

**ZARZĄDZENIE NR 102/2021
BURMISTRZA GONIĄDZA**

z dnia 4 listopada 2021 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu lokali mieszkalnych przeznaczonych do sprzedaży

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1372), art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1899) oraz § 5 Uchwały Nr XIX/117/08 Rady Miejskiej w Goniądzu z dnia 19 marca 2008 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony (Dz. Urz. Woj. Podla. Nr 95 poz. 921) zarządza się, co następuje :

§ 1. Przeznacza się do sprzedaży lokal mieszkalny wymieniony w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego Zarządzenia.

§ 2. Wykaz podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Goniądzu, ponadto informacja o wywieszeniu tego wykazu podana zostanie do publicznej wiadomości, poprzez opublikowanie na stronie internetowej oraz w Biuletynie Informacji Publicznej [http:// bip.um.goniadz.wrotapodlasia.pl](http://bip.um.goniadz.wrotapodlasia.pl)

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Burmistrz

mgr inż. Grzegorz Andrzej Dudkiewicz

Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1899) **Burmistrz Goniądza** podaje do publicznej wiadomości wykaz lokali mieszkalnych przeznaczonych do sprzedaży wraz z ułamkową częścią gruntu w miejscowości Goniądz

Oznaczenie nieruchomości wg. księgi wieczystej oraz ewidencji gruntów	Opis nieruchomości	Powierzchnia lokalu mieszkalnego w m ²	Opis lokalu mieszkalnego	Udział w nieruchomości wspólnej	Cena lokalu mieszkalnego w zł	Forma zbycia
KW LM1G/00035707/5 działka nr 830/2 o powierzchni 0,0719 ha	lokal mieszkalny nr 2 położony jest na I kondygnacji (parter) w budynku wielorodzinnym w Goniądzu przy ul. Plac 11 Listopada 34	54,00 m ²	lokal mieszkalny nr 2 obejmuje przedpokój, 2 pokoje, kuchnię, łazienkę połączoną z WC oraz pomieszczenie przynależne – piwnicę o pow. 6,1 m ²	6010/30260	57 380,00 zł w tym wartość gruntu 6 580,00 zł	bezprzetargowa sprzedaż na rzecz najemcy

Koszty sporządzenia umowy notarialnej oraz ujawnienia nabywcy w księdze wieczystej ponosi nabywca.

Od ceny lokalu mieszkalnego zostanie zastosowana bonifikata wynikająca z uchwały Nr LII/277/10 Rady Miejskiej w Goniądzu z dnia 18 września 2010 r. w sprawie udzielenia bonifikaty najemcom lokali mieszkalnych (Dz. Urz. Woj. Podla. Nr 256, poz. 3150).

Wykaz zostaje zamieszczony na okres od dnia 5 listopada 2021 r. do dnia 26 listopada 2021 r. Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami mogą składać wnioski o nabycie w/w nieruchomości w terminie 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu tj. do dnia 17 grudnia 2021 r. w siedzibie Urzędu Miejskiego w Goniądzu.

Burmistrz

mgr inż. Grzegorz Andrzej Dudkiewicz