

**ZARZĄDZENIE NR 68/2022
BURMISTRZA GONIĄDZA**

z dnia 19 lipca 2022 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu lokalu mieszkalnego przeznaczanego do sprzedaży

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 559) oraz art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 ze zm.) oraz § 5 Uchwały Nr XIX/117/08 Rady Miejskiej w Goniądzu z dnia 19 marca 2008 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony (Dz. Urz. Woj. Podla. Nr 95 poz. 921) zarządza się, co następuje :

§ 1. Przeznacza się do sprzedaży lokal mieszkalny wymieniony w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego Zarządzenia.

§ 2. Wykaz podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Goniądzu, ponadto informacja o wywieszeniu tego wykazu podana zostanie do publicznej wiadomości, poprzez opublikowanie na stronie internetowej urzędu www.goniadz.pl w Biuletynie Informacji Publicznej <https://bip.goniadz.pl>

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Burmistrz

mgr inż. Grzegorz Andrzej Dudkiewicz

Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 ze zm.) Burmistrz Goniądza podaje do publicznej wiadomości wykaz lokalu mieszkalnego przeznaczonego do sprzedaży wraz z ułamkową częścią gruntu w miejscowości Goniądz.

Oznaczenie nieruchomości wg. księgi wieczystej oraz ewidencji gruntów	Opis nieruchomości	Powierzchnia lokalu mieszkalnego w m ²	Opis lokalu mieszkalnego	Udział w nieruchomości wspólnej	Cena lokalu mieszkalnego w zł	Forma zbycia
KW LM1G/00035707/5 działka nr 830/2 o powierzchni 0,0719 ha	lokal mieszkalny nr 2 położony jest na I kondygnacji (parter) w budynku wielorodzinnym w Goniądzu przy ul. Plac 11 Listopada 34	54,00 m ²	lokal mieszkalny nr 2 obejmuje przedpokój, 2 pokoje, kuchnię, łazienkę połączoną z WC oraz pomieszczenie przynależne – piwnicę o pow. 6,1 m ²	6010/30260	57 380,00 zł w tym wartość gruntu 6 580,00 zł	bezprzetargowa sprzedaż na rzecz najemcy

Koszty sporządzenia umowy notarialnej oraz ujawnienia nabywcy w księdze wieczystej ponosi nabywca.

Od ceny lokalu mieszkalnego zostanie zastosowana bonifikata wynikająca z uchwały Nr LII/277/10 Rady Miejskiej w Goniądzu z dnia 18 września 2010 r. w sprawie udzielenia bonifikaty najemcom lokali mieszkalnych (Dz. Urz. Woj. Podla. Nr 256, poz. 3150).

Wykaz zostaje zamieszczony na okres 21 dni tj. od dnia 19 lipca 2022 r. do dnia 08 sierpnia 2022 r.

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami mogą składać wnioski o nabycie w/w nieruchomości w terminie 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia niniejszego wykazu tj. od dnia 19 lipca 2022 r. do dnia 30 sierpnia 2022 r. w siedzibie Urzędu Miejskiego w Goniądzu. Po upływie tego terminu zostanie zawarta umowa sprzedaży w/w nieruchomości.

Burmistrz

mgr inż. Grzegorz Andrzej Dudkiewicz