

**ZARZĄDZENIE NR 44/2021  
BURMISTRZA GONIĄDZA**

z dnia 7 maja 2021 r.

**w sprawie ustanowienia odpłatnej służebności przesyłu na nieruchomości oznaczonej jako działka o nr geod. 1365/1, obręb Downary, gmina Goniądz, stanowiącej własność Gminy Goniądz**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r. poz. 713, 1378), art. 11 ust. 1 oraz art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 11, 234), art. 305<sup>1</sup>, art. 305<sup>3</sup> i art. 305<sup>4</sup> w zw. z art. 49 § 1 Kodeksu Cywilnego (Dz. U. z 2020 r. poz. 1740, 2320), § 2 ust. 1 uchwały Nr XIX/117/08 Rady Miejskiej w Goniądzu z dnia 19 marca 2008 r. (Dz. U. Woj. Podl. z 2008 r., Nr 95, poz. 921) w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony, zarządzam, co następuje:

**§ 1.** 1. Wyrażam zgodę na obciążenie nieruchomości gminnej, położonej w gminie Goniądz: nieruchomości oznaczonej jako działka o nr geod. 1365/1, obręb Downary, gmina Goniądz, o powierzchni 0,2773 ha, dla której prowadzona jest księga wieczysta nr LM1G/00043900/7, odpłatną służebnością przesyłu w wysokości ustalonej na kwotę 3 290,00 zł (słownie: trzy tysiące dwieście dziewięćdziesiąt złotych, 00/100) plus należny podatek VAT, na rzecz PGE Dystrybucja Spółka Akcyjna z siedziba w Lublinie przy ul. Garbarskiej 21A, 20-340 Lublin, KRS 0000343124, NIP 946-2593-855, REGON 060552840.

2. Służebność polegać będzie na:

- 1) posadowieniu i znoszeniu istnienia posadowionych na nieruchomości obciążonej urządzeń elektroenergetycznych w postaci kontenerowej stacji transformatorowej wraz z wejściami i wyjściami linii kablowych SN i nN - powierzchnia zajęcia nieruchomości wraz z terenem eksploatacyjnym 47 m<sup>2</sup>, służących do przesyłu energii elektrycznej i prowadzenia za pomocą tych urządzeń dystrybucji energii elektrycznej,
- 2) korzystaniu z ww. nieruchomości obciążonej w granicach służebności, w zakresie niezbędnym do dokonywania konserwacji, remontów, przebudowy i rozbudowy urządzeń i instalacji elektroenergetycznych, o których mowa w pkt. 1) wraz z prawem nieograniczonego i niezakłóconego wejścia i wjazdu na teren odpowiednim sprzętem przez pracowników Przedsiębiorstwa Energetycznego oraz przez wszystkie podmioty i osoby, którymi Przedsiębiorstwo Energetyczne posługuje się w związku z prowadzoną działalnością,
- 3) utrzymaniu w granicach służebności ograniczeń w zabudowie ww. nieruchomości wynikających z przepisów prawa oraz nie sadzeniu w granicach służebności drzew i krzewów wraz z powstrzymaniem się z grodzeniem tego terenu.

3. Lokalizacje urządzeń elektroenergetycznych opisanych w ust. 2 pkt. 2) ustala się zgodnie z załącznikiem graficznym do niniejszego zarządzenia. Wykonanie prawa służebności przesyłu ogranicza się do wielkości powierzchni, o której mowa w ust. 2 pkt. 1).

4. Służebność przesyłu ustanawia się na czas nieoznaczony.

**§ 2.** Wszelkie koszty związane z ustanowieniem służebności przesyłu na ww. nieruchomościach w całości ponosi PGE Dystrybucja Spółka Akcyjna z siedzibą w Lublinie.

**§ 3.** Zarządzenie stanowi podstawę do zawarcia notarialnej umowy o ustanowieniu służebności przesyłu opisanej w § 1.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Burmistrz

**mgr inż. Grzegorz Andrzej Dudkiewicz**





Szkic orientacyjny i podziału na arkusze

Mapa do celów projektowych Ark. Nr 2 (2)		
Data opracowania	21.09.2020	
Oznaczenie kancelaryjne zgłoszenia pracy geodezyjnej	6640.571.2020	
Miejscowość	Downary	
Jednostka ewidencyjna	identyfikator	200801_5
	nazwa	Gonigdz Obszar Wiejski
Obręb ewidencyjny	identyfikator	0005
	nazwa	Downary
Skala mapy	1 : 1000	
Nazwa układu współrzędnych	prostokątnych płaskich	2000 (8)
	wysokości	Kronsztadt 86
Oznaczenie granic obszaru, który był przedmiotem aktualizacji	-----	
Kontur użytku gruntowego, który nie jest ujawniony w bazie danych ewidencji gruntów i budynków	nie dotyczy	

Mapa aktualna na dzień 2020.09.21

Nie wyklucza się istnienia w terenie innych przewodów, o których brak informacji wynika z zaszczytu historycznych lub niedopełnienia przepisów zgłoszenia do inwentaryzacji (Ustawa Prawo Geodezyjne i Kartograficzne Dz. U. 30/1989 poz.163)

Jestem świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywych oświadczeń. Oświadczam, że operat techniczny zawierający rezultaty prac geodezyjnych w wyniku, których powstał niniejszy dokument uzyskał pozytywny wynik weryfikacji.

Identyfikator zgłoszenia prac geodezyjnych	6640.571.2020
Wykonawca prac geodezyjnych	Przedsiębiorstwo Geodezyjne Ryszard Możarowski
Organ służby geodezyjnej, który otrzymał zgłoszenie	STAROSTA MONIECKI
Nr oraz data sporządzenia dokumentu zawierającego wynik pozytywnej weryfikacji	Protokół weryfikacji nr GG.6640.571.2020_1 z dnia 24.11.2020 ID operatu P.2008.2020.1070
Imię i nazwisko oraz nr uprawnień zawodowych kierownika prac	

GEODETA UPRAWNIONY  
M.G.P. 17.12.2014 Nr 11940  
mgr inż. Ryszard Możarowski  
kom. Stalichowskiego 5/25

- Legenda:**
- proj. stacja transformatorowa kontenerowa SN/nN
  - proj. sieć kablowa nN-0,4 kV
  - proj. sieć kablowa SN-15 kV
  - proj. stacja kontenerowa SN/nN
  - proj. słup sieci napowietrznej nN-0,4kV
  - powierzchnia zajęcia terenu przez ST wraz z wejściami i wyjściami kablowymi

"TELAN" A. i J. Stankiewicz T. i W. Waszkiewicz Sp. jawna STANKIEWICZ WASZKIEWICZ tel.fax: 085 653 26 72 tel. kom. 604 264 761, 608 348 700	
Nazwa obiektu budowlanego	Budowa elektroenergetycznej sieci napowietrzno-kablowej SN-15kV, nN-0,4 kV wraz z niezbędną infrastrukturą. ETAP 8
Inwestor:	PGE Dystrybucja S.A.
Lokalizacja:	m. Chojnowo
Projektował:	mgr inż. Adrian Białoobrzewski
Asystent:	
Sprawdził:	
Przebieg punktu:	
Projekt zagospodarowania terenu	
Data: 15.03.2021 Skala: 1:500	