

**ZARZĄDZENIE Nr 91 /10**  
**Burmistrza Goniądza**  
**z dnia 17 grudnia 2010 r.**

**w sprawie sprzedaży lokalu mieszkalnego na rzecz najemcy- Pani Olgi Gonczarowej.**

Na podstawie art. 25 ust. 1 i 2, art. 37 ust. 2 pkt 1 w związku z art. 34 ust. 1 pkt 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102 poz. 651 z późn. zm.) oraz Uchwały Nr XIX/117/08 Rady Miejskiej w Goniądzu z dnia 19 marca 2008 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony (Dz. Urz. Woj. Podla. Nr 95 poz. 921), Uchwały Nr LII/277/10 Rady Miejskiej w Goniądzu z dnia 18 września 2010 r. w sprawie udzielenia bonifikaty najemcom lokali mieszkalnych zarządzam, co następuje :

§ 1.

1. Sprzedać lokal mieszkalny nr 1 o powierzchni użytkowej 41,30 m<sup>2</sup> w budynku wielorodzinnym położonym w Goniądzu przy ul. Słowackiego 8 wraz z udziałem wynoszącym 4130/74830 w pomieszczeniach wspólnych i elementach wspólnych budynku oraz takim samym udziałem w działce gruntu nr 642/2 o powierzchni 545 m<sup>2</sup> **najemcy – Pani Oldze Gonczarowej.**

2. Przy sprzedaży nieruchomości określonej w ust. 1 Pani Oldze Gonczarowej udziela się bonifikaty w wysokości 75 % ceny ustalonej zgodnie z art. 67 ust. 3 ustawy o gospodarce nieruchomościami.

3. Cena lokalu mieszkalnego wynosi **57.737,00 zł (słownie złotych: pięćdziesiąt siedem tysięcy siedemset trzydzieści siedem)**. Bonifikata w wysokości 75 % ceny wynosi kwotę **43.302,75 zł**. Cena lokalu mieszkalnego po zastosowaniu bonifikaty wynosi kwotę **14.434,25 zł (słownie złotych: czternaście tysięcy czterysta trzydzieści cztery 25/100)**.

Do ceny lokalu zostaną doliczone koszty związane z przygotowaniem lokalu mieszkalnego do sprzedaży w wysokości **652,50 zł**.

§ 2.

Niniejsze zarządzenie stanowi podstawę do złożenia oświadczenia woli w formie aktu notarialnego.

§ 3.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

**BURMISTRZ**  
  
**mgr Tadeusz Kulikowski**