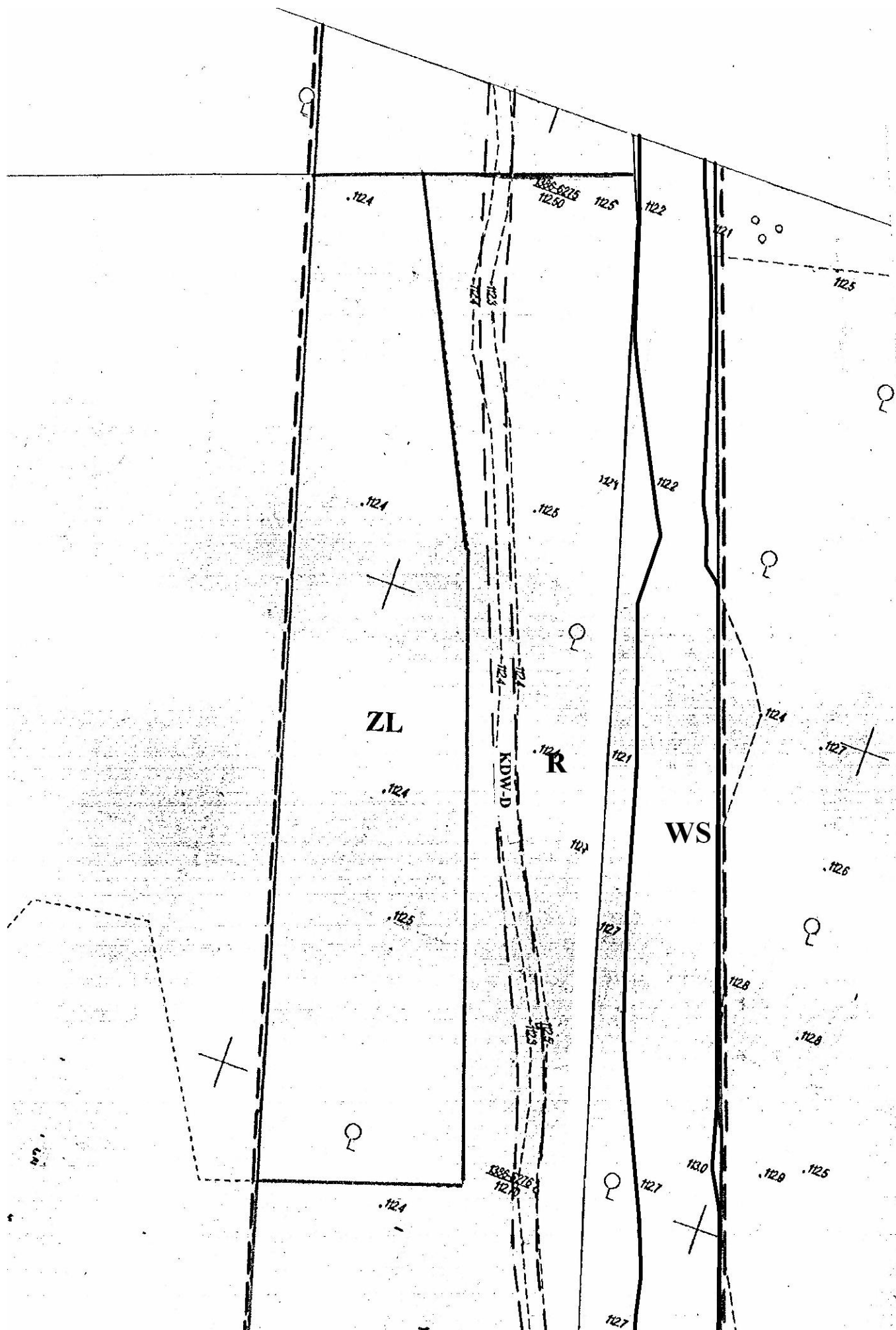




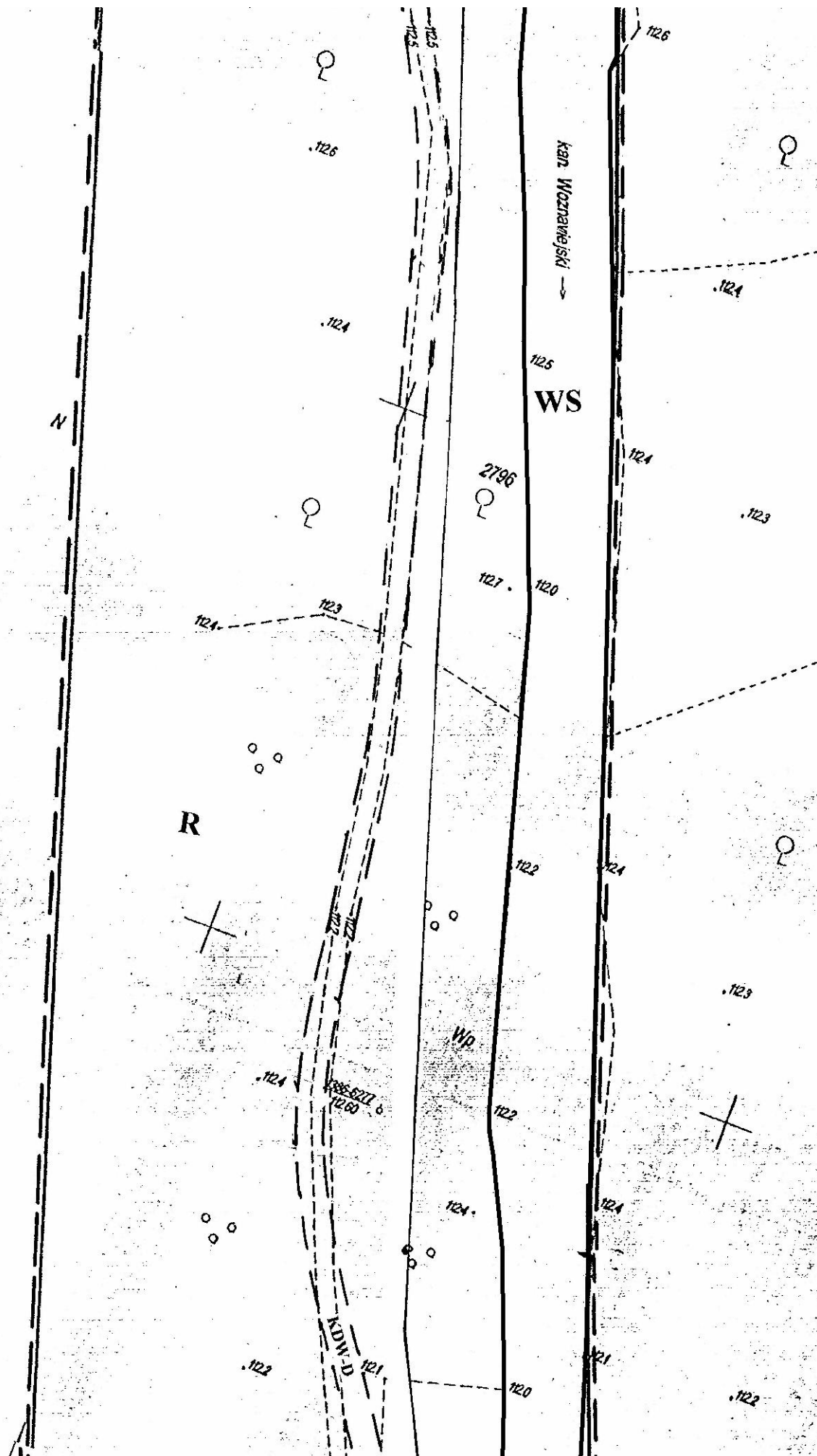


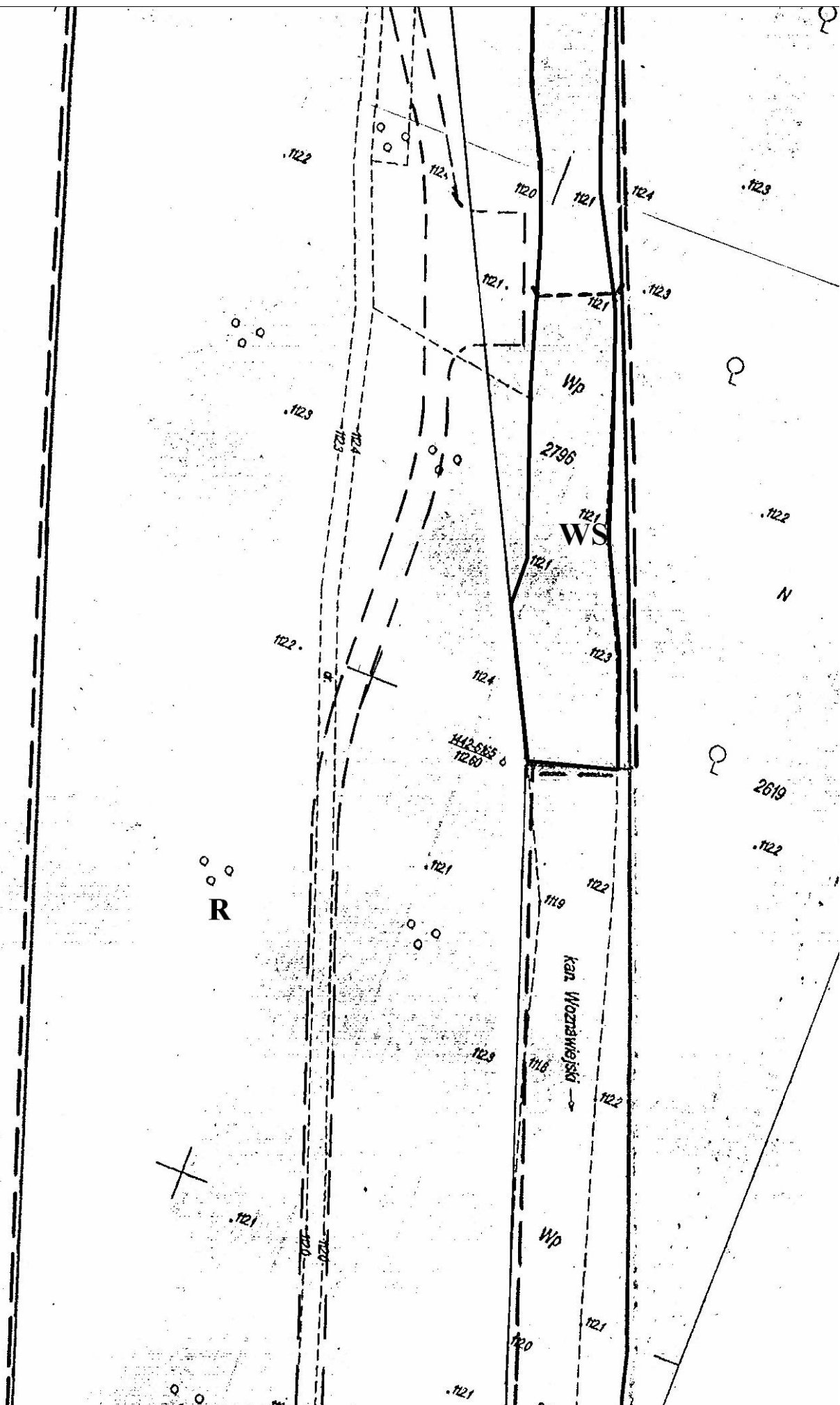


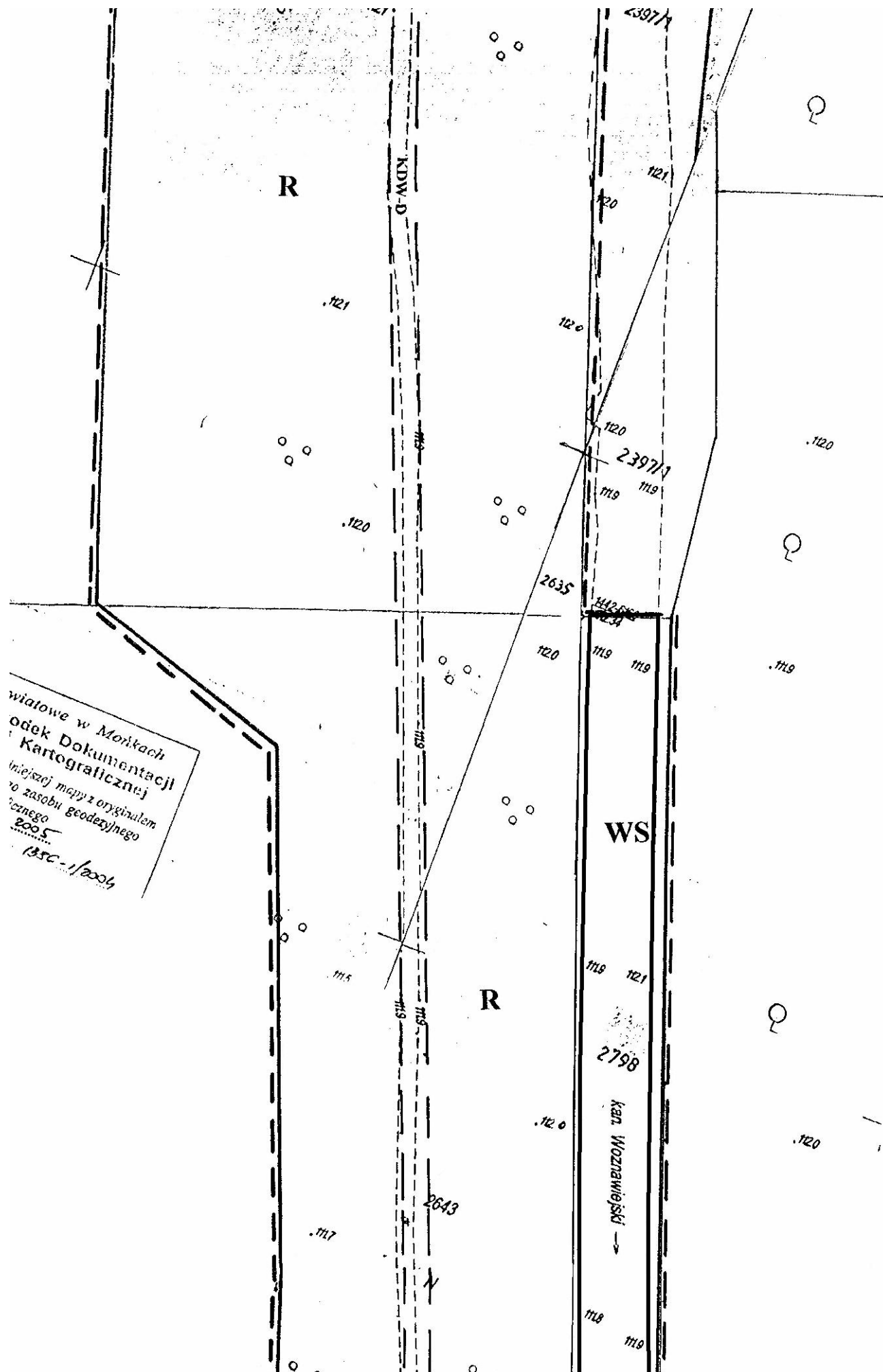


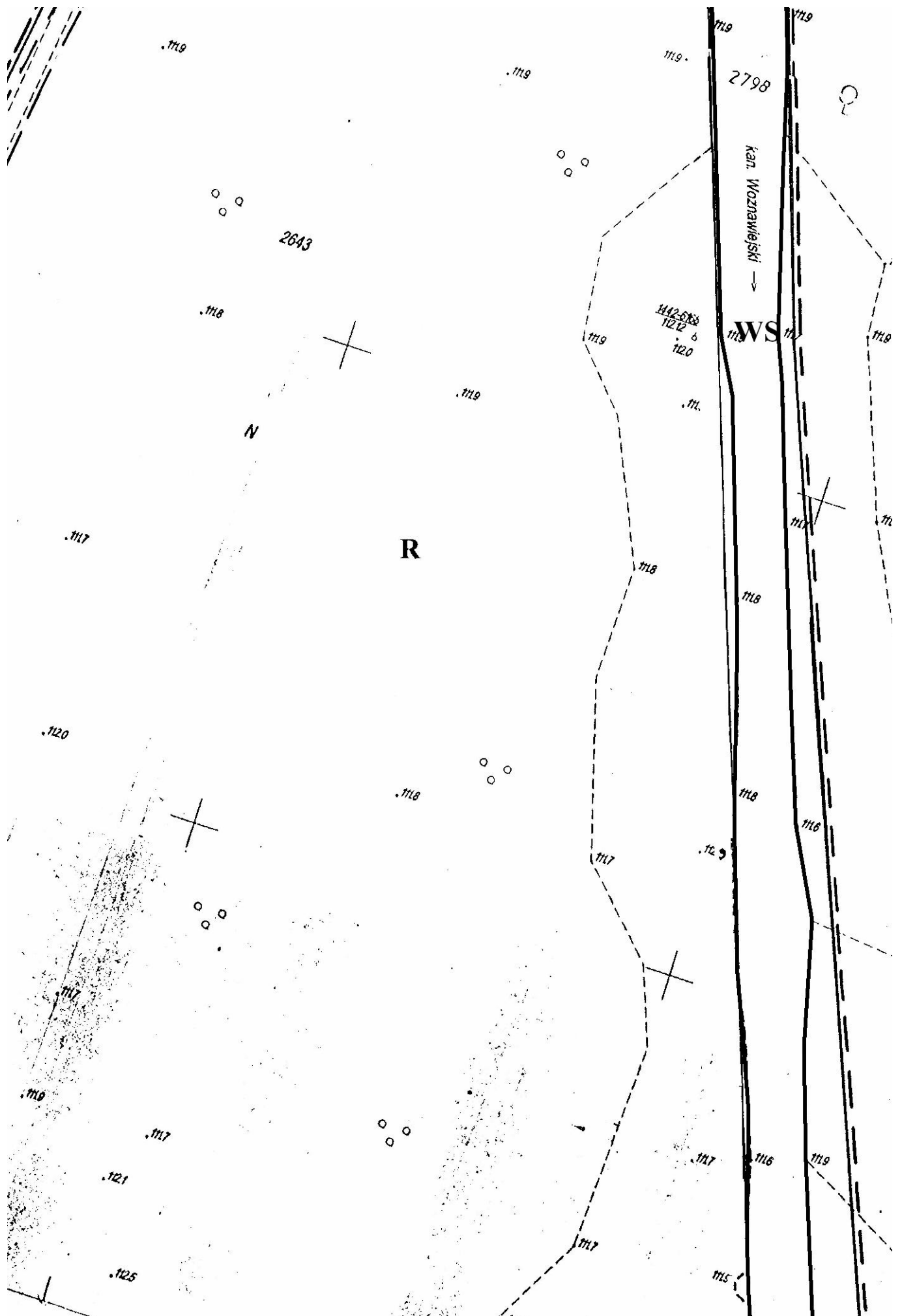


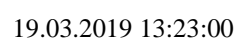
Mołkach
mentacji
cznej
władze
o którym
gr.
n))
OSTY
for
ski

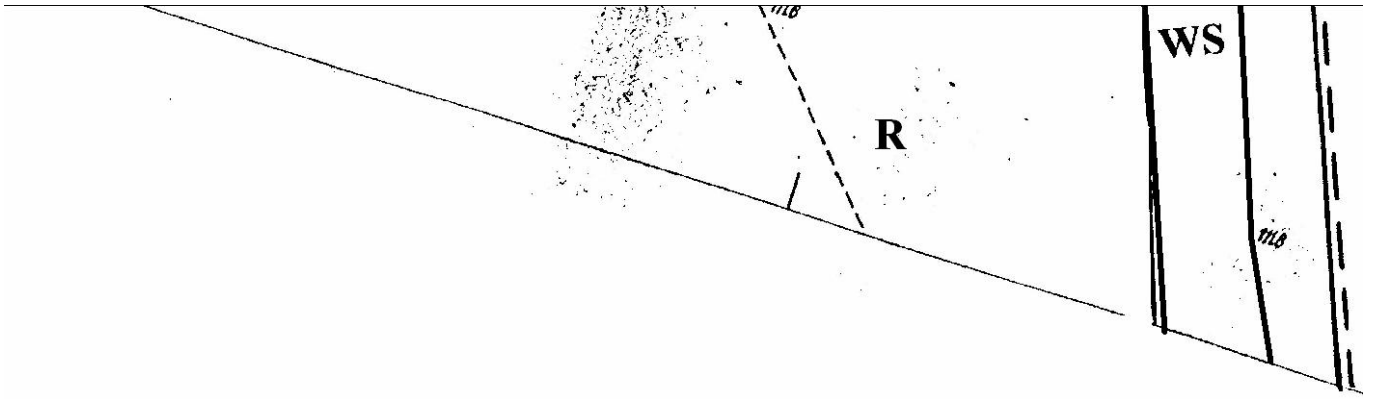


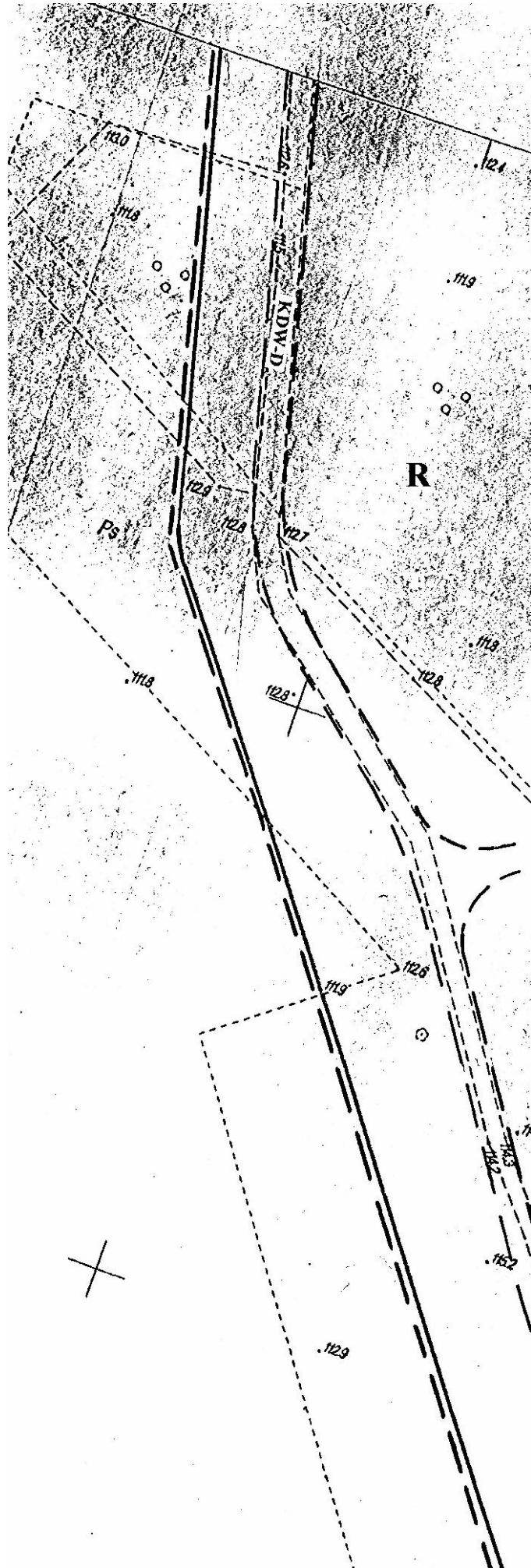


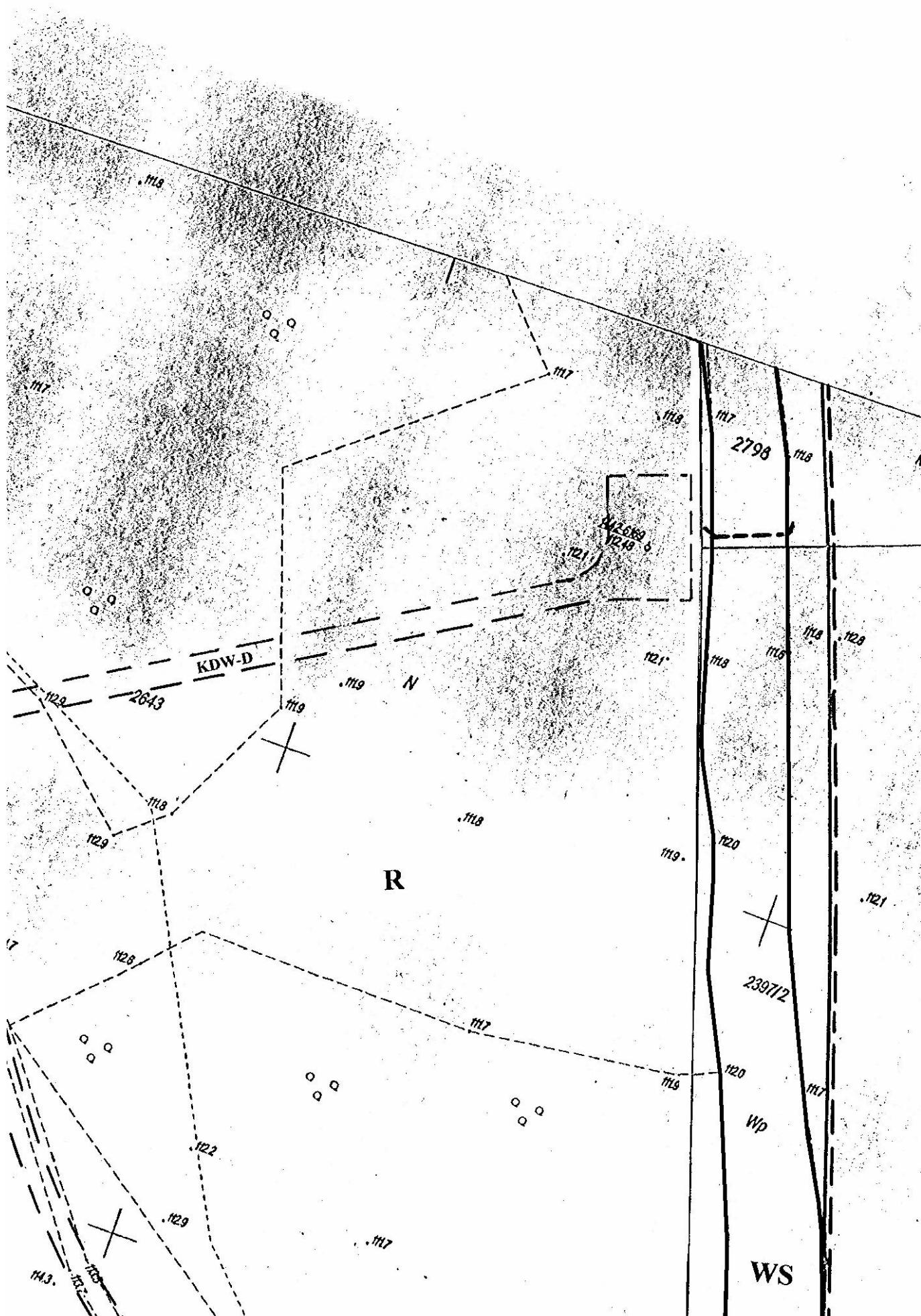




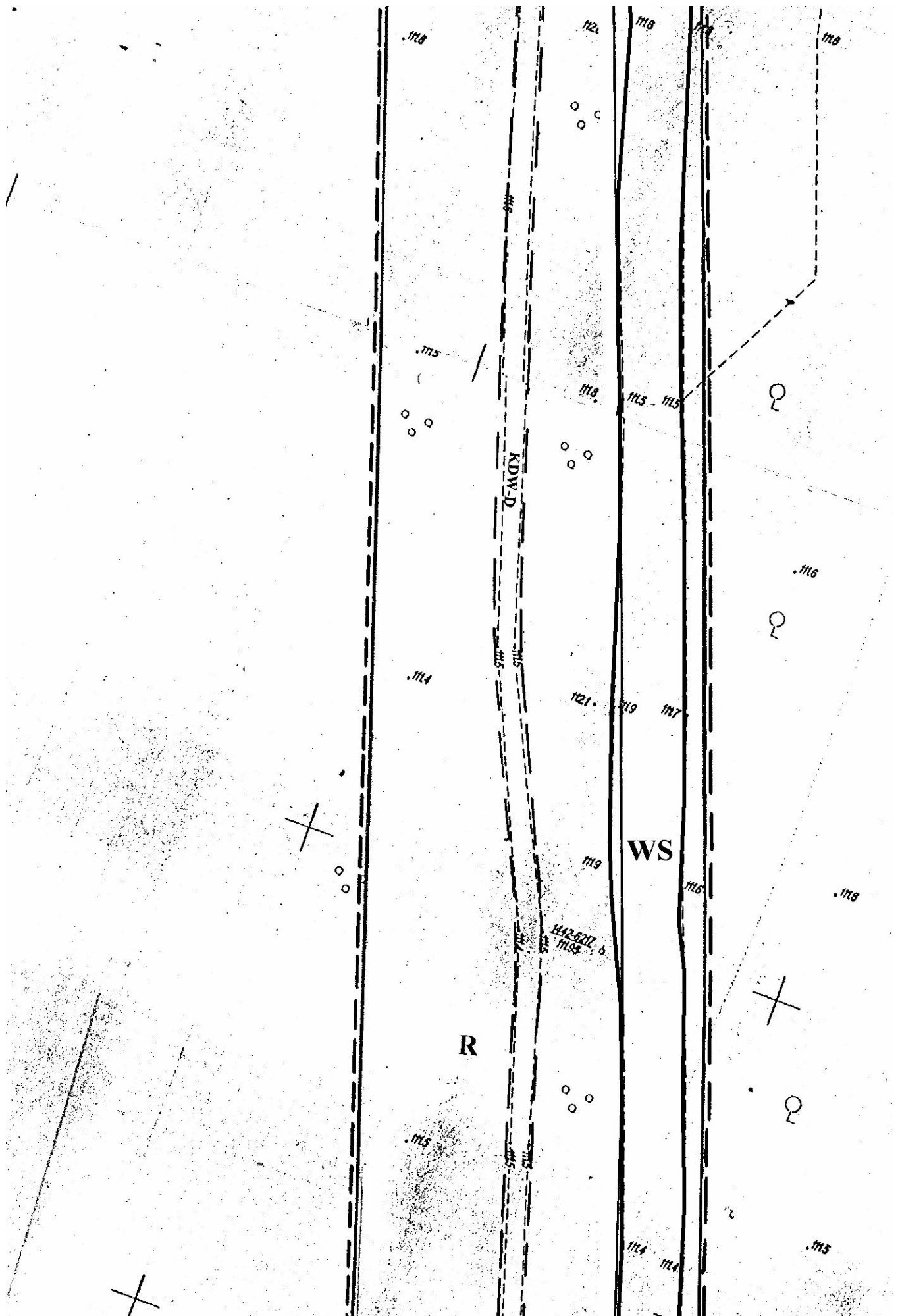




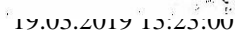


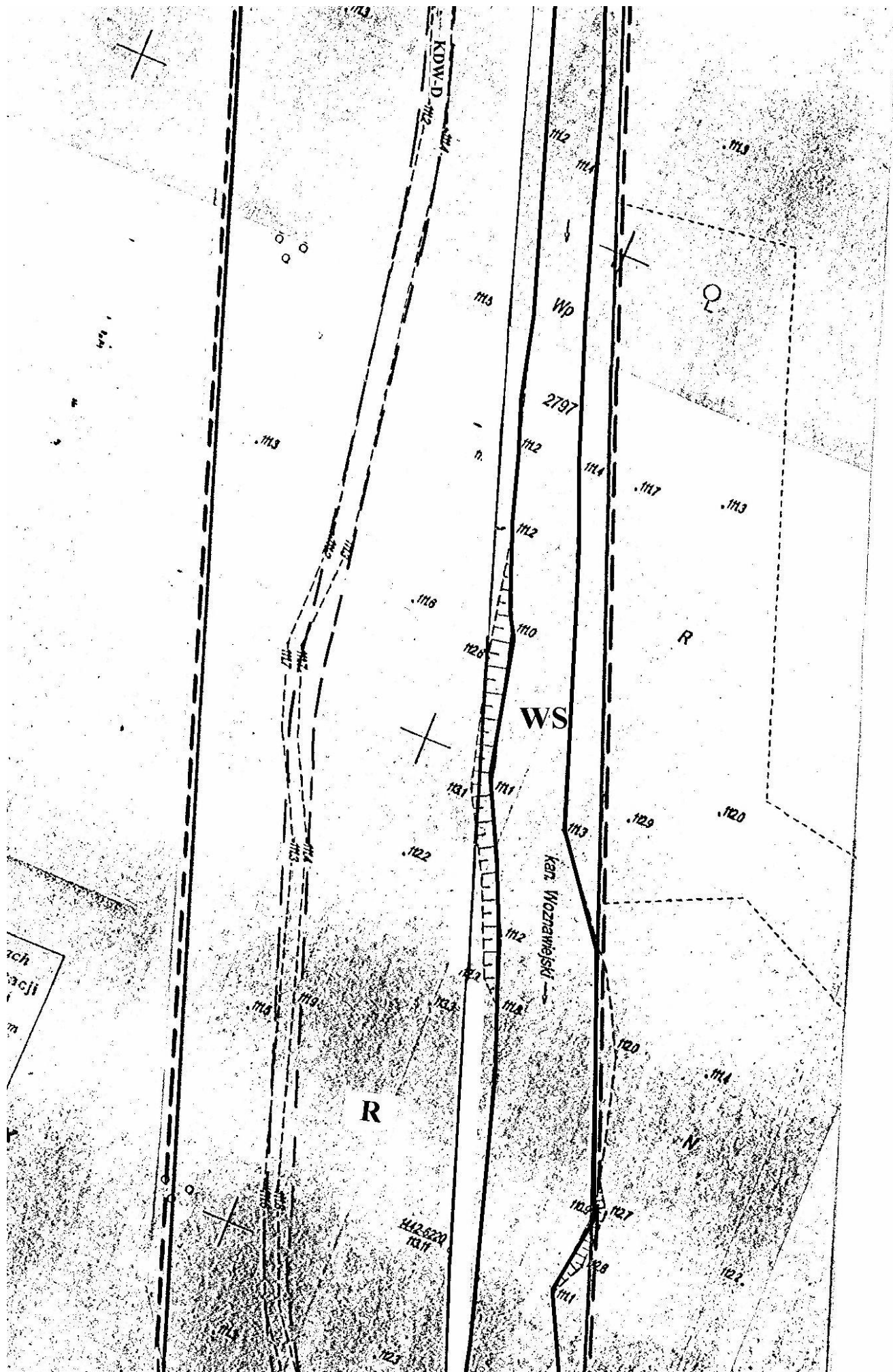


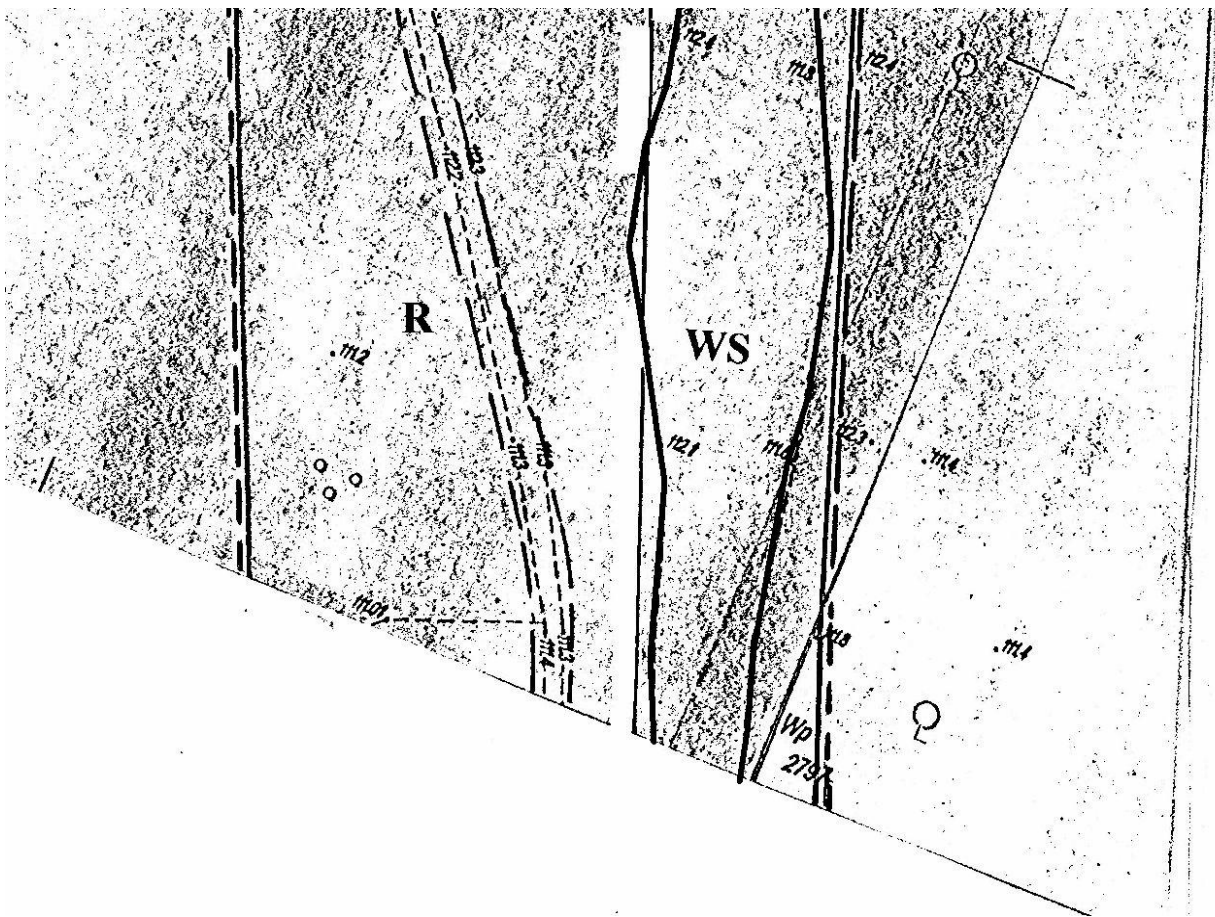




7ch
7ch







5872500.00 5872500.00

R

Wp
2797
WS

Q

.112

Urząd Powiatowy w Mońkach
Wydział Ośrodek Dokumentacji
Geograficznej i Kartograficznej
zgodności niniejszej mapy z oryginałem
państwowego zasobu geodezyjnego
i kartograficznego
z dnia 22.06.2005

186-1/2004
NIE MOŻE SŁUżyć
PROJEKTOWI
Starosta
podinspektor
Jerzy Rutkowski

Mońkach
Dokumentacji
Geograficznej
i Kartograficznej
Wydział
Starosta
Jerzy Rutkowski

2652

24252
1110

Kan W

Q

.111

+

oznawiejski

R

1112

1110

1111

1110

111

1112

1113

Wp

757

758

1111

1111

1111

N

R

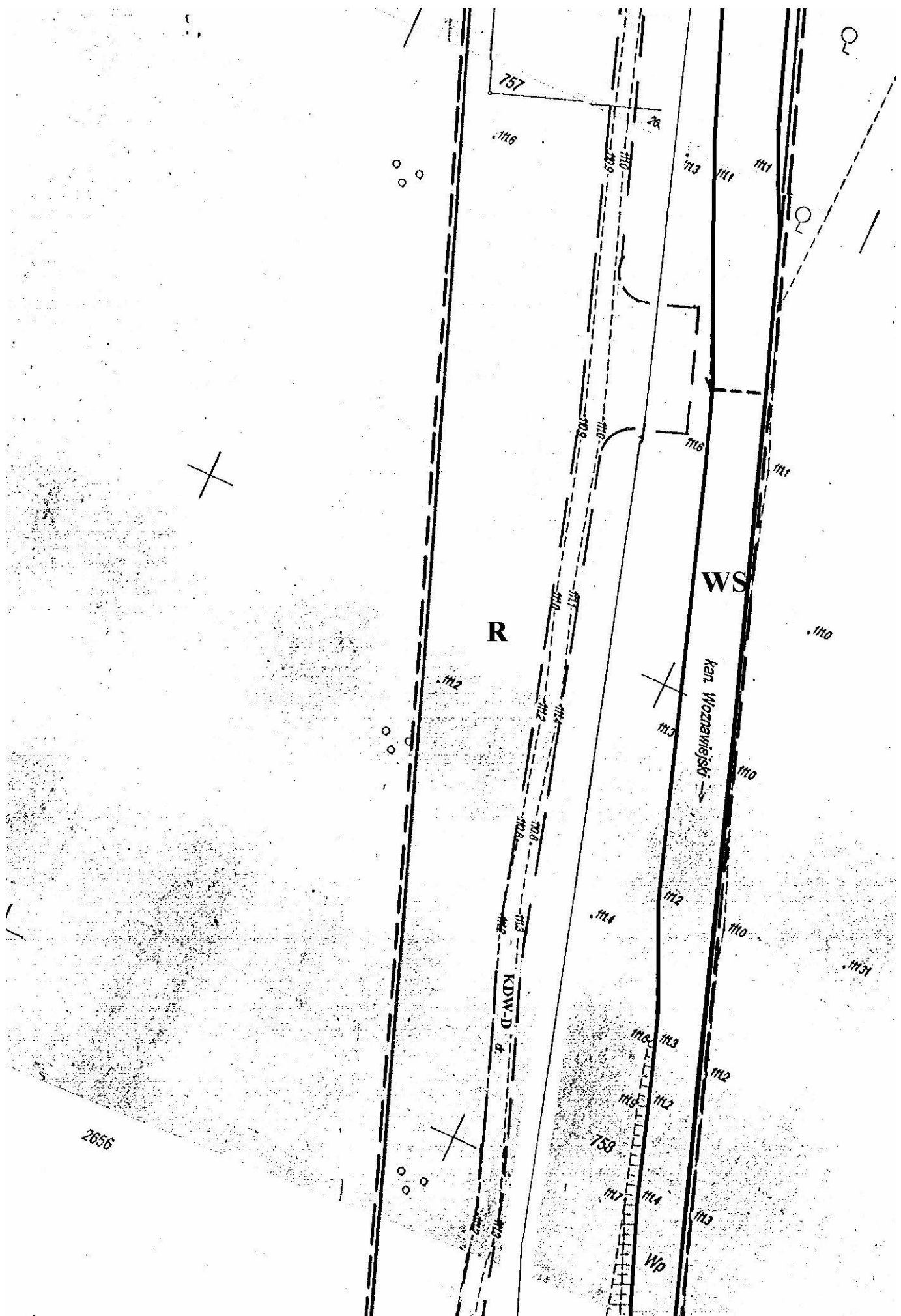
WS

2656

1111

1112
1110

111



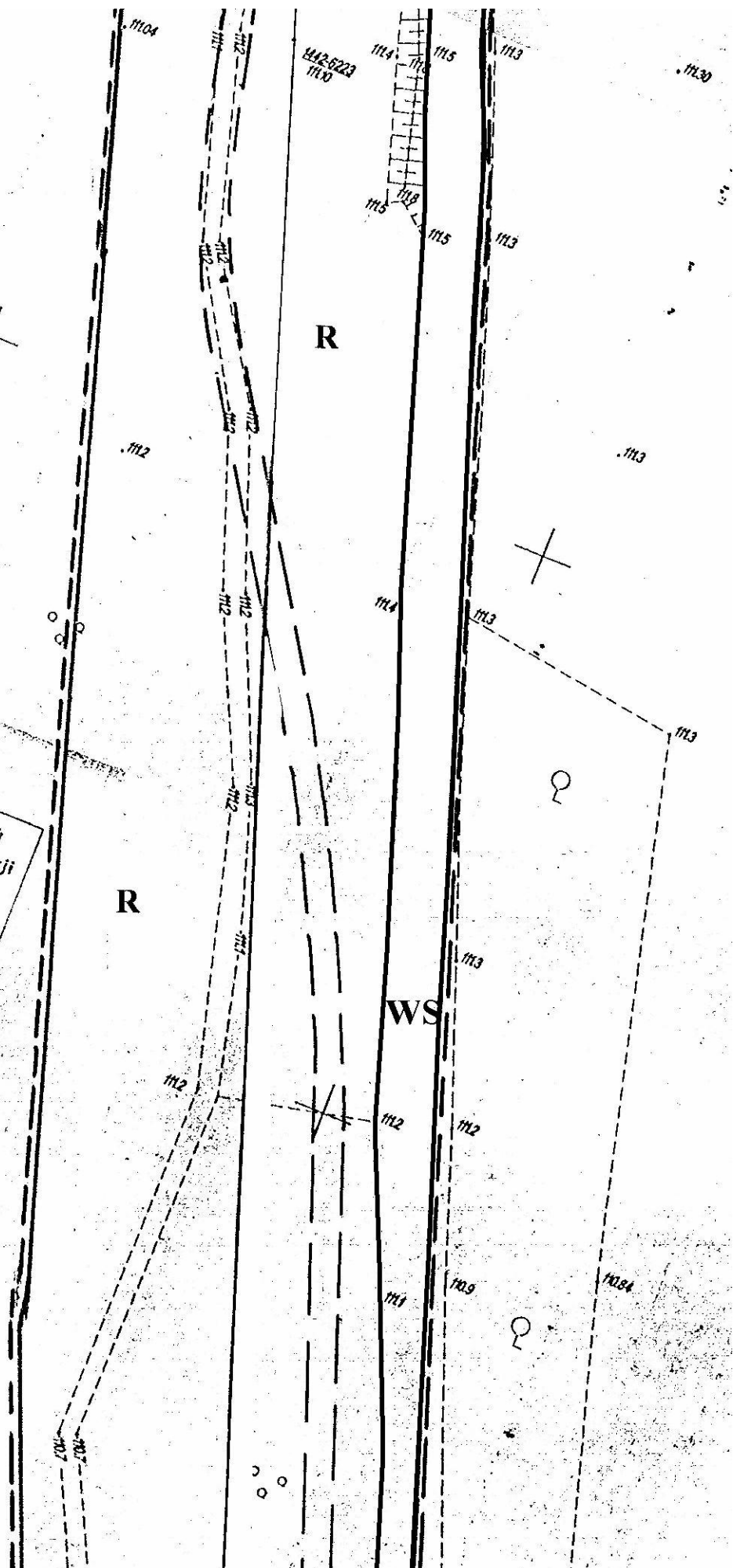
Starostwo Powiatowe w Morąkach
 Powiatowy Ośrodek Dokumentacji
 Geodezyjnej i Kartograficznej
 łączy się zgodność niniejszej mapy z oryginałem
 w tym do państwowego zasobu geodezyjnego
 i kartograficznego
 w dniu 12.05.2005
 rejestracją pod nr. 1386-1/2005

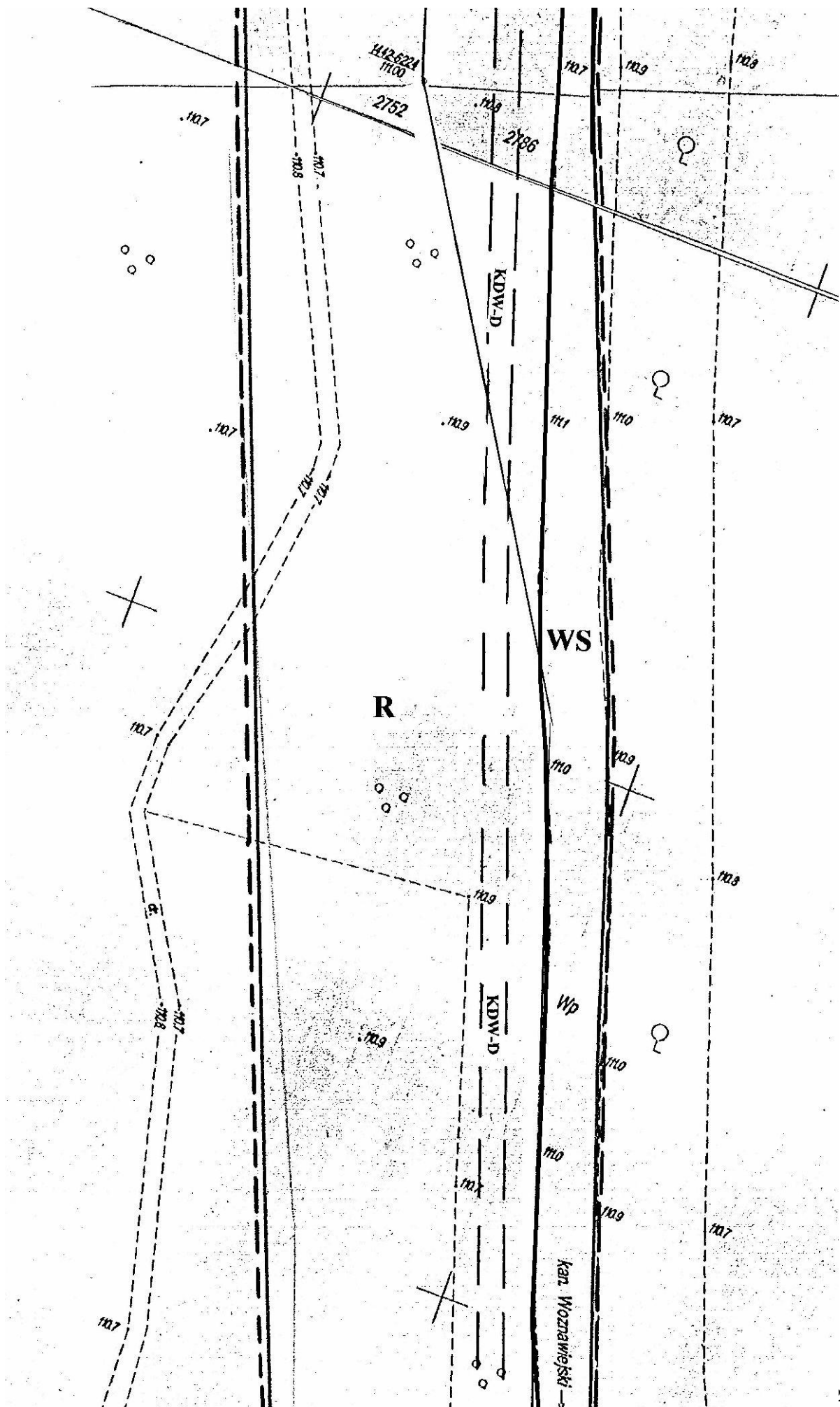
A MAPA NIE MOŻE SŁUŻYĆ
 DO PROJEKTOWYCH
 Z up. STAROSTY
 podinspektor
 Jerzy Rutkowski

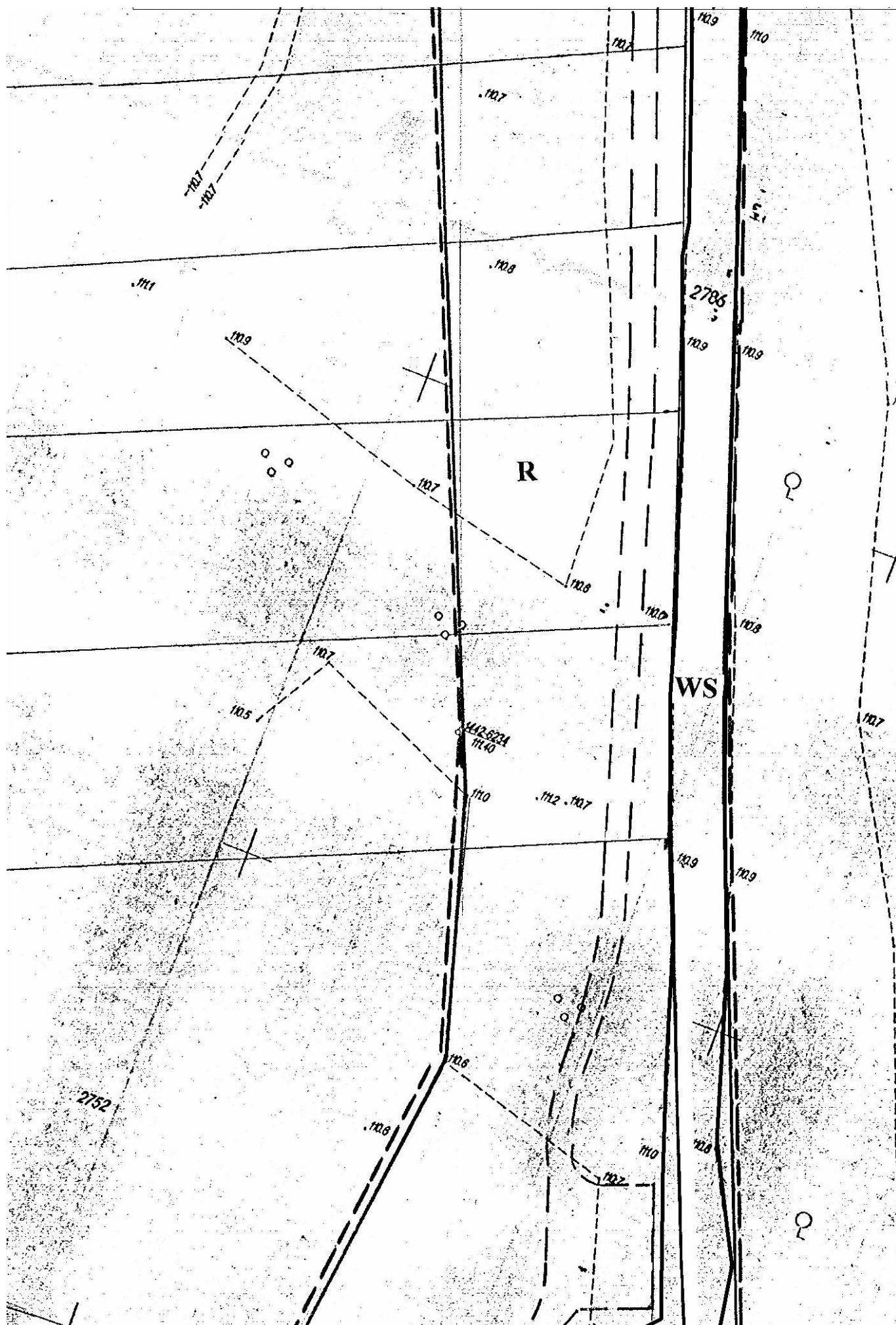
we w Morąkach
 Dokumentacji
 tograficznej

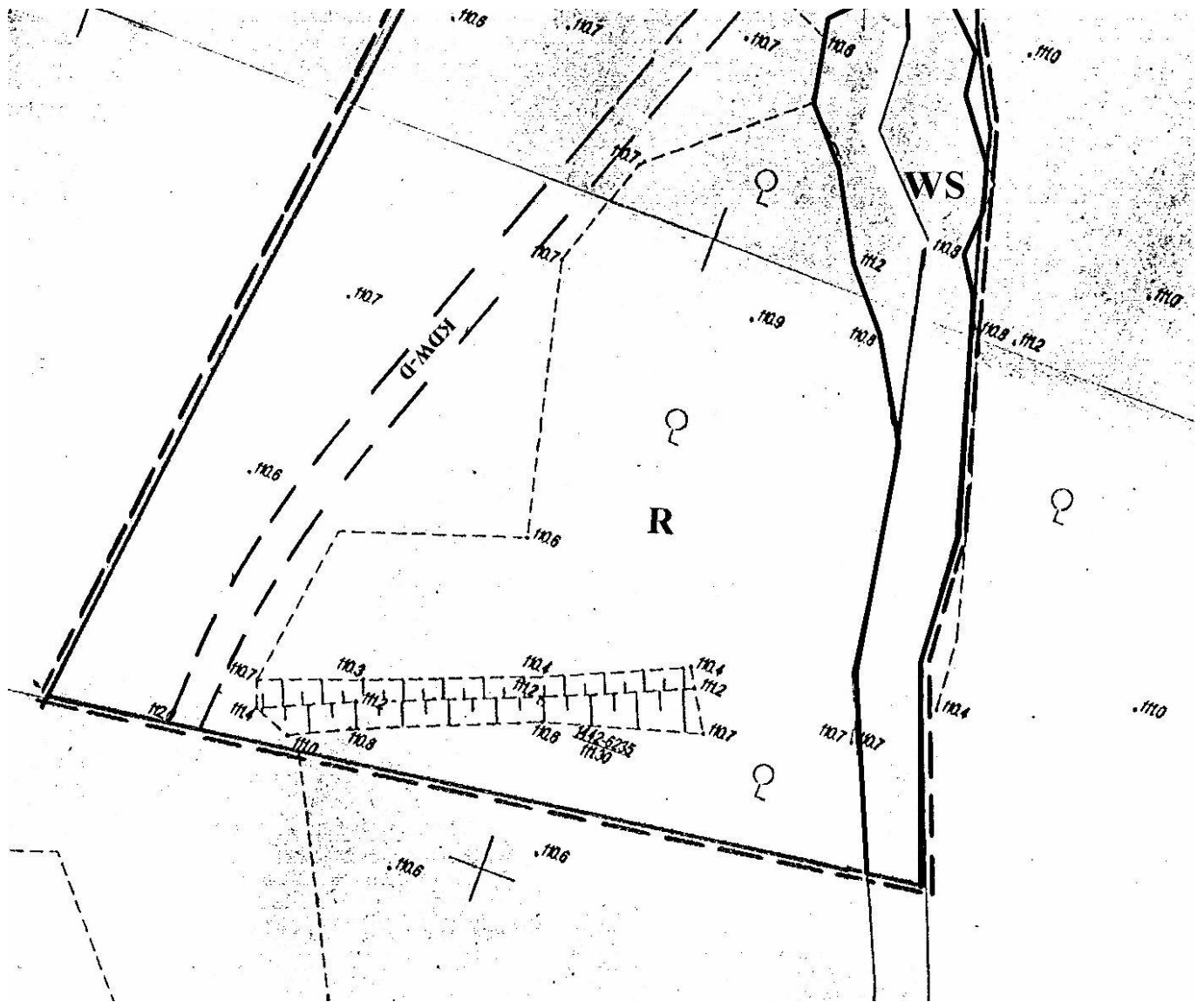
le, i rozprawy
 zwolenia, a którym
 7 maja 1963 r.
 1963. 202

STAROSTY
 Inspektor
 Rutkowski

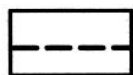




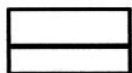




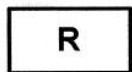
OZNACZENIA GRAFICZNE



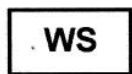
GRANICE OPRACOWANIA PLANU



LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY



TERENY ROLNICZE



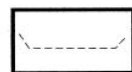
WODY POWIERZCHNIOWE



LASY



DROGA DOJAZDOWA (TECHNOLOGICZNA)
DO PÓL I KANAŁU



ORIENTACYJNA LOKALIZACJA BUDOWLI
HYDROTECHNICZNYCH (PROGI, JAZ, ITP.)

Załącznik 2

do uchwały Nr XXI/124/08

Rady Miejskiej w Goniądzu

z dnia 28 maja 2008 r.

SPOSÓB ROZPATRZENIA

niewuwzględnionych przez Burmistrza Goniądza uwag wniesionych do projektu zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Goniądz, obejmującej położone na terenach w obrębie wsi Wólka Piaseczna i łąk różnych wsi działki lub ich części nr geodezyjne: 2786, 758, 2797, 2798, 2796, 152, 151, 204, 154, 155, 156, 157, 159, 160, 2628, 2635, 2643, 2648, 2652, 757, 2656, 2752, 829, 830, 831, 832, w trakcie jego wyłożenia do publicznego wglądu w dniach od 11 lutego do 4 marca 2008 r. i 14 dni po jego wyłożeniu

Na podstawie art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80, poz. 717, zm. z 2004 r. Nr 6, poz. 41, Nr 141, poz. 1492, z 2005 r. Nr 113, poz. 954, Nr 130, poz. 1087, z 2006 r. N 45, poz. 319, Nr 225, poz. 1635, z 2007 r. Nr 127, poz. 880) Rada Miejska stwierdza, że w okresie wyłożenia projektu zmiany planu do publicznego wglądu nie wniesiono żadnych uwag.

Przewodniczący Rady Miejskiej

Piotr Gabriel Haffke

Załącznik 3

do uchwały Nr XXI/124/08
Rady Miejskiej w Goniądzu
z dnia 28 maja 2008 r.

SPOSÓB REALIZACJI

zapisanych w zmianie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Goniądz, obejmującej położone na terenach w obrębie wsi Wólka Piaseczna i łąk różnych wsi działki lub ich części nr geodezyjne: 2786, 758, 2797, 2798, 2796, 152, 151, 204, 154, 155, 156, 157, 159, 160, 2628, 2635, 2643, 2648, 2652, 757, 2656, 2752, 829, 830, 831, 832, inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy oraz zasad ich finansowania, zgodnie z przepisami o finansach publicznych

Na podstawie art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80, poz. 717, zm. z 2004 r. Nr 6, poz. 41, Nr 141, poz. 1492, z 2005 r. Nr 113, poz. 954, Nr 130, poz. 1087, z 2006 r. Nr 45, poz. 319, Nr 225, poz. 1635, z 2007 r. Nr 127, poz. 880) Rada Miejska nie stwierdza konieczności realizacji inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy oraz zasad ich finansowania, zgodnie z przepisami o finansach publicznych, ponieważ w zmianie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Goniądz nie zapisano takich potrzeb.

Przewodniczący Rady Miejskiej

Piotr Gabriel Haffke