

**ZARZĄDZENIE NR 20/2023
BURMISTRZA GONIĄDZA**

z dnia 20 lutego 2023 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości stanowiącej własność Gminy Goniądz przeznaczonej do sprzedaży w drodze bezprzetargowej

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 40) oraz art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 ze zm.) oraz § 5 Uchwały Nr XIX/117/08 Rady Miejskiej w Goniądzu z dnia 19 marca 2008 r. w sprawie określania zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony (Dz. Urz. Woj. Podla. Nr 95 poz. 921) zarządza się, co następuje:

§ 1. Przeznaczam do sprzedaży nieruchomość stanowiącą własność Gminy Goniądz wykazaną w załączniku do niniejszego Zarządzenia na polepszenie warunków zagospodarowania nieruchomości sąsiedniej.

§ 2. Wykaz podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Goniądzu, ponadto informacja o wywieszeniu tego wykazu podana zostanie do publicznej wiadomości, poprzez opublikowanie na stronie internetowej urzędu www.goniazd.pl oraz w Biuletynie Informacji Publicznej <https://bip.goniazd.pl>

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Burmistrz

mgr inż. Grzegorz Andrzej Dudkiewicz

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI**przeznaczonej do sprzedaży w trybie bezprzetargowym na polepszenie warunków zagospodarowania sąsiedniej nieruchomości**

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 ze zm.) Burmistrz Goniądza podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży w trybie bezprzetargowym w celu poprawienia warunków zagospodarowania sąsiedniej nieruchomości.

L.p	Nr księgi wieczystej	Nr działki	Powierzchnia działki w ha	Położenie	Cena nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego	Informacja o przeznaczeniu działki
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1.	LM1G/00021411/2	62/19	0,0939ha	Smogorówka Dolistowska	3695,00 zł	Nieruchomość gruntowa niezabudowana położona w obrębie Smogorówka Dolistowska gm. Goniądz. Decyzją Starosty Monieckiego nr GG.6623.12.2022 z dnia 30.08.2023r. działka 62/19 zmieniła zapis w zakresie użytków i klas gruntów z obecnej widniejącej w operacie ewidencyjnym jako droga (dr) na grunty orne (R) klasy IV	Działka w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego gminy Goniądz przeznaczona jest pod drogę wewnętrzną	Polepszenie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej oznaczonej numerem geodezyjnym 62/10, 62/8.
2.	LM1G/00021411/2	62/20	0,0937ha	Smogorówka Dolistowska	3687,00 zł	Nieruchomość gruntowa niezabudowana położona w obrębie Smogorówka Dolistowska gm. Goniądz Decyzją Starosty	Działka w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego gminy Goniądz	Polepszenie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej

						Monieckiego nr GG.6623.12.2022 z dnia 30.08.2023r. działka 62/20 zmieniła zapis w zakresie użytków i klas gruntów z obecnej widniejącej w operacie ewidencyjnym jako droga (dr) na grunty orne (R) klasy IVa i tereny rolne zabudowane na pastwisku trwałym (Br-Ps) klasy III	przeznaczona jest pod drogę wewnętrzną	oznaczonej numerem geodezyjnym 62/12. 62/9
--	--	--	--	--	--	---	--	--

Niniejszy wykaz podlega wywieszeniu w siedzibie Urzędu Miejskiego w Goniądzu na okres 21 dni tj. od dnia 20 lutego 2023 r. do dnia 13 marca 2023 r. Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 ze zm.) winne złożyć wniosek o nabycie w terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia niniejszego wykazu tj. od dnia 20 lutego 2023 r. do dnia 3 kwietnia 2023r. Po upływie tego terminu zostanie zawarta umowa sprzedaży w/w nieruchomości.

Burmistrz

mgr inż. Grzegorz Andrzej Dudkiewicz