

**ZARZĄDZENIE NR 27/2021  
BURMISTRZA GONIĄDZA**

z dnia 3 marca 2021 r.

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy na okres 5 lat stanowiących  
własność Gminy Goniądz**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 713 ze zm.) oraz art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 ze zm.) oraz Uchwały Nr XIX/117/08 Rady Miejskiej w Goniądzu z dnia 19 marca 2008 r. w sprawie określania zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony (Dz. Urz. Woj. Podla. Nr 95 poz. 921) zarządzam, co następuje:

§ 1. Przeznaczam do oddania w dzierżawę nieruchomości, będące własnością Gminy Goniądz, wykazane w załączniku do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Goniądzu, ponadto informacja o wywieszeniu tego wykazu podana zostanie do publicznej wiadomości, poprzez opublikowanie na stronie internetowej urzędu [www.goniadz.pl](http://www.goniadz.pl) oraz w Biuletynie Informacji Publicznej <http://bip.um.goniadz.wrotapodlasia.pl>

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Burmistrz

**mgr inż. Grzegorz Andrzej Dudkiewicz**

## WYKAZ

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 ze zm.) Burmistrz Goniądza podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy Goniądz, przeznaczonych do dzierżawy w trybie przetargu ustnego nieograniczonego.

Lp.	Położenie nieruchomości	Nr działki Obręb Nr księgi wieczystej	Pow. (ha)	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego i sposób jej zagospodarowania	Okres dzierżawy	Cena wywoławcza czynszu	Termin wnoszenia opłat	Zasady aktualizacji
1.	Wólka Piaseczna - Łąki Różnych Wsi	495 2101 Wólka Piaseczna - Łąki Różnych Wsi LM1G/00019031/7	8,50	nieruchomość gruntowa - łąka, położona w bezpośrednim sąsiedztwie użytków zielonych, oznaczona w ewidencji jako Ł- łąka, N- nieużytki, Ł – 3,77 ha N – 4,73 ha	łąki i pastwiska działalność rolnicza	5 lat	równowartość pieniężna 45 dt rocznie	Czynsz dzierżawny płacony do 15 września każdego roku	Każdego roku w oparciu o cenę skupu żyta przyjmowaną jako podstawa do obliczenia podatku rolnego na terenie gminy

2.	Wólka Piaseczna	887, 889, 891, 245 2100 Wólka Piaseczna LM1G/00019015/9	1,88	nieruchomość gruntowa - łąka, położona w bezpośrednim sąsiedztwie użytków zielonych, oznaczona w ewidencji jako Ł-łąka, Ps – patwisko, N- nieużytki, Ł – 0,96 ha Ps – 0,86 ha N – 0,06 ha	łąki i pastwiska działalność rolnicza	5 lat	równowartość pieniężna 15 dt rocznie	Czynsz dzierżawny płatny do 15 września każdego roku	Każdego roku w oparciu o cenę skupu żyta przyjmowaną jako podstawa do obliczenia podatku rolnego na terenie gminy
----	-----------------	---	------	--	--	-------	--	--	---

**Niniejszy wykaz podlega wywieszeniu w siedzibie Urzędu Miejskiego w Goniądzu na okres 21 dni tj. od dnia 3 marca 2021 r. do dnia 23 marca 2021 r.**

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami, mogą składać wnioski o nabycie przedmiotowej nieruchomości w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu tj. do dnia 14 kwietnia 2021 r.

Burmistrz

**mgr inż. Grzegorz Andrzej Dudkiewicz**