

**ZARZĄDZENIE NR 26/2020
BURMISTRZA GONIĄDZA**

z dnia 24 marca 2020 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy w trybie bezprzetargowym na rzecz dotychczasowych dzierżawców

Na podstawie Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2019 r. poz.506 ze zm.) oraz art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 65 ze zm.) zarządzam, co następuje:

§ 1. Przeznaczam do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym na rzecz dotychczasowych dzierżawców nieruchomości gruntowe, będące własnością Gminy Goniądz, wykazane w załączniku nr 1 i 2 do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Goniądzu, ponadto informacja o wywieszeniu tego wykazu podana zostanie do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz w sposób zwyczajowo przyjęty w miejscowości Goniądz, a także na stronie internetowej urzędu www.goniadz.pl i w Biuletynie Informacji Publicznej <http://bip.um.goniadz.wrotapodlasia.pl>

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Burmistrz

mgr inż. Grzegorz Andrzej Dudkiewicz

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2020 r. poz. 65 ze zm.) **Burmistrz Goniądza podaje do publicznej wiadomości**, że opisane poniżej nieruchomości przeznaczone zostały do wydzierżawienia w trybie bezprzetargowym na rzecz dotychczasowych dzierżawców

Adres	m. Goniądz ul. Plac 11 Listopada	m. Goniądz ul. Grodzieńska
Oznaczenie wg KW	LM1G/00019234/0	LM1G/00019234/0
Oznaczenie gruntów wg. ewidencji gruntów	część działki nr 916/2	działka nr 1238
Powierzchnia gruntu przeznaczonego do wydzierżawienia	20 m ²	1626 m ²
Opis	nieruchomość zabudowana kiosk sprzedaży lodów	nieruchomość zabudowana budynkiem mieszkalnym
Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego	teren zieleni – prowadzenie działalności handlowo - usługowej	budownictwo zagrodowe
Okres dzierżawy	5 lat	5 lat
Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	38,00 zł netto + 23% VAT	równowartość pieniężna 1,5 dt żyta rocznie
Termin wnoszenia opłat	do 10 każdego miesiąca	do 30 września każdego roku
Zasady aktualizacji opłat	corocznie o wskaźnik inflacji podawany przez GUS	każdego roku w oparciu o cenę żyta przyjmowaną jako podstawa do obliczenia podatku rolnego na terenie gminy

Niniejszy wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Goniądzu na okres 21 dni tj. od dnia 24 marca 2020 r. do dnia 14 kwietnia 2020 r.

Burmistrz

mgr inż. Grzegorz Andrzej Dudkiewicz

Załącznik Nr 2 do zarządzenia Nr 26/2020

Burmistrza Goniądza

z dnia 24 marca 2020 r.

Załącznik nr 2 do Zarządzenia Nr 26/2020

Burmistrza Goniądza

z dnia 24 marca 2020 r.

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2020 r. poz. 65 ze zm.) **Burmistrz Goniądza podaje do publicznej wiadomości**, że opisana poniżej nieruchomość przeznaczona została do wydzierżawienia w trybie bezprzetargowym na rzecz dotychczasowego dzierżawcy

Adres	m. Goniądz
Oznaczenie wg KW	LM1G/00019259/0
Oznaczenie gruntów wg. ewidencji gruntów	działka nr 259/1
Powierzchnia gruntu przeznaczonego do wydzierżawienia	0,80 ha
Opis	nieruchomość rolna niezabudowana
Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego	zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego przedmiotowy grunt położony jest na terenie istniejącej oczyszczalni ścieków oznaczony symbolem 1NO, sposób zagospodarowania łąka lub pastwisko
Okres dzierżawy	3 lat
Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	równowartość pieniężna 3 dt żyta rocznie oraz należny podatek rolny
Termin wnoszenia opłat	czynsz dzierżawy płatny do 15 września każdego roku, podatek rolny zgodnie z decyzją w sprawie łącznego zobowiązania pieniężnego
Zasady aktualizacji opłat	każdego roku w oparciu o cenę skupu żyta przyjmowaną jako podstawa do obliczenia podatku rolnego na terenie gminy

Niniejszy wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Goniądzu na okres 21 dni tj. od dnia 24 marca 2020 r. do dnia 14 kwietnia 2020 r.

Burmistrz

mgr inż. Grzegorz Andrzej Dudkiewicz