

ZARZĄDZENIE NR 51/2022
BURMISTRZA GONIĄDZA

z dnia 30 maja 2022 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do oddania w najem

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2022 r. poz. 559), art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2021 r. poz. 1899 z późn. zm.) oraz Uchwały Nr XIX/117/08 Rady Miejskiej w Goniądzu z dnia 19 marca 2008 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony (Dz. Urz. Woj. Podla. Nr 95 poz. 921) zarządza się, co następuje :

§ 1. Przeznacza się do oddania w najem nieruchomość, będącą własnością Gminy Goniądz, wykazaną w załączniku do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Goniądzu, ponadto informacja o wywieszeniu tego wykazu podana zostanie do publicznej wiadomości, poprzez opublikowanie na stronie internetowej urzędu oraz w Biuletynie Informacji Publicznej <https://bip.goniadz.pl>

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Burmistrz

mgr inż. Grzegorz Andrzej Dudkiewicz

WYKAZ

Burmistrz Goniądza, działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1899, z późn. zm.) podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w najem na czas określony w drodze przetargu ustnego nieograniczonego

Adres	Nr Księgi Wieczystej	Nr działki	Pow. w m ²	Opis lokalu użytkowego	Okres najmu	Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego i sposób użytkowania	Cen wywoławcza czynszu	Termin uiszczenia czynszu	Tryb najmu
1	2	3	4	5	6	7	9	10	11
Goniądz, Plac 11 Listopada, przystanek PKS	LM1G/00019234/0	916/2	28,38	Lokal składa się z trzech pomieszczeń, wyposażony jest w instalacje wodno-kanalizacyjną i elektryczną	3 lata	Plan zagospodarowania przestrzennego - teren zieleni miejskiej. Lokal użytkowy do prowadzenia działalności gastronomicznej.	260,00 zł miesięcznie. Do wylicytowanej stawki czynszu zostanie doliczony podatek VAT-23%. Stawka czynszu nie obejmuje podatków związanych z przedmiotem najmu oraz opłat eksploatacyjnych i kosztów zużycia mediów. Stawa czynszu będzie podlegać corocznej waloryzacji z zastosowaniem wskaźnika wzrostu cen i usług.	Czynsz płatny z góry do 15 - tego każdego miesiąca	Przetarg ustny nieograniczony

Niniejszy wykaz podlega wywieszeniu w siedzibie Urzędu Miejskiego w Goniądzu na okres 21 dni tj. od dnia 30 maja 2022 r. do dnia 20 czerwca 2022 r. oraz zamieszcza się na stronie internetowej urzędu oraz w Biuletynie Informacji Publicznej [https:// bip.goniazd.pl](https://bip.goniazd.pl).

Wnioski i uwagi dotyczące przedmiotowej nieruchomości można składać w terminie 21 dni od daty wywieszenia wykazu.

Burmistrz

mgr inż. Grzegorz Andrzej Dudkiewicz