

**ZARZĄDZENIE NR 99/2020
BURMISTRZA GONIĄDZA**

z dnia 1 grudnia 2020 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości stanowiącej własność Gminy Goniądz przeznaczonej do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2020 r. poz. 713), art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2020 r. poz. 65) oraz § 5 Uchwały Nr XIX/117/08 Rady Miejskiej w Goniądzu z dnia 19 marca 2008 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony (Dz. Urz. Woj. Podla. nr 95 poz. 921) zarządza się, co następuje:

§ 1. Przeznacza się do sprzedaży nieruchomość stanowiącą własność Gminy Goniądz, wykazaną w załączniku do niniejszego Zarządzenia.

§ 2. Wykaz podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Goniądzu, ponadto informacja o wywieszeniu tego wykazu podana zostanie do publicznej wiadomości poprzez opublikowanie na stronie internetowej urzędu oraz w Biuletynie Informacji Publicznej <http://bip.um.goniazd.wrotapodlasia.pl> .

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Burmistrz

mgr inż. Grzegorz Andrzej Dudkiewicz

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2020 r. poz. 65). **Burmistrz Goniądza podaje do publicznej wiadomości** wykaz lokali mieszkalnych przeznaczonych do sprzedaży wraz z ułamkową częścią gruntu w miejscowości Goniądz.

Oznaczenie nieruchomości wg. księgi wieczystej oraz ewidencji gruntów	Opis nieruchomości	Powierzchnia lokalu mieszkalnego w m ²	Opis lokalu mieszkalnego	Udział nieruchomości w	Cena lokalu mieszkalnego w zł	Forma zbycia
KW LM1G/00038473/6 działka nr 1363 o powierzchni 0,0724 ha	Lokal mieszkalny nr 1 położony jest na I kondygnacji – parterze w budynku wielorodzinnym w Goniądzu przy ul. Kościuszki 3	Lokal: 50,36 m ² , pomieszczenie przynależne (piwnica) 7,44 m ²	Lokal mieszkalny nr 1 składa się z przedpokoju, 2 pokoi, kuchni oraz łazienki połączonej z WC	5780/54319	51 571,00 zł w tym wartość gruntu 4 198,00 zł	Przetarg ustny nieograniczony

Zwolnienie od podatku VAT na podstawie art. 43 ust. 1 pkt 10 w związku z art. 29 a ust. 8 ustawy o podatku od towarów i usług z dnia 11 marca 2004 r. (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 106).

Koszty sporządzenia umowy notarialnej oraz ujawnienia nabywcy w księdze wieczystej ponosi nabywca.

Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni od dnia 01 grudnia 2020 r. do dnia 22 grudnia 2020 r.

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu w/w nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami, mogą składać wnioski o nabycie przedmiotowych nieruchomości w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu tj. do dnia 12 stycznia 2021 r. w siedzibie Urzędu Miejskiego w Goniądzu.

Burmistrz

mgr inż. Grzegorz Andrzej Dudkiewicz