

**ZARZĄDZENIE NR 47/2021
BURMISTRZA GONIĄDZA**

z dnia 11 maja 2021 r.

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy na okres 3 lat stanowiących
własność Gminy Goniądz**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 713 ze zm.) oraz art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 ze zm.) oraz Uchwały Nr XIX/117/08 Rady Miejskiej w Goniądzu z dnia 19 marca 2008 r. w sprawie określania zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony (Dz. Urz. Woj. Podla. Nr 95 poz. 921) zarządzam, co następuje:

§ 1. Przeznaczam do oddania w dzierżawę nieruchomości, będące własnością Gminy Goniądz, wykazane w załączniku do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Goniądzu, ponadto informacja o wywieszeniu tego wykazu podana zostanie do publicznej wiadomości, poprzez opublikowanie na stronie internetowej urzędu www.goniadz.pl oraz w Biuletynie Informacji Publicznej <http://bip.um.goniadz.wrotapodlasia.pl>

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Burmistrz

mgr inż. Grzegorz Andrzej Dudkiewicz

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO DZIERŻAWY

Burmistrz Goniądza, działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 ze zm.) podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy Goniądz, przeznaczonych do dzierżawy w trybie przetargu ustnego nieograniczonego.

L.p.	Nr Księgi Wieczystej Nr działki Obręb	Powierzchnia w ha	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego	Sposób zagospodarowania nieruchomości	Okres dzierżawy	Cena wywoławcza czynszu dzierżawnego	Termin wnoszenia opłat
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1.	LM1G/00019234/0 833 0001	0,0228 ha, do dzierżawy część działki o pow. 30 m ²	Nieruchomość niezabudowana, stanowiąca drogę wewnętrzną, położona w Goniądzu, wjazd od ul. Szkolnej	Nieruchomość objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, oznaczona symbolem 3 MWN, położona przy ul. Plac 11 Listopada i Jadźwingowskiej, użytkowana dotychczas jako teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej przemieszanej z jednorodziną z usługami wbudowanymi. Jest to historycznie ukształtowana zabudowa o charakterze kamienic.	Część działki przeznaczona do zagospodarowania jako grunt pod garaże.	Na okres 3 lat od dnia zawarcia umowy	1,00 zł/m ² m-c +23% VAT	Roczny czynsz dzierżawny płatny do 15 września każdego roku

Niniejszy wykaz podlega wywieszeniu w siedzibie Urzędu Miejskiego w Goniądzu na okres 21 dni tj. od dnia 11 maja 2021 r. do dnia 31 maja 2021 r.

Termin złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 z późn. zm.) upływa w dniu 22 czerwca 2021 r.

Burmistrz

mgr inż. Grzegorz Andrzej Dudkiewicz