

ZARZĄDZENIE NR 101/2020
BURMISTRZA GONIĄDZA

z dnia 11 grudnia 2020 r.

w sprawie ustanowienia odpłatnej służebności przesyłu na nieruchomościach oznaczonych jako działka o nr geod. 616 i 661, obręb Osowiec, gmina Goniądz, stanowiących własność Gminy Goniądz

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r. poz. 713, 1378), art. 11 ust. 1 oraz art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r., poz. 1990), art. 305¹, art. 305³ i art. 305⁴ w zw. z art. 49 § 1 Kodeksu Cywilnego (Dz. U. z 2020 r., poz. 1740), § 2 ust. 1 uchwały Nr XIX/117/08 Rady Miejskiej w Goniądzu z dnia 19 marca 2008 r. (Dz. U. Woj. Podl. z 2008 r., Nr 95, poz. 921) w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony, zarządzam, co następuje:

§ 1. 1. Wyrażam zgodę na obciążenie nieruchomości gminnych, położonych w gminie Goniądz:

- 1) nieruchomości oznaczonej jako działka o nr geod. 616, obręb Osowiec, gmina Goniądz, o powierzchni 0,1600 ha, dla której prowadzona jest księga wieczysta nr LM1G/00019008/7, odpłatną służebnością przesyłu w wysokości ustalonej na kwotę 1.118,60 zł (słownie: jeden tysiąc sto osiemnaście złotych sześćdziesiąt groszy) plus należny podatek VAT, na rzecz PGE Dystrybucja Spółka Akcyjna z siedziba w Lublinie przy ul. Garbarskiej 21A, 20-340 Lublin, KRS 0000343124, NIP 946-2593-855, REGON 060552840;
- 2) nieruchomości oznaczonej jako działka o nr geod. 661, obręb Osowiec, gmina Goniądz, o powierzchni 0,0030 ha, stanowiącej własność gminy Goniądz zgodnie z decyzją komunalizacją Wojewody Podlaskiego znak WG-II.7532.51.2019.MW z dnia 23.10.2019 r., odpłatną służebnością przesyłu w wysokości ustalonej na kwotę 1.551,20 zł (słownie: jeden tysiąc sto pięćset pięćdziesiąt jeden złotych dwadzieścia groszy) plus należny podatek VAT, na rzecz PGE Dystrybucja Spółka Akcyjna z siedziba w Lublinie przy ul. Garbarskiej 21A, 20-340 Lublin, KRS 0000343124, NIP 946-2593-855, REGON 060552840;

2. Służebność polegać będzie na:

- 1) posadowieniu i znoszeniu istnienia posadowionych na nieruchomości obciążonej, o której mowa w § 1 ust. 1 pkt 1) urządzeń elektroenergetycznych w postaci kontenerowej stacji transformatorowej wraz z wejściami i wyjściami linii kablowych SN i nN o powierzchni zajęcia wraz z terenem eksploatacyjnym ok. 13,50 m² oraz linii kablowej nN wraz ze słupami nN o powierzchni zajęcia wraz z terenem eksploatacyjnym ok. 3,50 m², łączna powierzchnia zajęcia: 17,00 m², służących do przesyłu energii elektrycznej i prowadzenia za pomocą tych urządzeń dystrybucji energii elektrycznej;
- 2) posadowieniu i znoszeniu istnienia posadowionych na nieruchomości obciążonej, o której mowa w § 1 ust. 1 pkt 2) urządzeń elektroenergetycznych w postaci kontenerowej stacji transformatorowej wraz z wejściami i wyjściami linii kablowych SN i nN - pow. zajęcia wraz z terenem eksploatacyjnym ok. 30,00 m² i prowadzenia za pomocą tych urządzeń dystrybucji energii elektrycznej;
- 3) korzystaniu z ww. nieruchomości obciążonych w granicach służebności, w zakresie niezbędnym do dokonywania konserwacji, remontów, przebudowy i rozbudowy urządzeń i instalacji elektroenergetycznych, o których mowa w pkt 1) i 2) wraz z prawem nieograniczonego i niezakłóconego wejścia i wjazdu na teren odpowiednim sprzętem przez pracowników Przedsiębiorstwa Energetycznego oraz przez wszystkie podmioty i osoby, którymi Przedsiębiorstwo Energetyczne posługuje się w związku z prowadzoną działalnością;
- 4) utrzymaniu w granicach służebności ograniczeń w zabudowie ww. nieruchomości wynikających z przepisów prawa oraz nie sadzeniu w granicach służebności drzew i krzewów wraz z powstrzymaniem się z groźeniem tego terenu.

3. Lokalizacje urządzeń elektroenergetycznych opisanych w ust. 2 pkt 1) i 2) ustala się zgodnie z załącznikiem graficznym do niniejszego zarządzenia. Wykonanie prawa służebności przesyłu ogranicza się do wielkości powierzchni, o której mowa w ust. 2 pkt 1) i 2).

4. Służebność przesyłu ustanawia się na czas nieoznaczony.

§ 2. Wszelkie koszty związane z ustanowieniem służebności przesyłu na ww. nieruchomościach w całości ponosi PGE Dystrybucja Spółka Akcyjna z siedzibą w Lublinie.


§ 3. Zarządzenie stanowi podstawę do zawarcia notarialnej umowy o ustanowieniu służebności przesyłu opisanej w § 1.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.


Burmistrz

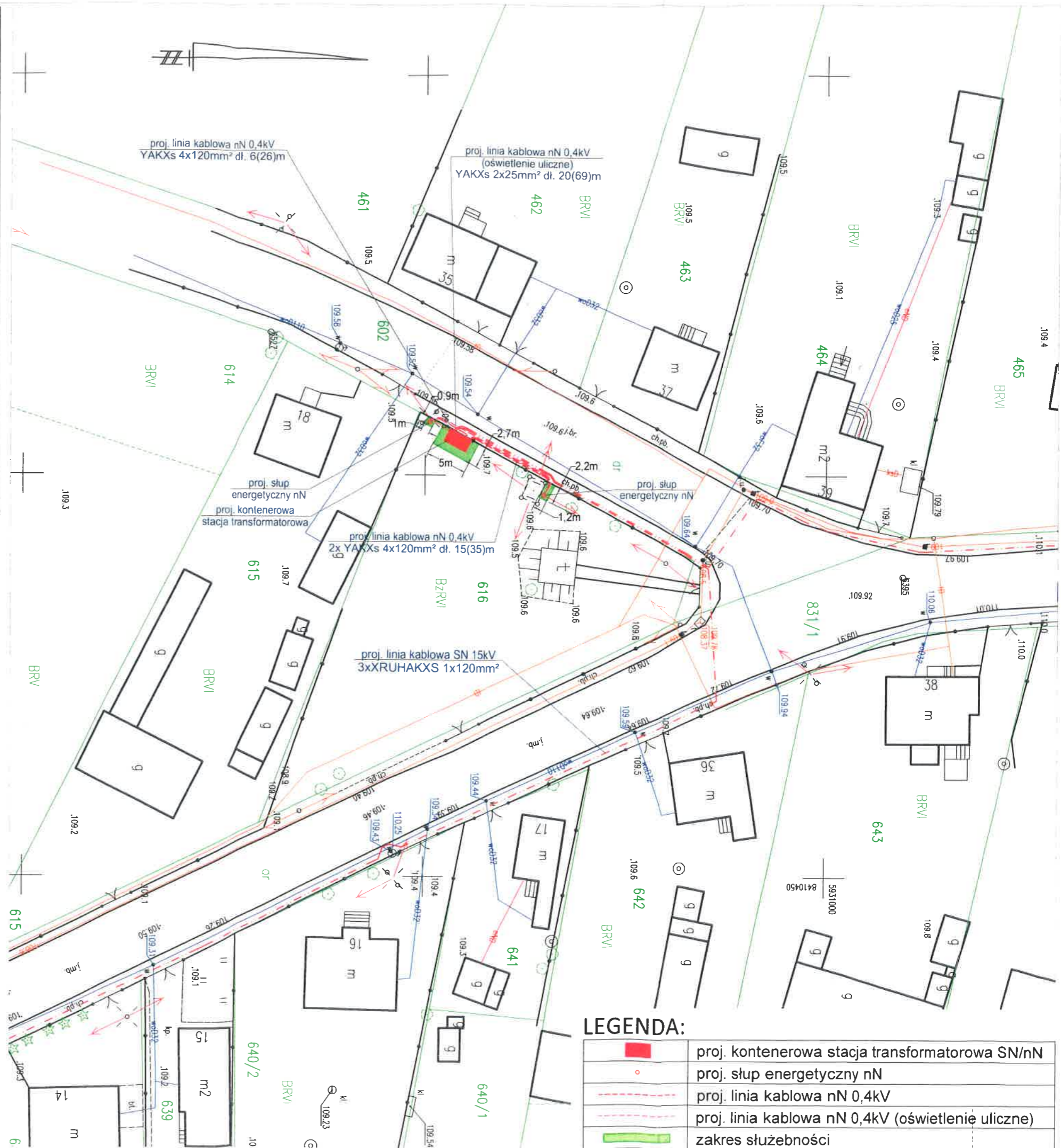
mgr inż. Grzegorz Andrzej Dudkiewicz

MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH






Oznaczenie kancelaryjne zgłoszenia pracy geodezyjnej		GG.6640.1304.2018
Miejscowość	w. Osowiec, gm. Goniądz	
Jednostka ewidencyjna	identyfikator	200801_5
	nazwa	Goniądz
Obręb ewidencyjny	identyfikator	200801_5_3331
	nazwa	Osowiec
Skala mapy	1:500	
Układ współrzędnych	prostokątnych płaskich	2000/8
	wysokości	Kronszadt 86
Data opracowania mapy	12.03.2019 r.	
Sekcje mapy zasadniczej	B.202.09.25.1.1; B.202.09.24.2.2; B.202.09.19.4.2; 4; B.202.09.20.3.1; 3	
Oznaczenie granic obszaru, który był przedmiotem aktualizacji	-----	
Służebności gruntowe mające wpływ na zagospodarowanie gruntów zlokalizowanych w granicach projektowanej inwestycji	Wykonanie niniejszej mapy nie było poprzedzone ustaleniami dotyczącymi ewentualnych służebności gruntowych obciążających grunty położone w granicach projektowanej inwestycji budowlanej.	
Kontur użytku gruntowego, który nie jest ujawniony w bazie danych ewidencji gruntów i budynków	Brak	
 Nazwa / imię i nazwisko wykonawcy oraz data i podpis osoby reprezentującej wykonawcę		 Imię i nazwisko, nr uprawnień oraz data i podpis geodety uprawnionego, który opracował mapę

W zakresie opracowania brak punktów osnowy szczegółowej III klasy.

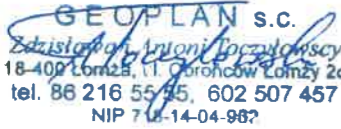

Powinno być załączony dokument zatwierdzający w wyniku prac geodezyjnych i kartograficznych, wydany przez Sąd Rejonowy dla M. St. Łodzi, XII Wydział Geodezyjno-Kartograficzny, 11.03.2019 r.	
Organ prowadzący ewidencję gruntów i budynków	STAROSTA POWIATU MONIECHOWIEGO
Identyfikator ewidencji gruntów i budynków	P.2008. 2019 461
Data i godzina wystawienia	2019-04-15
Podpis	



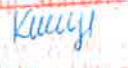
LEGENDA:

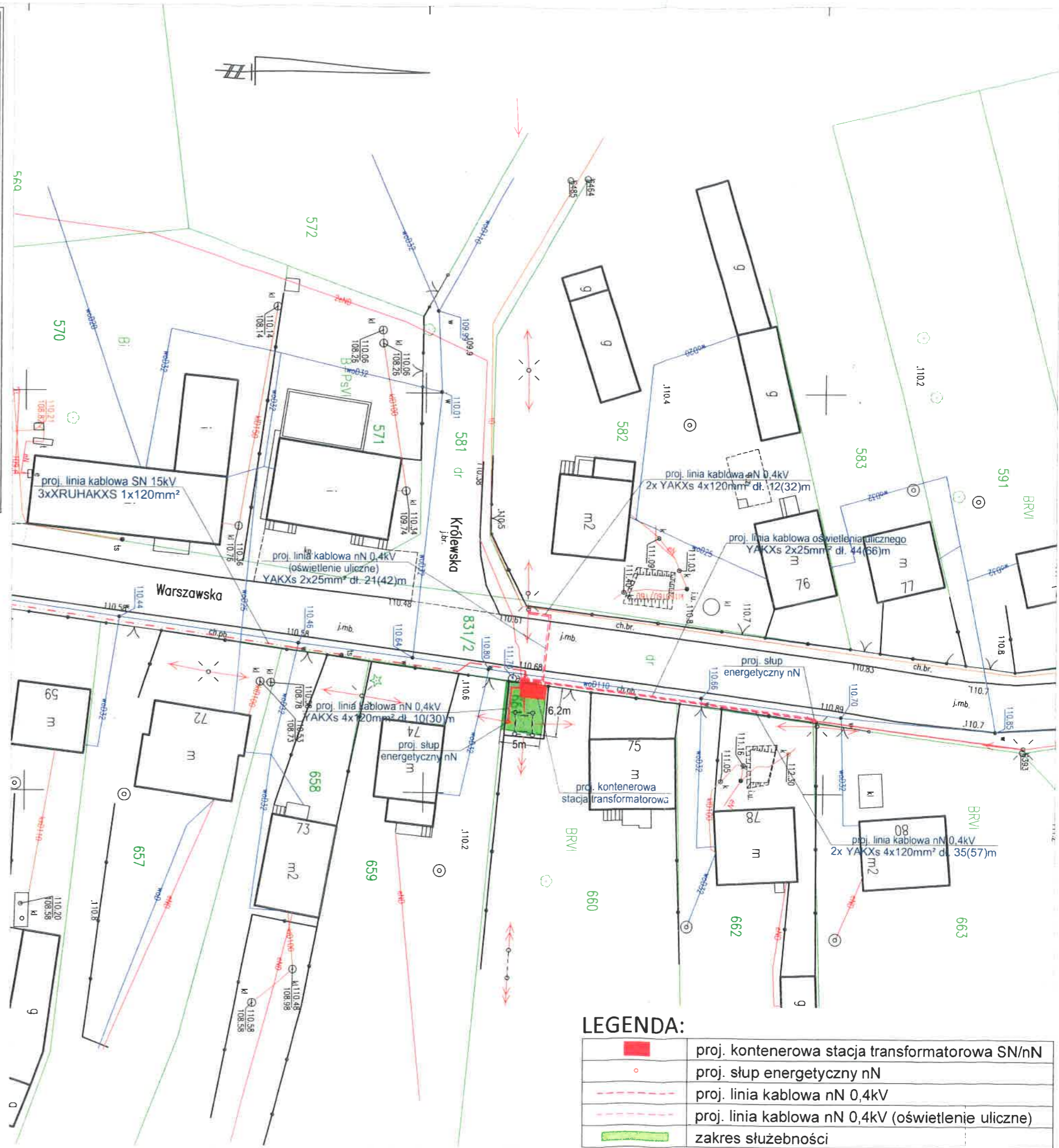
	proj. kontenerowa stacja transformatorowa SN/nN
	proj. słup energetyczny nN
	proj. linia kablowa nN 0,4kV
	proj. linia kablowa nN 0,4kV (oświetlenie uliczne)
	zakres służebności

MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH






Oznaczenie kancelaryjne zgłoszenia pracy geodezyjnej		GG.6640.1304.2018
Miejscowość		w. Osowiec, gm. Goniądz
Jednostka ewidencyjna	identyfikator	200801_5
	nazwa	Goniądz
Obszr ewidencyjny	identyfikator	200801_5.3331
	nazwa	Osowiec
Skala mapy		1:500
Układ współrzędnych	prostokątnych płaskich	2000/8
	wysokości	Kronsztadt 86
Data opracowania mapy		12.03.2019 r.
Sekcje mapy zasadniczej		8.202.09.25.1.1; 8.202.09.24.2.2; 8.202.09.19.4.2; 4; 8.202.09.20.3.1; 3
Oznaczenie granic obszaru, który był przedmiotem aktualizacji		-----
Służebności gruntowe mające wpływ na zagospodarowanie gruntów zlokalizowanych w granicach projektowanej inwestycji		Wykonanie niniejszej mapy nie było poprzedzone ustaleniami dotyczącymi ewentualnych służebności gruntowych obciążających grunty położone w granicach projektowanej inwestycji budowlanej.
Kontur użytku gruntowego, który nie jest ujawniony w bazie danych ewidencji gruntów i budynków		Brak
 <p>GEOPLAN s.c. Zakład Geodezyjny i Kartograficzny 18-400 Łomża, ul. Odrońców Łomży 2c tel. 86 216 55 95, 602 507 457 NIP 712-14-04-967</p>		 <p>GEODETA UPRAWNIONY ANTONI JACZYŃSKI 18-400 Łomża, ul. Odrońców Łomży 2c tel. 86 216 507 457</p>
Nazwa / imię i nazwisko wykonawcy oraz data i podpis osoby reprezentującej wykonawcę		Imię i nazwisko, nr uprawnień oraz data i podpis geodety uprawnionego, który opracował mapę

W zakresie opracowania brak punktów osnowy szczegółowej III klasy.

Powinno być: ten niniejszy dokument został opracowany w wyniku prac geodezyjnych i kartograficznych, a w tym celu pakietu operat techniczny wysłany do ewidencji państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego.	
Organ prowadzący ewidencję zasobu geodezyjnego i kartograficznego	STAROSTA POWIATU MONIECHÓW
Identyfikator ewidencyjny	P.2008. 2019 461
Data i godzina	2019-04-15
Podpis	



LEGENDA:

	proj. kontenerowa stacja transformatorowa SN/nN
	proj. słup energetyczny nN
	proj. linia kablowa nN 0,4kV
	proj. linia kablowa nN 0,4kV (oświetlenie uliczne)
	zakres służebności