

Gmina Goniądz  
Plac 11 Listopada 38  
19-110 Goniądz

Goniądz, 1 sierpnia 2023 r.

FD.271.15.2023

## ZAPYTANIE OFERTOWE

prowadzone na podstawie zapisów Regulaminu udzielania przez Gminę Goniądz / Urząd Miejski w Goniądzu zamówień finansowanych ze środków publicznych o wartości nie przekraczającej 130 000 zł netto (stanowiącym Załącznik nr 1 do Zarządzenia nr 70/2021 Burmistrza Goniądza z 24 czerwca 2021 r.)

W związku z realizacją projektu pn.: **Opracowanie audytów energetycznych dla budynków użyteczności publicznej zlokalizowanych na terenie Gminy Goniądz**, dofinansowanego ze środków Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Podlaskiego na lata 2014-2020, Osi Priorytetowej V. Gospodarka niskoemisyjna, Działanie 5.3 Efektywność energetyczna w sektorze mieszkaniowym i budynkach użyteczności publicznej, Poddziałanie 5.3.1 Efektywność energetyczna w budynkach publicznych w tym budownictwo komunalne, Typ projektu: Przygotowanie audytów energetycznych dla budynków sektora publicznego, które pozwolą m.in. na określenie możliwości oszczędności energii, przeliczalnej na zmniejszenie zużycia energii pierwotnej (nr naboru: RPPD. 05.03.01-IZ.00-20-001/22), **Gmina Goniądz zwraca się z zapytaniem dotyczącym oferty na usługę - wykonanie audytów energetycznych dla budynków sektora publicznego**, stanowiących własność gminy Goniądz.

### I. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA:

1. Przedmiotem zamówienia jest wykonanie audytów energetycznych dla sześciu budynków sektora publicznego, stanowiących własność gminy Goniądz:

Budynek nr 1 – budynek Przedszkola przy ul. Różanej 2, 19-110 Goniądz

Budynek nr 2 – siedziba Zakładu Usług Komunalnych w Goniądzu / Ośrodka Pomocy Społecznej w Goniądzu, ul. Kościuszki 21, 19-110 Goniądz

Budynek nr 3 – świetlica wiejska: Białosuknia 47, 19-110 Goniądz;

Budynek nr 4 – świetlica wiejska: Klewianka 30C, 19-110 Goniądz;

Budynek nr 5 – świetlica wiejska: Osowiec 59A, 19-110 Goniądz;

Budynek nr 6 – świetlica wiejska: Wólka Piaseczna 8A, 19-110 Goniądz

2. Wykonane audyty energetyczne dla każdego z sześciu budynków publicznych, stanowiących własność gminy Goniądz, mają pozwolić m.in. na określenie możliwości oszczędności energii, przeliczalnej na zmniejszenie zużycia energii pierwotnej, mają zawierać ocenę efektywności zużycia energii, analizę ekonomiczno – energetyczną możliwych do zrealizowania usprawnień w budynkach i wybór optymalnego zakresu usprawnień energooszczędnych zarówno wewnątrz jak i na zewnątrz budynków wraz z wstępnym szacunkiem kosztów tych rozwiązań, zgodnie z obowiązującymi przepisami o zakresie i formie audytów energetycznych.

3. Wykonane audyty muszą zostać wykonane zgodnie z obowiązującą metodologią i przepisami, a także spełniać założenia dot. sporządzania audytów energetycznych, w szczególności potwierdzając spełnienie wymogów wynikających z:
- ustawy z dnia 29.08.2014 r. o charakterystyce energetycznej budynków (Dz. U. 2022, poz.2206);
  - ustawie z dnia 10.04.1997 r. Prawo energetyczne (Dz. U. 2023, poz. 295);
  - ustawie z dnia 20.05.2016 r. o efektywności energetycznej (Dz. U. 2021, poz. 2166);
  - ustawy z dnia 21 listopada 2008 r. o wspieraniu termomodernizacji i remontów oraz o centralnej ewidencji emisyjności budynków (Dz. U. 2022, poz. 438 ze zm.);
  - Rozporządzenia Ministra Rozwoju z dnia 17 marca 2009 r. w sprawie szczegółowego zakresu i form audytu energetycznego oraz części audytu remontowego, wzorów kart audytów, a także algorytmu oceny opłacalności przedsięwzięcia termomodernizacyjnego (Dz.U. 2009.43.346 z późn. zm.);
  - Rozporządzenia Ministra Energii z dnia 5 października 2017 r. w sprawie szczegółowego zakresu i sposobu sporządzania audytu efektywności energetycznej oraz metod obliczania oszczędzania energii (Dz. U. z 2017 r., poz. 1912);
  - Rozporządzenia Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 27 lutego 2015 r. w sprawie metodologii wyznaczania charakterystyki energetycznej budynku lub części budynku oraz świadectw charakterystyki energetycznej (Dz. U. poz. 376 ze zm.);
  - Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. z 2022 r., poz. 1225).
4. Ponadto wymagane jest, by w planowanych do sporządzenia audytach założono minimalny poziom oszczędności energii i izolacyjności cieplnej, obowiązujący od 1 stycznia 2021 r. (w przypadku budynków zajmowanych przez władze publiczne oraz będących ich własnością od 1 stycznia 2019 r.), określony w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. 2022.1225 t.j. z późn. zm.), natomiast w przypadku, gdy w planowanym do sporządzenia audycie energetycznym założona zostanie wymiana lub modernizacja urządzenia do ogrzewania, projektowane źródła ciepła będą charakteryzować się obowiązującym minimalnym poziomem efektywności energetycznej i normami emisji zanieczyszczeń, które zostały określone w Dyrektywie 2009/125/WE z dnia 21 października 2009 r. ustanawiającej ogólne zasady ustalania wymogów dotyczących ekoprojektu dla produktów związanych z energią oraz Rozporządzeniem Komisji (UE) 2015/1189 z dnia 28 kwietnia 2015 r. w sprawie wykonania dyrektywy Parlamentu Europejskiego i Rady 2009/125/WE w odniesieniu do wymogów dotyczących ekoprojektu dla kotłów na paliwo stałe.
5. Zlecony do wykonania audyt ma dotyczyć przedsięwzięcia termomodernizacyjnego, w wyniku którego nastąpi:
- kompleksowa modernizacja energetyczna budynku;
  - zwiększenie efektywności energetycznej budynku o co najmniej 30% (wartość określona na podstawie energii pierwotnej);
  - zmniejszenie emisji CO<sub>2</sub> (o co najmniej 30%) - w przypadku planowania wymiany indywidualnego źródła ciepła. Może to nastąpić wyłącznie w sytuacji, gdy zaistnieje uzasadniona pilna potrzeba lub doprowadzi ona do zwiększenia efektywności energetycznej budynku oraz nie ma możliwości podłączenia obiektu do sieci ciepłowniczej. Ww. warunki powinny być zachowane oddzielnie dla każdego z wykonanych audytów.

6. Audyty zostaną wykonane w sposób umożliwiający Zamawiającemu sporządzenie opisu przedmiotu zamówienia w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w oparciu o ustawę z dnia 11.09.2019 r. - Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 1710 z późn. zm.), dalej jako „ustawa Pzp”.

## II. TERMIN WYKONANIA USŁUGI

**60 dni od dnia podpisania umowy** (wzór umowy w **załączniku nr 3 do zapytania**)

## III. WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU

O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy spełniają warunek dotyczący zdolności technicznej i zawodowej. Wykonawca będzie się posługiwał wiedzą techniczną, aktualnie obowiązującą metodologią i przepisami odnośnie sporządzania audytów.

Wykonawca przy realizacji przedmiotu zamówienia będzie posiłkował się osobami wpisanymi do Wykazu osób uprawnionych do sporządzania świadectw charakterystyki energetycznej prowadzonego przez Ministerstwo Rozwoju i Technologii.

Wykonawca spełni powyższy warunek, jeżeli zapewni, że dysponuje **co najmniej jedną osobą** wpisaną do Wykazu osób posiadających uprawnienia do sporządzania świadectw charakterystyki energetycznej prowadzonego przez Ministerstwo Rozwoju i Technologii. Wraz ze składaną ofertą, Wykonawca przedłoży dokument (oświadczenie wg wzoru w **załączniku nr 2 do zapytania**) informujący o tym, kto z jego ramienia będzie wykonywał audyty energetyczne dla budynków opisanych w pkt I.

Dokument powinien zawierać imię i nazwisko, nr wpisu na Wykazie MRiT <https://rejestrcheb.mrit.gov.pl/rejestr-uprawnionych> oraz podstawę dysponowania osobą.

## IV. KRYTERIUM OCENY OFERTY

Łączne wynagrodzenie ryczałtowe podane w kwocie brutto za wykonanie 6 odrębnych opracowań – audytów energetycznych budynków publicznych, stanowiących własność gminy Goniądz. Podana w formularzu ofertowym cena (wyrażona w polskich złotych) powinna obejmować wszystkie koszty niezbędne do całkowitego i efektywnego wykonania zamówienia, w tym koszty dojazdów oraz koszty materiałów potrzebnych do realizacji usługi oraz podatek VAT.

## V. TERMIN SKŁADANIA OFERTY

**9 sierpnia 2023 r. do godz. 14.00**

## VI. SPOSÓB SKŁADANIA OFERTY

Wypełniony formularz ofertowy (wzór w **załączniku nr 1 do zapytania**) wraz z załącznikiem - oświadczeniem (wzór w **załączniku nr 2 do zapytania**) można złożyć poprzez:

- przesłanie wypełnionego formularza ofertowego (wzór w załączeniu) za pośrednictwem komunikacji elektronicznej: skrytka ePUAP Gminy Goniądz: /200814/SkrytkaESP **lub**
- w formie wiadomości mailowej (skan wypełnionego formularza) na adres mailowy Urzędu Miejskiego w Goniądzu: [kancelaria.um@goniadz.pl](mailto:kancelaria.um@goniadz.pl)

## VII. DODATKOWE INFORMACJE

1. Oferent może przed upływem terminu składania ofert zmienić lub wycofać swoją ofertę.
2. Zamawiający dopuszcza możliwość przeprowadzenia dodatkowych negocjacji cenowych z Wykonawcą, który złożył ofertą najkorzystniejszą. Wykonawca składający ofertę w wyniku przeprowadzonych negocjacji, nie może zaoferować ceny wyższej niż cena zaoferowana w złożonej ofercie.
3. Zamawiający w żadnym wypadku nie odpowiada za koszty poniesione przez Wykonawców w związku z przygotowaniem i złożeniem oferty. Wykonawcy zobowiązują się nie podnosić jakichkolwiek roszczeń z tego tytułu względem Zamawiającego.
4. W toku badania i oceny ofert Zamawiający może żądać od Wykonawców wyjaśnień lub uzupełnień dotyczących treści złożonych ofert lub dokumentów.
5. Okres związania ofertą wynosi 30 dni.
6. Zamawiający zastrzega sobie prawo do unieważnienia postępowania w każdym czasie bez podania przyczyny.
7. Osoba do kontaktu: Magdalena Laskowska - Inspektor Urzędu Miejskiego w Goniądzu, tel. (85) 738 00 43 wew. 24, e-mail: [magdalena.laskowska@goniadz.pl](mailto:magdalenalaskowska@goniadz.pl)

Zapraszam do składania ofert i współpracy z naszą gminą.

**Burmistrz Goniądza**  
*Grzegorz Andrzej Dudkiewicz*  
/podpis elektroniczny/

## Załącznik nr 1 do zapytania

### FORMULARZ OFERTOWY

**Wykonawca:** *(nazwa Wykonawcy, NIP, REGON, dane adresowe)*

--

**Przedmiot zamówienia:**

**Wykonanie usługi przygotowania audytów energetycznych dla sześciu budynków sektora publicznego, stanowiących własność gminy Goniądz:**

Budynek nr 1 – budynek Przedszkola przy ul. Różanej 2, 19-110 Goniądz

Budynek nr 2 – siedziba Zakładu Usług Komunalnych w Goniądzu / Ośrodka Pomocy Społecznej w Goniądzu, ul. Kościuszki 21, 19-110 Goniądz

Budynek nr 3 – świetlica wiejska: Białosuknia 47, 19-110 Goniądz;

Budynek nr 4 – świetlica wiejska: Klewianka 30C, 19-110 Goniądz;

Budynek nr 5 – świetlica wiejska: Osowiec 59A, 19-110 Goniądz;

Budynek nr 6 – świetlica wiejska: Wólka Piaseczna 8A, 19-110 Goniądz

**Oferuję wykonanie usługi według opisanych w zapytaniu ofertowym warunków wykonania za niżej podane wynagrodzenie ryczałtowe:**

KWOTA NETTO	STAWKA VAT	KWOTA BRUTTO

**Osoba do kontaktu:** *(imię i nazwisko, tel., adres e-mail)*

--

Miejscowość, data:

--

Oświadczam, że akceptuję dołączony do zapytania ofertowego wzór umowy i jego zapisy.  
Oświadczam, że spełniam warunki udziału określone z treści zapytania ofertowego.

--

*(podpis osoby/-osób upoważnionych do reprezentacji Wykonawcy)*

## Załącznik nr 2 do zapytania

# OŚWIADCZENIE O SPEŁNIANIU WARUNKU DOTYCZĄCEGO ZDOLNOŚCI TECHNICZNEJ I ZAWODOWEJ

**Wykonawca:**

*(nazwa Wykonawcy, NIP, REGON, dane adresowe)*

**Przedmiot zamówienia:**

**Wykonanie usługi przygotowania audytów energetycznych dla sześciu budynków sektora publicznego, stanowiących własność gminy Goniądz**

Oświadczam, że jako wykonawca dysponuję niżej wymienioną osobą uprawnioną do sporządzania świadectw charakterystyki energetycznej i wpisaną do Wykazu osób posiadających uprawnienia do sporządzania świadectw charakterystyki energetycznej prowadzonego przez Ministerstwo Rozwoju i Technologii:

Imię i nazwisko:

Numer wpisu w wykazie MRiT

Podstawa dysponowania osobą:

## Załącznik nr 3 do zapytania

### Umowa nr \_\_\_\_/ 2023

zawarta w dniu \_\_\_\_\_. 2023 r. w Goniądzu pomiędzy:

**Gminą Goniądz**, Plac 11 Listopada 38, 19-110, Goniądz, NIP 5461377426; REGON 450669789, reprezentowaną przez:

Grzegorza Andrzeja Dudkiewicza – Burmistrza Goniądza

przy kontrasygnacie mgr Jolanty Gorzoch – Skarbnika Miejskiego

- zwanym dalej **Zamawiającym**,

a

(Firmą.....z siedzibą w ....., ul. ...., wpisaną do rejestru przedsiębiorców prowadzonego przez Sąd ..... pod nr KRS ..... REGON ....., NIP ....., reprezentowaną przez:.....)

lub

(Panią/Panem ..... zam. ...., PESEL ....., prowadząca/ym działalność gospodarczą pod nazwą ..... z siedzibą w ..... przy ul. .... wpisanym do Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej, REGON ..... NIP.....)

zwanym/zwaną dalej „Wykonawcą”,

zwanym łącznie „Stronami” lub oddzielnie „Stroną”,

Wspólnie zwanymi dalej „Stronami”, a oddzielnie „Stroną”

w wyniku przeprowadzonego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie zapytania prowadzone na podstawie zapisów Regulaminu udzielania przez Gminę Goniądz / Urząd Miejski w Goniądzu zamówień finansowanych ze środków publicznych o wartości nie przekraczającej 130 000 zł netto (stanowiącym Załącznik nr 1 do Zarządzenia nr 70/2021 Burmistrza Goniądza z 24 czerwca 2021 r.)

### § 1

#### Przedmiot umowy

**1.** Przedmiot umowy jest wykonanie audytów energetycznych dla sześciu budynków sektora publicznego, stanowiących własność gminy Goniądz:

Budynek nr 1 – budynek Przedszkola przy ul. Różanej 2, 19-110 Goniądz

Budynek nr 2 – siedziba Zakładu Usług Komunalnych w Goniądzu / Ośrodka Pomocy Społecznej w Goniądzu, ul. Kościuszki 21, 19-110 Goniądz

Budynek nr 3 – świetlica wiejska: Białosuknia 47, 19-110 Goniądz;

Budynek nr 4 – świetlica wiejska: Klewianka 30C, 19-110 Goniądz;

Budynek nr 5 – świetlica wiejska: Osowiec 59A, 19-110 Goniądz;

Budynek nr 6 – świetlica wiejska: Wólka Piaseczna 8A, 19-110 Goniądz

**2.** Wykonane audyty energetyczne dla każdego z sześciu budynków publicznych, stanowiących własność gminy Goniądz, mają pozwolić m.in. na określenie możliwości oszczędności energii, przeliczalnej na zmniejszenie zużycia energii pierwotnej, mają zawierać ocenę efektywności zużycia energii, analizę ekonomiczno – energetyczną możliwych do zrealizowania usprawnień w budynkach i wybór optymalnego zakresu usprawnień energooszczędnych zarówno wewnątrz jak i na zewnątrz budynków wraz z wstępnym szacunkiem kosztów tych rozwiązań, zgodnie z obowiązującymi przepisami o zakresie i formie audytów energetycznych.

3. Wykonane audyty muszą zostać wykonane zgodnie z obowiązującą metodologią i przepisami, a także spełniać założenia dot. sporządzania audytów energetycznych, w szczególności potwierdzając spełnienie wymogów wynikających z:
- ustawy z dnia 29.08.2014 r. o charakterystyce energetycznej budynków (Dz. U. 2022, poz.2206);
  - ustawie z dnia 10.04.1997 r. Prawo energetyczne (Dz. U. 2023, poz. 295);
  - ustawie z dnia 20.05.2016 r. o efektywności energetycznej (Dz. U. 2021, poz. 2166);
  - ustawy z dnia 21 listopada 2008 r. o wspieraniu termomodernizacji i remontów oraz o centralnej ewidencji emisyjności budynków (Dz. U. 2022, poz. 438 ze zm.);
  - Rozporządzenia Ministra Rozwoju z dnia 17 marca 2009 r. w sprawie szczegółowego zakresu i form audytu energetycznego oraz części audytu remontowego, wzorów kart audytów, a także algorytmu oceny opłacalności przedsięwzięcia termomodernizacyjnego (Dz.U. 2009.43.346 z późn. zm.);
  - Rozporządzenia Ministra Energii z dnia 5 października 2017 r. w sprawie szczegółowego zakresu i sposobu sporządzania audytu efektywności energetycznej oraz metod obliczania oszczędzania energii (Dz. U. z 2017 r., poz. 1912);
  - Rozporządzenia Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 27 lutego 2015 r. w sprawie metodologii wyznaczania charakterystyki energetycznej budynku lub części budynku oraz świadectw charakterystyki energetycznej (Dz. U. poz. 376 ze zm.);
  - Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. z 2022 r., poz. 1225).
4. Ponadto wymagane jest, by w planowanych do sporządzenia audytach założono minimalny poziom oszczędności energii i izolacyjności cieplnej, obowiązujący od 1 stycznia 2021 r. (w przypadku budynków zajmowanych przez władze publiczne oraz będących ich własnością od 1 stycznia 2019 r.), określony w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. 2022.1225 t.j. z późn. zm.), natomiast w przypadku, gdy w planowanym do sporządzenia audycie energetycznym założona zostanie wymiana lub modernizacja urządzenia do ogrzewania, projektowane źródła ciepła będą charakteryzować się obowiązującym minimalnym poziomem efektywności energetycznej i normami emisji zanieczyszczeń, które zostały określone w Dyrektywie 2009/125/WE z dnia 21 października 2009 r. ustanawiającej ogólne zasady ustalania wymogów dotyczących ekoprojektu dla produktów związanych z energią oraz Rozporządzeniem Komisji (UE) 2015/1189 z dnia 28 kwietnia 2015 r. w sprawie wykonania dyrektywy Parlamentu Europejskiego i Rady 2009/125/WE w odniesieniu do wymogów dotyczących ekoprojektu dla kotłów na paliwo stałe.
5. Zlecony do wykonania audyt ma dotyczyć przedsięwzięcia termomodernizacyjnego, w wyniku którego nastąpi:
- kompleksowa modernizacja energetyczna budynku;
  - zwiększenie efektywności energetycznej budynku o co najmniej 30% (wartość określona na podstawie energii pierwotnej);
  - zmniejszenie emisji CO<sub>2</sub> (o co najmniej 30%) - w przypadku planowania wymiany indywidualnego źródła ciepła. Może to nastąpić wyłącznie w sytuacji, gdy zaistnieje uzasadniona pilna potrzeba lub doprowadzi ona do zwiększenia efektywności energetycznej budynku oraz nie ma możliwości podłączenia obiektu do sieci ciepłowniczej. Ww. warunki powinny być zachowane oddzielnie dla każdego z wykonanych audytów.
6. Audyty zostaną wykonane w sposób umożliwiający Zamawiającemu sporządzenie opisu przedmiotu zamówienia w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w oparciu o ustawę z dnia 11.09.2019 r. - Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 1710 z późn. zm.), dalej jako „ustawa Pzp”.



## § 2 Termin

1. Wykonawca zobowiązuje się dostarczyć wykonany przedmiot umowy **w ciągu 60 dni, licząc od daty zawarcia umowy**, a jeżeli koniec terminu przypada na dzień uznany ustawowo za wolny od pracy lub na sobotę, termin upływa następnego dnia, który nie jest dniem wolnym od pracy ani sobotą.
2. Opracowane audyty Wykonawca zobowiązany jest dostarczyć do Urzędu Miejskiego w Goniądzu w ilości dla każdego audytu:
  - 1) 4 egzemplarze w formie papierowej,
  - 2) nośnik danych w wersji edytowalnej (odpowiednio w programach Microsoft Word, Microsoft Excel, formacie DWG lub kompatybilnym)
  - 3) nośnik danych w wersji nieedytowalnej w formacie ogólnodostępnym (z rozszerzeniem PDF).

## § 3 Realizacja i odbiór przedmiotu umowy

1. Strony ustalają konieczność udzielania wzajemnych wyjaśnień przy realizacji audytów.
2. Miejsca po wykonanych ewentualnych odkrywkach zewnętrznych i wewnętrznych w ramach realizacji audytów energetycznych, muszą być przywrócone przez Wykonawcę do stanu pierwotnego w ramach ustalonego umową wynagrodzenia.
3. Zamawiający dopuszcza częściowe odbiory wykonanej dokumentacji, w tym przypadku Wykonawca przedkłada w terminie 3 dni od daty podpisania umowy harmonogram wykonania usługi, który po zaakceptowaniu przez Zamawiającego będzie podstawą do rozliczenia częściowego przedmiotu umowy.
4. Dostarczenie sporządzonych audytów energetycznych w formie, o której mowa w § 2 ust. 2, zostanie potwierdzone podpisanym protokołem dostarczenia dokumentacji. Odbiór częściowy / końcowy przedmiotu umowy nastąpi w terminie do 7 dni od daty dostarczenia dokumentacji, w trakcie którego Zamawiający ma prawo do zgłaszania uwag do dokumentacji. Od zgłoszenia uwag do dokumentacji Wykonawca w ciągu 7 dni dokona wyjaśnień, uzupełnień lub poprawek. Odbiór częściowy / końcowy nastąpi nie później niż w terminie 7 dni od przesłania przez Wykonawcę wyjaśnień, uzupełnień lub poprawek. Odbiór zostanie potwierdzony protokołem odbioru częściowego / końcowego z dopiskiem: bez uwag, stanowiącym podstawę do wystawienia faktury.
5. Osobami upoważnionymi do kontaktu z Wykonawcą i udziału w komisji odbioru dokumentacji są:
  - ze strony Zamawiającego
    - 1) Pan/i ..... – przedstawiciel UM w Goniądzu,
  - ze strony Wykonawcy:
    - 1) Pan/i .....
6. Jeżeli w toku czynności odbioru zostanie stwierdzone, że przedmiot umowy jest wadliwy, Zamawiający odmówi odbioru z winy Wykonawcy. Odmowa odbioru przedmiotu umowy od Wykonawcy podlega zaprotokołowaniu. W takiej sytuacji Wykonawca zobowiązany jest do poprawy i ponownego przedstawienia do odbioru przedmiotu umowy w terminie do 5 dni roboczych, licząc od daty podpisania protokołu odmawiającego odbioru.
7. Jeżeli w toku czynności ponownego odbioru zostaną stwierdzone wady w dostarczonym przez Wykonawcę przedmiocie umowy, Zamawiający może zażądać usunięcia wad, wyznaczając nowy termin w ciągu 5 dni roboczych. Fakt usunięcia wad zostanie stwierdzony protokolem. W przypadku nieusunięcia wad w wyznaczonym terminie Zamawiający może odstąpić od umowy w ciągu 5 dni od upływu wyznaczonego terminu.

- Wykonawca zobowiązuje się do nieodpłatnej wymiany wadliwego nośnika informacji obejmującego sporządzone audyty lub dostarczenia nowego w terminie nie dłuższym niż 3 dni robocze od dnia zgłoszenia.
- Wykonawca przed podpisaniem protokołu odbioru końcowego przekaże do siedziby Zamawiającego pisemne oświadczenie, że audyty zostały wykonane zgodnie z umową, obowiązującymi przepisami oraz zostały przekazane w stanie kompletnym z punktu widzenia celu, któremu mają służyć.

#### § 4

##### Wynagrodzenie i warunki płatności

- Z tytułu wykonania przedmiotu umowy, o którym mowa w § 1 Wykonawcy przysługuje maksymalne wynagrodzenie w wysokości: \_\_\_\_\_ zł netto, podatek VAT w stawce: \_\_\_\_\_ %, co daje wartość brutto: \_\_\_\_\_.
- Wynagrodzenie to obejmuje wszystkie koszty, opłaty i zobowiązania pieniężne wynikające z realizacji przedmiotu umowy, w szczególności podatki, wynagrodzenie przysługujące z tytułu przeniesienia autorskich praw majątkowych. Wykonawca nie jest uprawniony do żądania odrębnie zwrotu poniesionych wydatków lub podwyższania wynagrodzenia.
- Wynagrodzenie będzie płatne po zakończeniu realizacji przedmiotu umowy lub etapu umowy (zgodnie z harmonogramem wykonywania usługi, zaakceptowanym przez Zamawiającego), przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy \_\_\_\_\_, dla którego wyodrębniony jest rachunek VAT (jeśli dotyczy) w terminie **21 dni** od dnia doręczenia do siedziby Zamawiającego faktury VAT wraz z protokołem odbioru częściowego / końcowego podpisanego bez uwag.
- Podstawą do wystawienia faktury VAT przez Wykonawcę stanowić będzie protokół odbioru końcowego dokumentacji oraz oświadczenie wynikające z § 3 ust. 8.
- Dane do faktury:  
Nabywca (podatnik):  
Gmina Goniądz 19-110 Goniądz Plac 11 Listopada 38, NIP 5461377426  
Odbiorca (płatnik):  
Urząd Gminy Goniądz 19-110 Goniądz Plac 11 Listopada 38  
(wymaga się, aby zastało to odnotowane na fakturze, na przykład pod pozycją „Adresat”, „Odbiorca faktury” lub „Adres korespondencyjny” bądź też w uwagach lub w jakimkolwiek innym miejscu).
- Za datę dokonania płatności Strony uznają datę obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
- Wierzytelności wynikające z umowy nie mogą być przenoszone na osoby trzecie bez pisemnej zgody Zamawiającego.
- Zamawiający ma prawo do potrącania kar umownych z należnego Wykonawcy wynagrodzenia (faktury) bez potrzeby uzyskania zgody Wykonawcy.

#### § 5

##### Gwarancja i rękojmia za wady

- Wykonawca jest odpowiedzialny za wszelkie braki i wady w wykonanych audytach, zmniejszających ich wartość lub użyteczność ze względu na cel oznaczony w umowie oraz wynikające z ich przeznaczenia.
- Wykonawca udziela gwarancji na wykonane audyty na okres 3 lat od daty podpisania protokołu odbioru bez uwag.
- Wykonawca w okresie gwarancji w ramach wynagrodzenia przysługującego z umowy, zobowiązuje się do wprowadzenia poprawek lub uzupełnień związanych z merytoryczną częścią audytów w formie elektronicznej lub pisemnej w terminie 7 dni od wezwania przez Zamawiającego.

4. Do rękojmi za wady mają zastosowanie właściwe przepisy Kodeksu cywilnego.
5. Zamawiający zastrzega sobie możliwość korzystania z uprawnień wynikających z rękojmi za wady w okresie trwania gwarancji.

## **§ 6**

### **Kary umowne**

1. Wykonawca jest zobowiązany do zapłaty na rzecz Zamawiającego kar umownych w następujących przypadkach:
  - 1) Za niewykonanie lub nienależyte wykonanie przedmiotu umowy w wysokości 2 % całkowitego wynagrodzenia brutto określonego w § 4 ust. 1;
  - 2) Za odstąpienie/wypowiedzenie/rozwiązanie umowy przez Zamawiającego z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, w wysokości 20 % całkowitego wynagrodzenia brutto określonego w § 4 ust. 1;
  - 3) za odstąpienie/wypowiedzenie/rozwiązanie umowy przez Wykonawcę z przyczyn leżących po jego stronie, w wysokości 20 % całkowitego wynagrodzenia brutto określonego w § 4 ust. 1;
  - 4) za opóźnienie w wykonaniu przedmiotu umowy, w terminie o którym mowa w § 2 ust. 1 w wysokości 500 zł kwoty brutto za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia.
  - 5) w przypadku opóźnienia w usunięciu wady lub braków w wykonanych audytach w okresie gwarancji, kara umowna zostanie naliczona w wysokości 0,5 % całkowitego wynagrodzenia brutto określonego w § 4 ust. 1, za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia.
2. Zamawiającemu przysługuje uprawnienie do dochodzenia na zasadach ogólnych odszkodowania przewyższającego kary umowne, o których mowa w ust. 1. Przewidywana suma kar umownych nie może przekroczyć 20 % całkowitego wynagrodzenia brutto określonego w § 4 ust. 1.
3. Zamawiający zastrzega sobie możliwość, a Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie kar umownych z wynagrodzenia Wykonawcy bez konieczności odrębnego wzywania Wykonawcy do ich zapłaty.
4. Zapłata kar umownych wynikających z realizacji postanowień umowy z zastrzeżeniem ust. 1 pkt 2) i 3) niniejszego paragrafu, nie zwalnia Wykonawcy od wykonania przedmiotu umowy.

## **§ 7**

### **Zobowiązania Zamawiającego i Wykonawcy**

1. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu umowy z należytą starannością i zgodnie z jej treścią oraz z wolą Stron, z uwzględnieniem zawodowego charakteru swojej działalności, a także z zasadami współczesnej wiedzy technicznej oraz obowiązującymi przepisami prawa.
2. Zamawiający zobowiązuje się do udostępniania Wykonawcy budynków wymienionych w § 1 ust. 1 umowy w obszarze niezbędnym do realizacji przedmiotu umowy oraz posiadanej dokumentacji technicznej wykazanych nieruchomości i innej mającej związek z należytym wykonaniem przedmiotu umowy.

## **§ 8**

### **Odstąpienie od Umowy**

1. Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od umowy w całości lub w części w przypadkach określonych w umowie oraz, w szczególności gdy:

- 1) Wykonawca nie wykonuje przedmiotu umowy zgodnie z umową lub też nienależyte wykonuje swoje zobowiązania umowne, a w szczególności nie dotrzymuje standardów jakościowych usług lub nie przestrzega obowiązujących przepisów,
  - 2) Wykonawca opóźnia się w wykonaniu przedmiotu umowy, co najmniej 14 dni, licząc od terminu na wykonanie przedmiotu umowy,
  - 3) Wykonawca wykonuje umowę w sposób wadliwy lub niezgodny z umową lub Wykonawca nie realizuje przedmiotu umowy zgodnie z jej postanowieniami lub zaniedbuje zobowiązania umowne,
  - 4) Wykonawca nie usuwa w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie wady w wykonaniu przedmiotu umowy,
  - 5) Wartość naliczonych kar umownych wyniosła 20 %.
2. Prawo odstąpienia, o którym mowa w ust. 1, przysługuje Zamawiającemu w terminie 14 dni od dnia powzięcia wiadomości o okolicznościach określonych w ust.1.
  3. W razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, lub dalsze wykonywanie umowy może zagrozić istotnemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach. W takim wypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części umowy wynikające ze złożonego w postępowaniu ofertowym Formularza oferty – Załącznik nr 1.
  4. Odstąpienie od umowy musi nastąpić w formie pisemnej i powinno zawierać uzasadnienie.

## § 14

### Informacje dodatkowe i postanowienia końcowe

1. Zamawiający oświadcza, że posiada prawo do dysponowania nieruchomościami na cele przeprowadzenia audytów.
2. W sprawach nieuregulowanych w umowie mają zastosowanie przepisy powszechnie obowiązujące, w tym w szczególności przepisy Kodeksu Cywilnego (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 1360 z późn. zm.) oraz ustawy z dnia 4 lutego 1994r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 2509).
3. Wszelkie zmiany umowy wymagają zachowania formy pisemnej pod rygorem nieważności.
4. Spory wynikłe na tle wykonania umowy rozstrzygał będzie sąd powszechny miejscowo właściwy ze względu na siedzibę Zamawiającego.
5. Niniejsza umowa jest jawna i podlega udostępnieniu na zasadach określonych w przepisach o dostępie do informacji publicznej.
6. Wykonanie umowy nie wiąże się z przetwarzaniem danych osobowych w rozumieniu rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady 2016/679 z 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych Dz. Urz. UE L 119 z 4 maja 2016 r. zwanego dalej RODO), dla których administratorem danych jest Gmina Goniądz – 19-110 Goniądz Pl. 11 Listopada 38.
7. Administrator wyznaczył Inspektora Ochrony Danych, z którym mogą się Państwo kontaktować we wszystkich sprawach dotyczących przetwarzania danych osobowych za pośrednictwem adresu email: [iod@goniadz.pl](mailto:iod@goniadz.pl) lub pisemnie na adres Administratora.
8. Zamawiający oświadcza, że realizuje obowiązki administratora danych osobowych określone w RODO także w zakresie dotyczącym danych osobowych wykonawcy oraz jego pracowników.



9. Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach z tego 1 egz. otrzymuje Wykonawca, a 2 egzemplarze Zamawiający.

**Załączniki do umowy:**

- zapytanie ofertowe znak FD.271.15.2023;
- oferta Wykonawcy z dnia \_\_\_\_\_

<b>Zamawiający</b>	<b>Wykonawca</b>
<b>Kontrasygnata Skarbnika Miejskiego:</b>	

## Obowiązek informacyjny dla podmiotów zewnętrznych oraz osób fizycznych będących wykonawcami umów na rzecz Urzędu Miejskiego w Goniądzu

Na podstawie Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (dalej RODO) informuję Panią/Pana, że:

1. Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Urząd Miejski w Goniądzu, ul Plac 11 Listopada 38, tel. 85 738 00 43, email: kancelaria.um@goniadz.pl
2. W Urzędzie Miejskim w Goniądzu wyznaczony został inspektor ochrony danych, dane kontaktowe – iod.um@goniadz.pl, tel. 85 738 00 43
3. Państwa dane osobowe uzyskane przy zawieraniu umowy oraz w trakcie trwania umowy wykorzystane będą w następujących celach:
  - a) zawarcia i wykonania łączącej nas umowy, w tym zapewnienia poprawnej jakości usług przez czas trwania umowy i rozliczeń po jej zakończeniu (podstawa prawna: art. 6 ust. 1a-b RODO),
  - b) wykonania ciężących na administratorze danych obowiązków prawnych, np.:
    - wystawianie i przechowywanie faktur oraz dokumentów księgowych,
    - udzielanie odpowiedzi na Państwa pytania i reklamacje, Z danych potrzebnych do realizacji obowiązków prawnych będziemy korzystać, przez czas wykonywania obowiązków, np. wystawiania faktur lub innych dokumentów stanowiących podstawę rozliczeń między nami (podstawa prawna: art. 6 ust. 1c RODO), przez czas, w którym przepisy nakazują nam przechowywać dane, np. podatkowe (podstawa prawna: art. 6 ust. 1c RODO),
  - c) ustalenia, obrony i dochodzenia roszczeń, co obejmuje m.in. wysyłanie wezwań do zapłaty - przez okres, po którym przedawnią się roszczenia wynikające z zawartej przez nas umowy (podstawa prawna: art. 6 ust. 1 f RODO),
  - d) tworzenia zestawień, analiz i statystyk na nasze potrzeby wewnętrzne; obejmuje to w szczególności raportowanie, planowanie rozwoju usług – przez czas trwania umowy, a następnie nie dłużej niż przez okres, po którym przedawnią się roszczenia wynikające z zawartej przez nas umowy (podstawa prawna: art. 6 ust. 1f RODO). We wskazanych wyżej celach nie będziemy dokonywali profilowania, czyli zautomatyzowanej analizy Państwa danych i opracowania przewidywań na temat preferencji lub przyszłych zachowań;
4. Pani/Pana dane przekazywane będą podmiotom, z którymi współpracujemy na potrzeby świadczenia naszych usług, np. podmioty wykonujące usługi pocztowe, kurierskie, prawne, informatyczne
5. Pani/Pana dane pozyskane w inny sposób niż od osoby, której dane dotyczą np. za pośrednictwem banku lub instytucji płatniczych, dot. m.in nr Państwa konta, w jakiej instytucji dokonali Państwo zapłaty. Dane te będziemy przetwarzać w celu sprawdzenia, czy dokonali Państwo poprawnej zapłaty, a w razie potrzeby także w celu dokonania zwrotów, w celu ustalenia, dochodzenia i obrony roszczeń oraz z ogólnodostępnych rejestrów lub ewidencji
6. Pani/Pana dane osobowe nie będą przekazywane do państwa trzeciego/organizacji międzynarodowej
7. Pani/Pana dane osobowe przetwarzane i przechowywane będą przez Urząd Miejski w Goniądzu przez okres obowiązywania umowy, a po jej wygaśnięciu przez okres niezbędny do zabezpieczenia lub dochodzenia ewentualnych roszczeń przysługujących Urzędowi Miejskiemu w Goniądzu oraz wypełnienia obowiązku prawnego Administratora (np. wynikającego z przepisów podatkowych lub rachunkowych)
8. Przysługuje Pani/Panu prawo dostępu do treści swoich danych, sprostowania, uzupełnienia (aktualizowania) danych osobowych, ograniczenia przetwarzania danych, przeniesienia danych, sprzeciwu wobec przetwarzania danych, usunięcia danych oraz cofnięcia wyrażonej zgody dotyczącej przetwarzania danych
9. Ma Pani/Pan prawo wniesienia skargi do UODO, gdy uzna Pani/Pan, iż przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana dotyczących narusza przepisy ogólnego rozporządzenia o ochronie danych osobowych z dnia 27 kwietnia 2016 r.
10. Podanie przez Pana/Panią danych osobowych jest wymogiem dobrowolnym, lecz ich nie podanie uniemożliwi realizację umowy
11. Pani/Pana dane będą przetwarzane w sposób zautomatyzowany oraz ręczny, dane nie będą poddawane profilowaniu
12. Administrator danych dokłada wszelkich starań, aby zapewnić wszelkie środki fizycznej, technicznej i organizacyjnej ochrony danych osobowych przed ich przypadkowym czy umyślnym zniszczeniem, przypadkową utratą, zmianą, nieuprawnionym ujawnieniem, wykorzystaniem czy dostępem, zgodnie ze wszystkimi obowiązującymi przepisami



Rzeczpospolita  
Polska



Unia Europejska  
Europejski Fundusz  
Rozwoju Regionalnego

