

ZARZĄDZENIE NR 28/2022
BURMISTRZA GONIĄDZA

z dnia 24 marca 2022 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości stanowiącej własność Gminy Goniądz przeznaczonej do sprzedaży w drodze bezprzetargowej

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 559) oraz art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 ze zm.) oraz § 5 Uchwały Nr XIX/117/08 Rady Miejskiej w Goniądzu z dnia 19 marca 2008 r. w sprawie określania zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony (Dz. Urz. Woj. Podła. Nr 95 poz. 921) zarządza się, co następuje:

§ 1. Przeznaczam do sprzedaży nieruchomość stanowiącą własność Gminy Goniądz, wykazaną w załączniku do niniejszego Zarządzenia na polepszenie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej.

§ 2. Wykaz podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Goniądzu, ponadto informacja o wywieszeniu tego wykazu podana zostanie do publicznej wiadomości, poprzez opublikowanie na stronie internetowej urzędu www.goniazd.pl oraz w Biuletynie Informacji Publicznej <https://bip.goniazd.pl>

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Burmistrz

mgr inż. Grzegorz Andrzej Dudkiewicz

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI

przeznaczonej do sprzedaży w drodze bezprzetargowej w celu poprawienia warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej

L. p.	Nr Księgi Wieczystej	Nr działki	Powierzchnia działki w ha	Położenie	Cena nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego	Informacja o przeznaczeniu działki
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1.	LM1G/00019234/0	539/2	0,0188 ha	Goniądz - Miasto, ul. Rybacka, Obręb - Goniądz.	6 924,00 zł + 23% podatek VAT, cena zbycia 8 516,52 zł	Nieruchomość położona w Goniądzu przy zbiegu ulic, ulicy Rybackiej i ulicy Majora Węgielnego, obręb – 0001 Goniądz w strefie śródmiejskiej Goniądza. Sąsiedztwo stanowią tereny zabudowane. Lokalizacja w tym sąsiedztwo i otoczenie korzystne. Powierzchnia działki 188 m ² , kształt nieregularny, część terenu położona na skarpie o dużym nachyleniu. Dojazd i dostęp do nieruchomości od ulic ulicy Rybackiej i Majora Węgielnego. Dojazd i dostęp do nieruchomości drogą asfaltową.	Teren oznaczony symbolem 2 MN z przeznaczeniem pod zabudowę mieszkaniową jednorodziną z dopuszczeniem usług i rzemiosła o charakterze nieuciążliwym. Aktualnie wyceniana nieruchomość jest niezabudowana.	Polepszenie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej oznaczonej numerem geodezyjnym 537.

Niniejszy wykaz podlega wywieszeniu w siedzibie Urzędu Miejskiego w Goniądzu na okres 21 dni tj. od dnia 24 marca 2022 r. do dnia 13 kwietnia 2022 r.

Termin złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 ze zm.) upływa w dniu 5 maja 2022 r.

Burmistrz

mgr inż. Grzegorz Andrzej Dudkiewicz