

**ZARZĄDZENIE Nr 72/11**  
**Burmistrza Goniądza**  
**z dnia 9 czerwca 2011 r.**

**w sprawie sprzedaży lokalu mieszkalnego na rzecz najemcy- Państwa Marianny Ireny Matwiejczyk oraz Jerzego Matwiejczyk**

Na podstawie art. 25 ust. 1 i 2, art. 37 ust. 2 pkt 1 w związku z art. 34 ust. 1 pkt 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102 poz. 675 z późn. zm.) oraz Uchwały Nr XIX/117/08 Rady Miejskiej w Goniądzu z dnia 19 marca 2008 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony (Dz. Urz. Woj. Podla. Nr 95 poz. 921), Uchwały Nr LII/277/10 Rady Miejskiej w Goniądzu z dnia 18 września 2010 r. w sprawie udzielenia bonifikaty najemcom lokali mieszkalnych (Dz. Urz. Woj. Podla. Nr 256 poz. 3150) zarządzam, co następuje :

§ 1.

1. Sprzedać lokal mieszkalny nr 5 o powierzchni użytkowej 50,36 m<sup>2</sup> w budynku wielorodzinnym położonym w Goniądzu przy ul. Kościuszki 3 wraz z pomieszczeniem przynależnym w podpiwniczeniu o powierzchni 7,81 m<sup>2</sup> oraz udziałem wynoszącym 5817/54319 w pomieszczeniach wspólnych i elementach wspólnych budynku oraz takim samym udziałem w działce gruntu nr 1363 o powierzchni 0,0724 ha **najemcy – Państwu Mariannie Irenie Matwiejczyk oraz Jerzemu Matwiejczyk.**

2. Przy sprzedaży nieruchomości określonej w ust. 1 Państwu Mariannie Irenie Matwiejczyk oraz Jerzemu Matwiejczyk udziela się bonifikaty w wysokości 75 % ceny ustalonej zgodnie z art. 67 ust. 3 ustawy o gospodarce nieruchomościami.

3. Cena lokalu mieszkalnego wynosi **57.008,00 zł (słownie złotych: pięćdziesiąt siedem tysięcy osiem)**. Bonifikata w wysokości 75 % ceny wynosi kwotę **42.756,00 zł**. Cena lokalu mieszkalnego po zastosowaniu bonifikaty wynosi kwotę **14.252,00 zł (słownie złotych: czternaście tysięcy dwieście pięćdziesiąt dwa)**.

Do ceny lokalu zostaną doliczone koszty związane z przygotowaniem lokalu mieszkalnego do sprzedaży w wysokości **622,00 zł**.

§ 2.

Niniejsze zarządzenie stanowi podstawę do złożenia oświadczenia woli w formie aktu notarialnego.

§ 3.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

**BURMISTRZ**  
  
**mgr Tadeusz Kulikowski**