

**ZARZĄDZENIE NR 104/2023**  
**BURMISTRZA GONIĄDZA**

z dnia 17 listopada 2023 r.

**w sprawie ustanowienia odpłatnej służebności przesyłu na nieruchomości oznaczonej jako działka o nr geod. 327/2, obręb Osowiec, gmina Goniądz, stanowiącej własność Gminy Goniądz**

Na podstawie 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023. poz. 40), art. 11 ust. 1 oraz art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r., poz. 344), art. 3051, art. 3053 i art. 3054 w zw. z art. 49 § 1 Kodeksu Cywilnego (Dz. U. z 2023 r., poz. 1610), § 2 ust. 1 uchwały Nr XIX/117/08 Rady Miejskiej w Goniądzu z dnia 19 marca 2008 r. (Dz. U. Woj. Podl. z 2008 r., Nr 95, poz. 921) w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony, zarządzam, co następuje:

**§ 1.** 1. Wyrażam zgodę na obciążenie nieruchomości gminnej, położonej w gminie Goniądz: nieruchomości oznaczonej jako działka o nr geod. 327/2, obręb Osowiec, gmina Goniądz, o powierzchni 0,2383 ha, dla której prowadzona jest księga wieczysta nr LM1G/00019008/7, odpłatną służebnością przesyłu w wysokości ustalonej na kwotę 498 zł (słownie: czterysta dziewięćdziesiąt osiem złotych 00/100) plus należny podatek VAT, na rzecz PGE Dystrybucja Spółka Akcyjna z siedzibą w Lublinie przy ul. Garbarskiej 21A, 20-340 Lublin, KRS 0000343124, NIP 946-2593-855, REGON 060552840;

2. Służebność polegać będzie na:

- 1) posadowieniu i znoszeniu istnienia posadowionych na nieruchomości obciążonej, o której mowa w § 1 ust. 1 pkt 1) urządzenia elektroenergetycznego w postaci linii kablowej SN o łącznej powierzchni wraz z terenem eksploatacyjnym ok 81,92 m<sup>2</sup> – całkowita pow. zajęcia nieruchomości wynosić będzie ok. 81,92 m<sup>2</sup>, służącej do przesyłu energii elektrycznej i prowadzenia za pomocą tych urządzeń dystrybucji energii elektrycznej;
- 2) korzystaniu z ww. nieruchomości obciążonych w granicach służebności, w zakresie niezbędnym do dokonywania konserwacji, remontów, przebudowy i rozbudowy urządzeń i instalacji elektroenergetycznych, o których mowa w pkt 1) i 2) wraz z prawem nieograniczonego i niezakłóconego wejścia i wjazdu na teren odpowiednim sprzętem przez pracowników Przedsiębiorstwa Energetycznego oraz przez wszystkie podmioty i osoby, którymi Przedsiębiorstwo Energetyczne posługuje się w związku z prowadzoną działalnością;
- 3) utrzymaniu w granicach służebności ograniczeń w zabudowie ww. nieruchomości wynikających z przepisów prawa oraz nie sadzeniu w granicach służebności drzew i krzewów wraz z powstrzymaniem się od grodzenia tego terenu.

3. Lokalizacje urządzeń elektroenergetycznych opisanych w ust. 2 pkt 1) i 2) ustala się zgodnie z załącznikiem graficznym do niniejszego zarządzenia. Wykonanie prawa służebności przesyłu ogranicza się do wielkości powierzchni, o której mowa w ust. 2 pkt 1) i 2).

4. Służebność przesyłu ustanawia się na czas nieoznaczony.

**§ 2.** Wszelkie koszty związane z ustanowieniem służebności przesyłu na ww. nieruchomości w całości ponosi PGE Dystrybucja Spółka Akcyjna z siedzibą w Lublinie.

**§ 3.** Zarządzenie stanowi podstawę do zawarcia notarialnej umowy o ustanowieniu służebności przesyłu opisanej w § 1.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Burmistrz Goniądza

**mgr inż. Grzegorz Andrzej Dudkiewicz**




Powierzchnia zajęcia pod służebność przesyłu  
1m x 81,92m = 81,92m<sup>2</sup>

"TELAN" A i J Stankiewicz T i W Waszkiewicz Sp. jawna  
15-156 Białystok ul. Czerwonego Kapturka 11  
tel. fax: 85 653 26 72 tel. kom. 604 264 761, 608 348 700

RYS. NR  
1

Nazwa Rysunku	Projekt Zagospodarowania Terenu	
Obiekt	Budowa sieci kablowej SN-15kV wraz z budową rozłącznikowego słupa SN-15kV w m. Osowiec gm. Goniądz	
Inwestor	PGE Dystrybucja S.A.	
Projektant:	mgr inż. Hubert Lebieżyński PDL/0188/PBE/19	Skala: 1:500
Asystent projektanta:		Data: 10.10.2023

LEGENDA:

-  - proj. linia kablowa SN-15kV
-  - pas służebności przesyłu
-  - rura osłonowa/przecisk/przewiert

