

**ZARZĄDZENIE NR 28/13  
BURMISTRZA GONIĄDZA**

z dnia 4 kwietnia 2013 r.

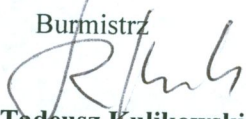
**w sprawie ogłoszenia przetargu na sprzedaż nieruchomości gruntowych**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2001r. Nr 142, poz.1591 z późn. zm.), art. 38 ust.1 i 2, art. 40 ust. 1 pkt 1, w związku z art. 4 pkt 9 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2010r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm.) zgodnie z § 3 ust. 1 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz.U z 2004r. Nr 207, poz. 2108 z późn.zm.) oraz Uchwały Nr XIX/117/08 Rady Miejskiej w Goniądzu z dnia 19 marca 2008r.w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony ( Dz.Urz..Woj.Podla. Nr 95 poz. 921) , zarządza się co następuje:

§ 1. Ogłosić przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości gruntowych : działki oznaczonej nr 822 o powierzchni 0,9700 ha, położonej obręb Doły, KW 19037 oraz działki oznaczonej nr 865 o powierzchni 0,0194 ha, położonej obręb Goniądz , KW 5686.

§ 2. Ogłoszenie o przetargu ustnym nieograniczonym na sprzedaż nieruchomości w brzmieniu stanowiącym załącznik nr 1 podać do publicznej wiadomości poprzez : wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Goniądzu, ogłoszenie w gazecie wyborczej oraz opublikowanie na stronie internetowej Biuletynu Informacji Publicznej <http://bip.um.goniadz.wrotapodlasia.pl> . Ponadto informację o ogłoszeniu przetargu podać do publicznej wiadomości w sposób zwyczajowo przyjęty w miejscowości położenia nieruchomości.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Burmistrz  
  
mgr Tadeusz Kulikowski

Załącznik Nr 1 do Zarządzenia Nr 28/13

Burmistrza Goniądza

z dnia 4 kwietnia 2013 r.

**BURMISTRZ GONIĄDZA  
OGŁASZA**

**przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości gruntowych będących własnością Gminy Goniądz**

Lp.	Położenie nieruchomości	Nr działki obręb KW	Pow. [ha]	Opis i przeznaczenie nieruchomości	Cena wywoławcza nieruchomości [zł]	Wadium [zł]
1.	Doły	822 Doły 19037	0,9700	działka niezabudowana, oznaczona w ewidencji gruntów jako K -użytek kopalny, podlega podatkowi od nieruchomości , położona przy drodze żwirowej , kształt zbliżony do prostokąta, przeznaczona w miejscowym planie pod uprawy polowe	10300,00 (dziesięć tysięcy trzysta )	1030,00 (jeden tysiąc trzydzieści)
2.	Goniądz	865 Goniądz 5686	0,0194	działka niezabudowana oznaczona w ewidencji gruntów jako R- grunty orne, kształt regularny, z dużym spadkiem w kierunku ul. Św.Rozalii, wyposażona w sieć elektryczną, wodociągową,kanalizacyjną przeznaczona w miejscowym planie pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną, z dopuszczeniem usług i rzemiosła nieuciążliwego	7000,00 (siedem tysięcy)	700,00 (siedemset)

**Przetarg odbędzie się w dniu 14 maja 2013r. o godz. 10:00 w siedzibie Urzędu Miejskiego w Goniądzu, Plac 11 Listopada 38**

W przypadku nieruchomości Lp. 2 do ceny sprzedaży netto ustalonej w wyniku przetargu zostanie doliczony podatek VAT, zgodnie przepisami. Cena sprzedaży nieruchomości ustalona w przetargu płatna jest w całości przed podpisaniem umowy w formie aktu notarialnego.

Warunkiem udziału w przetargu jest wniesienie wadium przez uczestnika przetargu oraz przedłożenie komisji przetargowej przed otwarciem przetargu:

- dowodu wpłaty wadium,
- w przypadku osób fizycznych dowodu tożsamości. Jeżeli oferenta reprezentuje pełnomocnik, winien on przedłożyć wraz ze swoim dowodem tożsamości stosowne pełnomocnictwo, małżonkowie biorą udział w przetargu osobiście lub okazując pełnomocnictwo współmałżonka.
- w przypadku osób prawnych i innych jednostek organizacyjnych nie posiadających osobowości prawnej, a podlegających rejestracji – aktualnego wypisu z Krajowego Rejestru Sądowego, właściwych pełnomocnictw, dowodów tożsamości osób reprezentujących podmiot.

Wadium należy wnieść w pieniądzu (PLN), przelewem środków pieniężnych na rachunek Urzędu Miejskiego w Goniądzu nr 37 8085 0005 0130 0097 2000 0050 BS Mońki.

**Termin wniesienia wadium upływa dnia 8 maja 2013r.**

**Data wniesienia wadium jest data uznania rachunku bankowego Gminy Goniądz.**

Wadium osoby wygrywającej przetarg zalicza się na poczet ceny sprzedaży nieruchomości. Wadium pozostałych uczestników przetargu zostanie zwrócone po zakończeniu przetargu, zgodnie z obowiązującymi przepisami.

W przypadku uchylania się osoby wygrywającej przetarg od zawarcia umowy, wadium nie podlega zwrotowi.

Dodatkowe informacje można uzyskać w Urzędzie Miejskim w Goniądzu, Plac 11 Listopada 38, nr telefonu 85 738 00 43 wew. 16.

Ogłoszenie o przetargu wywieszono w siedzibie Urzędu Miejskiego i opublikowano na stronie internetowej Biuletynu Informacji Publicznej <http://bip.um.goniadz.wrotapodlasia.pl>.

Zastrzega się prawo odwołania przetargu lub jego unieważnienia w przypadku zaistnienia uzasadnionych przyczyn.

Burmistrz

  
**mgr Tadeusz Kulikowski**