

Informacja o stanie mienia komunalnego

Informacja o stanie mienia komunalnego zawiera dane dotyczące przysługujących Gminie Goniądz:

1. praw własności zgodnie z załącznikami Nr 1 i 2 do niniejszej informacji.
2. Dane dotyczące innych własności niż praw majątkowych, w tym:
 - 1) ograniczonych praw rzeczowych – nie występuje
 - 2) użytkowaniu wieczystym zgodnie z załącznikiem Nr 3 do niniejszej informacji
 - 3) wierzytelnościach, udziałach w spółkach, akcjach, posiadania – nie występuje
3. Dane o zmianach w stanie mienia komunalnego w zakresie określonym w załączniku Nr 1 i 2 do informacji przedstawia się następująco:

Zmiany w stanie mienia komunalnego w okresie od 1 października 2008 r. do 30 września 2009 r.

1) w drodze darowizny przejęto od Skarbu Państwa - Agencji Mienia Wojskowego nieruchomość gruntową (drogę o nawierzchni bitumicznej wraz z 8 słupami oświetleniowymi i linią kablową dł. 590 mb) oznaczoną nr geodezyjnym 1364 o powierzchni 0,7432 ha, położoną obręb Downary z przeznaczeniem na drogę publiczną. Wartość darowizny oszacowano na kwotę 4.900 zł.

2) w celu uregulowania stanu prawnego gruntów zajętych pod drogę gminną we wsi Wroceń w drodze cywilno-prawnej wykupiono grunty o powierzchni 0,0233 ha od właścicieli prywatnych.

3) dokonano sprzedaży

a) w drodze przetargu ustnego nieograniczonego działek położonych - obręb Downary:

- działki nr 779 o powierzchni 2,3500 ha za cenę 39.290,00 zł
 - działki nr 803 o powierzchni 0,5200 ha za cenę 10.510,00 zł
 - działki nr 804 o powierzchni 4,4900 ha za cenę 74.240,00 zł
 - działki nr 268 o powierzchni 0,8100 ha za cenę 5.720,00 zł
- oraz działki położonej obręb Goniądz :
- działki nr 705/1 o powierzchni 0,0263 ha za cenę 22.000,00 zł

b) w drodze bezprzetargowej na polepszenie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej obręb Wólka Piaseczna

- działki nr 394/2 o powierzchni 0,1560 ha za cenę 2320,00 zł

4) w dalszym ciągu prowadzono sprzedaż lokali mieszkalnych na rzecz najemców w drodze bezprzetargowej z zastosowaniem bonifikaty :

a) w budynku komunalnym w Goniądzu przy ul. Plac 11 Listopada 36 sprzedano 2 lokale mieszkalne (lokal nr 6, 7) o łącznej powierzchni użytkowej 106,1 m² w tym grunt o powierzchni 227,10 m² za cenę 17.347,50 zł

b) w budynku komunalnym w Goniądzu przy ul. Plac 11 Listopada 34 sprzedano lokal mieszkalny nr 6 o powierzchni użytkowej 45,1 m² w tym grunt o powierzchni 121,0 m² za cenę 7.995,25 zł

c) w budynku komunalnym w Goniądzu przy ul. Plac 11 Listopada 18 sprzedano lokal mieszkalny nr 3 o powierzchni użytkowej 49,1 m² w tym grunt o powierzchni 194,6 m² za cenę 6.898,50 zł

d) w budynku komunalnym położonym w Goniądzu przy ul. Plac 11 Listopada 31 sprzedano 3 lokale mieszkalne (lokal nr 2, 3, 4) o powierzchni użytkowej 118,34 m² w tym grunt o powierzchni 251,56 m² za cenę 20.845,50 zł.

Łącznie w/w okresie sprzedano 7 lokali mieszkalnych za cenę 53.086,75 zł.

5. Zmniejszyła się powierzchnia gruntów stanowiących własność Gminy Goniądz będąca w użytkowaniu wieczystym osób fizycznych.

- przekształcono prawa użytkowania wieczystego w stosunku do 7 nieruchomości zabudowanych budynkami mieszkalnymi i wykorzystywanych na cele mieszkaniowe na ogólną powierzchnię 0,4589 ha. Z tytułu przekształcenia uiszczono opłatę w wysokości 1.910,70 zł.

6) W wyniku przetargu ustnego nieograniczonego

a) oddano w najem lokalne użytkowe :

- lokal użytkowy w świetlicy wiejskiej w Osowcu

- lokal użytkowy w budynku byłej Szkoły Podstawowej w Białosukni

b) oddano w dzierżawę nieruchomość zabudowaną budynkiem magazynowo-gospodarczym we wsi Wroceń

4. Inne dane i informacje o zdarzeniach mających wpływ na stan mienia komunalnego.

W minionym okresie, który upłynął między poprzednią informacją a obecną dokonano następujących inwestycji, które wpłynęły na stan mienia komunalnego:

1) Zwiększono wartość budynku OSP w Goniądzu poprzez modernizację budynku.

2) Wykazano stan mienia Zakładu Usług Komunalnych oraz Gminnego Ośrodka Kultury w Goniądzu.

3) Zakupiono piece centralnego ogrzewania do budynków Urzędu i OSP.

4) Rozbudowano linię oświetlenia ulicznego na długości 110 m w Goniądzu.

5) Dokonano zakupu sprzętu komputerowego na potrzeby Urzędu Miejskiego oraz na potrzeby gminnych jednostek organizacyjnych,

Burmistrz Goniądza

mgr Tadeusz Kulikowski